**PROCESSO LICITATORIO Nº09/2025**
**CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº05/2025**

**DATA DE ABERTURA: 17/04/2025**
**HORÁRIO: 9 h**
**TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL**
**OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE OBRA DE AMPLIAÇÃO E REFORMA DA UNIDADE BASICA DE SAUDE DO MUNICÍPIO DE MUÇUM/RS.**

O PREFEITO MUNICIPAL DE MUÇUM, Estado do Rio Grande do Sul, no uso de suas atribuições, torna público, para conhecimento dos interessados, a realização de licitação na modalidade CONCORRÊNCIA, na forma presencial, do tipo MENOR PREÇO GLOBAL, nos termos da Lei Federal nº 14.133 de 1º de abril de 2021 e do Decreto Municipal nº3.914/2022.

A sessão pública será realizada nas dependências do Centro Administrativo Municipal - Sala de Licitações, sito na Av. Avenida Borges de Medeiros, n° 50, Centro Município de MUÇUM/RS, no dia **17 de abril de 2025 com início às 9h, horário de Brasília - DF.**
Ocorrendo decretação de feriado ou outro fato superveniente que impeça a realização desta licitação na data acima mencionada, o evento será automaticamente transferido para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário, independentemente de nova comunicação.
**A sessão publica será gravada em áudio e vídeo em atendimento ao disposto no artigo 17§ 2º da Lei Federal nº 14.133/2021.**

**1. DO OBJETO:**
**1.1.**Constitui objeto da presente Licitação a contratação de empresa especializada para execução da obra de ampliação e reforma da **UNIDADE BASICA DE SAUDE –ESF**, localizada na rua João Dalazen, Bairro Centro ,no município de MUÇUM/RS, com área de 86,43 m², com fornecimento de material e mão de obra de acordo com as especificações constantes no Projeto Básico, Planilha Orçamentária e minuta de contrato anexos, que são parte integrantes deste edital, **com VALOR MÁXIMO GLOBAL de R$ 349.985,78 (trezentos e quarenta e nove mil, novecentos e oitenta e cinco reais e setenta e oito centavos),** com recursos da PORTARIA SES nº 864/2023 e PORTARIA SES Nº563/2024 da Secretaria Estadual da Saúde e próprios do Município, com prazo de execução em até 04 (quatro) meses a contar da ordem de inicio.
**1.2.** É responsabilidade da Contratada apresentar a Anotação de Responsabilidade Técnica-ART ou Registro de Responsabilidade Técnica-RRT referente à execução da obra, bem como, colocar placa de identificação, conforme modelo fornecido pelo Município, sendo que estas deverão ser removidas do local, quando da conclusão da obra, bem como, efetuar a matrícula da obra junto ao INSS, se cabível.
1.3.O critério de julgamento adotado será o MENOR PREÇO GLOBAL, considerado o menor dispêndio para a Administração, nos termos do art. 34 da Lei nº 14.133/2021, e observadas as exigências contidas neste Edital e seus Anexos quanto às especificações do objeto.
1.4. **Deverá ser observado pelos licitantes quando da formalização da proposta inicial o VALOR MÁXIMO GLOBAL sendo desconsideradas as propostas com valores acima do limite estabelecido.**
1.5.Demais informações pertinentes ao objeto da licitação encontram-se detalhadas nos anexos do edital.
1.6.Fazem parte deste edital:

| | |
|---|---|
| Anexo I | TERMO DE REFERÊNCIA |
| Anexo II | MODELO DE DECLARAÇÕES |
| Anexo III | MODELO DE PROPOSTA |
| Anexo IV | MINUTA DO CONTRATO |
| Anexo V | MEMORIAL DESCRITIVO, ORÇAMENTO, CRONOGRAMA FISICO, BDI E ENCARGOS SOCIAIS |

1.7.O edital e os anexos estão disponíveis no site oficial do Município, através do endereço https://www.mucum.rs.gov.br e no Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP www.gov.br/pncp/pt-br. Mais informações pelo e-mail licitacoes@mucum.rs.gov.br

**1.8. JUSTIFICATIVA PARA REALIZAÇÃO de CONCORRÊNCIA PRESENCIAL**

1.8.1- A Lei 14.133/2021 preve em seu artigo 176 da Lei 14.133/2021, um prazo maior para os Municípios, de até 20.000 habitantes, utilizarem, de forma obrigatória a forma eletrônica, como é o caso de Muçum/RS, bem como no parágrafo segundo do artigo 17 que as licitações serão realizadas preferencialmente sob a forma eletrônica, admitida a utilização da forma presencial, desde que motivada, devendo a sessão pública ser registrada em ata e gravada em áudio e vídeo.

Como se sabe, ao promover a Concorrência Presencial à Administração proporciona aos interessados, na sessão, a oportunidade de discutir, sanar dúvidas e esclarecer pontos importantes e controversos à licitação e impossíveis de serem debatidos no curso de uma sessão eletrônica.

No tocante ao objeto licitado, "contratação de empresa especializada para execução da obra de ampliação e reforma da **UNIDADE BASICA DE SAUDE –ESF**, localizada na rua João Dalazen, Bairro Centro ,no município de MUÇUM/RS, com área de 86,43 m², com fornecimento de material e mão de obra de acordo com as especificações constantes no Projeto Básico, Planilha Orçamentária e minuta de contrato anexos, que são parte integrantes deste edital, com recursos da PORTARIA SES nº 864/2023 e PORTARIA SES Nº563/2024 da Secretaria Estadual da Saúde e próprios do Município,", torna-se precípuo esclarecer e questionar quanto a importância da obra, bem como, os problemas quanto a qualidade da obra e as consequências da não conclusão, atrasos, ou interrupções, como já ocorreu em várias oportunidades, a fim de evitar desnecessários e imensuráveis prejuízos futuros com a não realização, como já ocorreu em várias oportunidades.

A possibilidade do exame e análise da documentação exigida e que credencia os participantes, é outra questão fundamental e que dá segurança a Comissão do Contratações. Assim, realizando esta sessão na forma presencial, terão a oportunidade de permitir e proporcionar os esclarecimentos e questionamentos antes referidos entre a área do demandante (Município de MUÇUM) e os proponentes, momento em que poderão ser saneadas dúvidas, discutidas divergências, firmados pontos fundamentais, além de outras questões necessárias à contratação em pauta.

A execução do objeto necessita estutura disponivel de maquinas/equipamentos, veiculos e mão de obra com localização proxima fatores que resultam em morosidade e ônus maior para o município.Considerando que o municipio e Região vivenciam situação calamitosa nas rodovias, estradas e acessos decorrente das enchentes gerando morisidade e dificulldades na trafegabilidade e aumento de custos.

A modalidade presencial também possibilita maior agilidade na contratação, sem prejudicar a competitividade, evitando propostas insustentáveis e facilitando a negociação de preços, especialmente em cidades do interior, como é o caso, tem a vantagem de evitar a participação de aventureiros distantes e atrair fornecedores locais. Estes últimos, por estarem mais próximos da realidade local e familiarizados com as necessidades da comunidade, são mais propensos a cumprir o objeto da licitação, garantindo a efetividade da contratação e contribuindo para o desenvolvimento econômico da região.

A escolha da modalidade presencial neste caso gera maior vantajosidade, uma vez que possibilita a seleção de fornecedores locais ou regionalmente proximos, mais comprometidos com a entrega de bens e serviços de qualidade, bem como facilita a condução do processo licitatório, promovendo maior transparência e eficiência na contratação. Assim, além de atender aos requisitos legais, a modalidade presencial se mostra como a opção mais adequada para o presente caso, garantindo a satisfação das necessidades da municipalidade de forma eficaz e vantajosa.

**A sessão publica será gravada em áudio e vídeo em atendimento ao disposto no artigo 17§ 2º da Lei Federal nº 14.133/2021.**

2**. DA APRESENTAÇÃO DOS ENVELOPES:**

2.1. A licitante deverá apresentar a sua proposta de preço e documentos de habilitação em envelopes distintos, lacrados, não transparentes, identificados, respectivamente, como de n° 1 e n° 2, para o que se sugere a seguinte inscrição:

AO MUNICÍPIO DE MUÇUM/RS
EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº 05/2025
ENVELOPE Nº 01 - PROPOSTA
PROPONENTE (NOME COMPLETO)

---

AO MUNICÍPIO DE MUÇUM/RS
EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº05/2025
ENVELOPE Nº 02 - DOCUMENTAÇÃO
PROPONENTE (NOME COMPLETO)

**3. CREDENCIAMENTO E PARTICIPAÇÃO DO CERTAME**

3.1. A licitante deverá apresentar-se para credenciamento junto ao Comissão do Contratações, diretamente, por meio de seu representante legal, ou através de procurador regularmente constituído, que devidamente identificado e credenciado, será o único admitido a intervir no procedimento licitatório, no interesse da representada.

3.1.1. **A identificação será realizada, exclusivamente, através da apresentação de documento de identidade**.

3.2. A documentação referente ao credenciamento de que trata o item 3.1 deverá ser apresentada fora dos envelopes.

3.3. O credenciamento será efetuado da seguinte forma:

a) se representada diretamente, por meio de dirigente, proprietário, sócio ou assemelhado, deverá apresentar:

a.1) **cópia do respectivo Estatuto ou Contrato Social em vigor, devidamente registrado**;

a.2) **documento de eleição de seus administradores**, em se tratando de sociedade comercial ou de sociedade por ações;

a.3) **inscrição do ato constitutivo, acompanhado de prova de diretoria em exercício, no caso de sociedade civ**il;

a.4) **decreto de autorização,** no qual estejam expressos seus poderes para exercer direitos e assumir obrigações em decorrência de tal investidura e para prática de todos os demais atos inerentes ao certame, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País;

a.5) **registro comercial, se empresa individual**.

b) **se representada por procurador, deverá apresentar**:

b.1) **instrumento público ou particular de procuração**, este com a firma do outorgante reconhecida, em que conste os requisitos mínimos previstos no art. 654, § 1º, do Código Civil, em especial o nome da empresa outorgante e de todas as pessoas com poderes para a outorga de procuração, o nome do outorgado e a indicação de amplos poderes para dar lance(s) em licitação pública; **ou**

b.2) **carta de credenciamento outorgado pelos representantes legais da licitante**, comprovando a existência dos necessários poderes para formulação de propostas e para prática de todos os demais atos inerentes ao certame.

Observação 1: Em ambos os casos (b.1 e b.2), o instrumento de mandato deverá estar acompanhado do ato de investidura do outorgante como representante legal da empresa.

Observação 2: Caso o contrato social ou o estatuto determinem que mais de uma pessoa deva assinar a carta de credenciamento para o representante da empresa, a falta de qualquer uma invalida o documento para os fins deste procedimento licitatório.

c) **declaração, firmada por contador, de que se enquadra como microempresa ou empresa de pequeno porte, se for o caso.**

c) **declaração de pleno atendimento aos requisitos da proposta e dos documentos de habilitação.**

3.4.**Poderão participar desta licitação pessoas jurídicas que atuam no ramo pertinente ao objeto, observadas as condições constantes do edital e anexos.**

3.5. Para exercer os direitos de ofertar lances e/ou manifestar intenção de recorrer, é obrigatória a licitante fazer-se representar em todas as sessões públicas referentes à licitação.

**4. DO RECEBIMENTO E ABERTURA DOS ENVELOPES:**

4.1. No dia, hora e local, mencionados no preâmbulo deste edital, na presença das licitantes e demais pessoas presentes à sessão pública da concorrência, o Comissão do Contratações, inicialmente, receberá o envelope nº 01 - Proposta e o envelope nº 02 - Documentação.

4.2. Uma vez encerrado o prazo para a entrega dos envelopes acima referidos, não será aceita a participação de nenhuma licitante retardatária.

4.3. O Comissão do Contratações realizará o credenciamento da interessada, que deverá comprovar, por meio de instrumento próprio, poderes para formulação de ofertas e lances verbais, bem como para a prática dos demais atos do certame.

**5. PROPOSTA**

5.1. A proposta de preço deverá ser redigida em linguagem clara, perfeitamente legível, identificada e assinada pelo representante legal do licitante, com valor global em moeda corrente nacional, considerando as condições deste edital e seus anexos, separando materiais e mão de obra, e deverá conter:
5.1.**1.Validade da proposta**: não inferior a 90 (noventa) dias.
5.1.2.**Condições de pagamento**: conforme Edital
5.1.3.**Planilha orçamentária**, contendo os quantitativos previstos, preço Unitário e Total Global, considerando inclusos BDI, todos os impostos, frete e encargos sociais e trabalhistas, mencionando todas as características do mesmo, com observância dos valores máximos estabelecidos.
5.1.4.**Cronograma físico-financeiro**, contendo as etapas de execução e as respectivas parcelas de pagamentos, bem definidas.
5.1.5.**Tabela de Composição do BDI** descriminado, conforme Acórdão do TCU.
5.1.6.**Planilha de Detalhamento dos encargos sociais.**
5.1.7.**Conter a indicação do banco, número da conta e agência do licitante vencedor, para fins de pagamento.**
5.1.8.A proposta final deverá ser documentada nos autos e será levada em consideração no decorrer da execução do contrato e aplicação de eventual sanção à Contratada, se for o caso.
5.1.9.Todas as especificações do objeto contidas na proposta, vinculam a Contratada.
5.1.10.Os preços deverão ser expressos em moeda corrente nacional, o valor unitário em algarismos e o valor global em algarismos e por extenso.
7.1.10.1.Ocorrendo divergência entre os preços unitários e o preço global, prevalecerão os primeiros; no caso de divergência entre os valores numéricos e os valores expressos por extenso, prevalecerão estes últimos.
5.1.11.A oferta deverá ser firme e precisa, limitada, rigorosamente, ao objeto deste Edital, sem conter alternativas de preço ou de qualquer outra condição que induza o julgamento a mais de um resultado, sob pena de desclassificação.
5.1.12.A proposta deverá obedecer aos termos deste Edital e seus Anexos, não sendo considerada aquela que não corresponda às especificações ali contidas ou que estabeleça vínculo à proposta de outro licitante.

**6. DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO**
6.1.Para fins de habilitação nesta concorrência, a licitante vencedora deverá apresentar, dentro do ENVELOPE Nº 2, os seguintes documentos:
**6.2.DOCUMENTOS RELATIVOS À HABILITAÇÃO JURÍDICA:**
6.2.1.**Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor**, devidamente registrado, em se tratando de sociedades comerciais e, no caso de sociedades por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores. A apresentação do contrato social consolidado, devidamente registrado na Junta Comercial, substitui a apresentação das alterações;
6.2.2.**Decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País**, e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir;
8.2.3.O licitante fica dispensado da apresentação dos documentos do item 6.2.1 e 6.2.1 quando, apresentados no credenciamento;

**6.3.DOCUMENTOS RELATIVOS À HABILITAÇÃO FISCAL, SOCIAL E TRABALHISTA:**
6.3.1.**Comprovante de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ);**
6.3.2.**Prova de Inscrição no cadastro de contribuintes estadual ou municipal**, se houver, relativo ao domicílio ou sede do licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto;
6.3.3.**Prova de regularidade para com as Fazendas Federal, Estadual e Municipal do domicílio ou sede do licitante**, ou outra equivalente, na forma da lei;
8.3.4.**Certificado de Regularidade de Situação (FGTS-CRF)** perante o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS;
6.3.5.**Prova de regularidade perante a Justiça do Trabalho, através da Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT).**

**6.4.DOCUMENTOS RELATIVOS À QUALIFICAÇÃO TÉCNICA:**
**6.4.1. Comprovante de registro da empresa no Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura – CREA/CONFEA e/ou no Conselho de Arquitetura e Urbanismo-CAU/BR**, da região onde a sede da licitante se localiza.

**6.4.2. Comprovante de registro do no mínimo um Responsável Técnico, junto ao Conselho Regional de Engenharia Arquitetura e Agronomia-CREA/CONFEA** e/ou no Conselho de Arquitetura e Urbanismo-CAU/BR da região onde a sede da licitante se localiza.
**6.4.4. Atestado ou certidão de capacidade técnica do responsável técnico da licitante devidamente registrados no CREA da região onde os serviços foram executados, acompanhados das respectivas CATs – Certidões de Acervo Técnico,** que comprovem ter, executado para órgão ou entidade da administração pública direta ou indireta, federal, estadual, municipal ou do Distrito Federal, ou ainda, para empresa privada**,** obra ou serviço de característica semelhante, do objeto desta licitação. O atestado deverá ser de obra concluída.
**6.4.4.1.** O atestado fornecido por pessoas jurídica de direito público ou privado, somente será aceito com a respectiva certidão do CREA/CONFEA e/ou CAU/BR, não sendo aceitas certificação através de carimbo.
**6.4.5. Atestados ou certidões de capacidade técnica-operacional da licitante** que comprovem ter, executado para órgão ou entidade da administração pública direta ou indireta, federal, estadual, municipal ou do Distrito Federal, ou ainda, para empresa privada**,** obra ou serviço de característica semelhantes, do objeto desta licitação**.** O atestado deverá ser de obra concluída.

**6.5.DOCUMENTOS RELATIVOS À QUALIFICAÇÃO ECONÔMICA:**
**6.5.1. Certidão Negativa de falência ou concordata** expedida pelo distribuidor judicial da sede a pessoa jurídica.
6.5.1.1.É admitida a participação de empresas em recuperação judicial, desde que apresente comprovação de que o respectivo plano de recuperação foi acolhido judicialmente, na forma do artigo 58 da Lei n° 11.101/200.
**6.5.2. Declaração que não está sob os efeitos de penalidade administrativa de inidoneidade para licitar ou contratar com a administração pública Federal, Estadual ou Municipal,** bem como que comunicará qualquer fato ou evento superveniente à entrega dos documentos que venha alterar a sua capacidade jurídica, técnica, fiscal ou econômico-financeira.

**6.6.OUTROS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO (DECLARAÇÕES):**
6.6.1.**Declaração de Atendimento à Norma do Inciso XXXIII do artigo 7° da Constituição Federal**, que proíbe trabalhos noturnos, perigosos ou insalubres aos menores de 18 anos e de qualquer trabalho a menores de 16 anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 anos;
6.6.2 **Declaração de idoniedade e capacidade operativa;**
**6.6.3. Indicação do Responsável Técnico que atuará nas obras/serviços**, com o compromisso dele de que, caso a licitante seja vencedora, exercerá diretamente suas atividades nos serviços contratados.
6.6.4. Apresentação de **ATESTADO DE VISITA** ao local dos trabalhos, que deverá ser realizada pelo responsável técnico da empresa proponente, acompanhado pelo Engenheiro da Administração Municipal, o qual atestará esta visita, ou **Declaração do responsável técnico da empresa proponente, de que possui pleno conhecimento do local dos trabalhos neste município de MUÇUM/RS**, bem como, das condições e das peculiaridades inerentes à natureza dos serviços , objeto do presente Edital.
**6.6.4.1.A visita deverá ser realizada até o dia 14/04/2025, três dias úteis antes da realização da Licitação** e deverá ser agendada com o Setor de Licitações do município de MUÇUM/RS.
**6.7.Da habilitação de Microempresas (ME) e Empresas de Pequeno Porte (EPP), nos termos da Lei Complementar 123/2006.**
6.7.1.As microempresas e as empresas de pequeno porte, por ocasião da participação nesta licitação, deverão enviar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal e trabalhista, mesmo que esta apresente alguma restrição.
6.7.2.Havendo alguma restrição na comprovação da regularidade fiscal e trabalhista, será assegurado o prazo de 05 (cinco) dias úteis, cujo termo inicial corresponderá ao momento em que o proponente for declarado vencedor do certame, prorrogável por igual período, a critério da Administração, para regularização da documentação, para pagamento ou parcelamento do débito e para emissão de eventuais certidões negativas ou positivas com efeito de certidão negativa.
6.7.3.A não-regularização da documentação no prazo previsto na alínea "a" deste subitem, implicará decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas na Lei Federal n° 14.133/2021, sendo facultado à Administração convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação.
6.8.Os documentos de habilitação apresentados deverão estar no nome (razão social) e CNPJ do licitante. Se o licitante for a matriz, todos os documentos deverão estar em nome da matriz, e se o licitante for a filial, todos os

documentos deverão estar em nome da filial, exceto aqueles documentos que, pela própria natureza, comprovadamente, forem emitidos somente em nome da matriz.
6.9.Todos os documentos exigidos para habilitação deverão estar em plena validade na data em que o licitante enviá-los via sistema, após a convocação do Comissão do Contratações. Caso o órgão emissor não declare a validade do documento, essa será de 90 (noventa) dias contados a partir da data de emissão, exceto atestados de capacidade técnica e o comprovante de inscrição no CNPJ.
6.10.Os documentos expedidos pela internet estarão sujeitos à verificação de sua autenticidade através de consulta realizada pelo Comissão do Contratações, caso necessário.
6.11.**Serão aceitos documentos assinados eletronicamente, nos termos do art. 4º da Lei Federal nº 14.063/2020**.
6.12.Documento original (não digital) somente será exigido pela Administração, quando houver fundada dúvida em relação à integridade do documento digital.

**6.13. DA DOTAÇÃO**
6.13.1 O objeto deste Edital correrá por conta da seguinte dotação orçamentária: 80721

**7. SUBSTITUIÇÃO OU APRESENTAÇÃO DE NOVOS DOCUMENTOS**
7.1. Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência, para:
a) Complementação de informações acerca dos documentos já apresentados pelos licitantes e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da abertura do certame;
b) atualização de documentos cuja validade tenha expirado após a data de recebimento das propostas conforme Art.64, I e II da Lei 14.133/2021.
7.2. Na análise dos documentos de habilitação, o Comissão do Contratações poderá sanar erros ou falhas que não alterem a substância dos documentos e sua validade jurídica, mediante despacho fundamentado registrado e acessível a todos, atribuindo-lhes eficácia para fins de habilitação e classificação.

**8. VEDAÇÕES**
8.1 Não poderão disputar licitação ou participar da execução do contrato, direta ou indiretamente:
a) pessoa física ou jurídica que se encontre, ao tempo da licitação, impossibilitada de participar da licitação em decorrência de sanção que lhe foi imposta;
b) aquele que mantenha vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, devendo essa proibição constar expressamente do edital de licitação;
c) empresas controladoras, controladas ou coligadas, nos termos da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, concorrendo entre si;
d) pessoa física ou jurídica que, nos 5 (cinco) anos anteriores à divulgação do edital, tenha sido condenada judicialmente, com trânsito em julgado, por exploração de trabalho infantil, por submissão de trabalhadores a condições análogas às de escravo ou por contratação de adolescentes nos casos vedados pela legislação trabalhista;
e) agente público do órgão licitante, devendo ser observadas as situações que possam configurar conflito de interesses no exercício ou após o exercício do cargo ou emprego, nos termos da legislação que disciplina a matéria conforme Art. 9º, § 1º.
8.2. O impedimento de que trata a alínea "a" do item 8.1, supra, será também aplicado ao licitante que atue em substituição a outra pessoa, física ou jurídica, com o intuito de burlar a efetividade da sanção a ela aplicada, inclusive a sua controladora, controlada ou coligada, desde que devidamente comprovado o ilícito ou a utilização fraudulenta da personalidade jurídica do licitante.
8.3. Durante a vigência do contrato, é vedado ao contratado contratar cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, de dirigente do órgão contratante ou de agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato conforme Art. 48, parágrafo único.
8.4.Será vedada a participação de licitantes que:
8.4.1.não atendam as condições do edital e seus anexos;
8.4.2.não atuam em ramo de atividade compatível com o objeto da licitação;

8.4.3.estejam proibidos de participar de licitações e celebrar contratos administrativos, na forma da legislação vigente;
8.4.4.se enquadram nas vedações previstas no artigo 14 da Lei Federal nº 14.133/2021;
8.4.5.estejam sob processo de falência. É admitida a participação de empresas em recuperação judicial, desde que apresente comprovação de que o respectivo plano de recuperação foi acolhido judicialmente, na forma do artigo 58 da Lei n° 11.101/2005;
8.4.6.sejam Organizações da Sociedade Civil de Interesse Público – OSCIP, atuando nessa condição (Acórdão nº 746/2014-TCU-Plenário);
sejam instituições sem fins lucrativos (parágrafo único do artigo 12 da Instrução Normativa/SEGES nº 05/2017);
8.4.7.estejam constituídos sob a forma de consórcio.
8.5.Declaração falsa relativa ao cumprimento de qualquer condição sujeitará o licitante às sanções previstas em lei e neste edital.
8.6.A participação na presente licitação implica aceitação plena das condições expressas neste edital e seus anexos.

**9. CLASSIFICAÇÃO INICIAL DAS PROPOSTAS E FORMULAÇÃO DE LANCES**
9.1. O Comissão do Contratações verificará as propostas apresentadas e desclassificará fundamentadamente aquelas que não estejam em conformidade com os requisitos estabelecidos no edital.
9.2. Serão desclassificadas as propostas que:
a) contiverem vícios insanáveis;
b) não obedecerem às especificações técnicas pormenorizadas no edital;
c) apresentarem preços inexequíveis ou permanecerem acima do orçamento estimado para a contratação;
d) não tiverem sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela Administração;
e) apresentarem desconformidade com quaisquer outras exigências do edital, desde que insanável.
9.3 A verificação da conformidade das propostas poderá ser feita exclusivamente em relação à proposta mais bem classificada.
9.4 Serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração Artigo 59 §4º da LEI 14.133/2021.
9.4.1. Na hipótese prevista no item 9.4 do presente edital, A administração poderá oportunizar ao licitante que comprove a exequibilidade da sua proposta, e, não havendo comprovação suficiente neste sentido, desclassificá-lo em razão da inexequibilidade apurada.
9.5 Quaisquer inserções na proposta que visem modificar, extinguir ou criar direitos, sem previsão no presente edital, serão tidas como inexistentes, aproveitando-se a proposta no que não for conflitante com este instrumento convocatório.
9.6 Somente poderão participar da fase competitiva os autores das propostas classificadas.
9.7. Será adotado o modo de disputa aberto, em que os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos.
9.7.1. Caso duas ou mais propostas iniciais apresentem preços iguais, será realizado desempate na forma de sorteio para determinação da ordem de oferta dos lances.
9.7.2. Os licitantes poderão oferecer lances verbais e sucessivos, em valores distintos e decrescentes, a partir da autora da proposta classificada em segundo lugar, até a proclamação da vencedora.
9.7.3. Dada a palavra a licitante, esta disporá de 30 segundos para apresentar nova proposta.
9.7.4. O intervalo mínimo de diferença de valores entre os lances será de **R$ 200,00 (duzentos reais**), que incidirá tanto em relação aos lances intermediários, quanto em relação do lance que cobrir a melhor oferta.
9.7.5. Serão considerados intermediários os lances iguais ou superiores ao menor já ofertado.
9.7.6. O encerramento da etapa competitiva dar-se-á quando, convocadas pelo Comissão do Contratações, as licitantes manifestarem seu desinteresse em apresentar novos lances.
9.7. Após a definição da melhor proposta, se a diferença em relação à proposta classificada em segundo lugar for de pelo menos 10% (dez por cento), a Administração poderá admitir o reinício da disputa aberta, para a definição das demais colocações.
9.8. A Administração poderá realizar diligências para aferir a exequibilidade das propostas ou exigir dos licitantes que ela seja demonstrada.
**9.9. Após o julgamento, o licitante vencedor deverá reelaborar e apresentar à Administração as planilhas com indicação dos quantitativos e dos custos unitários, bem como com detalhamento das Bonificações e Despesas Indiretas (BDI) e dos Encargos Sociais (ES), com os respectivos valores adequados ao valor final da proposta vencedora.**

**10. CRITÉRIOS DE DESEMPATE**

10.1. Encerrada etapa de lances, será apurada a ocorrência de empate, nos termos dos arts. 44 e 45 da Lei Complementar nº 123/2006, sendo assegurada, como critério do desempate, preferência de contratação para as beneficiárias que tiverem apresentado as declarações de que trata o item 4.3, alíneas "d" e "e" deste Edital;

10.1.2. Entende-se como empate, para fins da Lei Complementar nº 123/2006, aquelas situações em que as propostas apresentadas pelas microempresas e empresas de pequeno porte sejam iguais ou até 10% (dez por centro) superiores à proposta mais bem classificada.

10.1.3. Ocorrendo o empate, na forma do subitem anterior, proceder-se-á da seguinte forma:

a) A beneficiária detentora da proposta de menor valor será convocada para apresentar, no prazo de 5 (cinco) minutos, nova proposta, inferior àquela considerada, até então, de menor preço, situação em que será declarada vencedora do certame.

b) Se a beneficiária, convocada na forma da alínea anterior, não apresentar nova proposta, inferior à de menor preço, será facultada, pela ordem de classificação, às demais microempresas, empresas de pequeno porte ou cooperativas remanescentes, que se enquadrarem na hipótese do item 10.1. deste edital, a apresentação de nova proposta, no prazo previsto na alínea "a" deste item.

10.1.4. O disposto no item 10.1.2. não se aplica às hipóteses em que a proposta de menor valor inicial tiver sido apresentado por beneficiária da Lei Complementar nº 123/2006.

10.2. Se não houver licitante que atenda ao item 10.1 e seus subitens, serão utilizados conforme o disposto no Art. 60. os seguintes critérios de desempate, nesta ordem:

a) disputa final, hipótese em que os licitantes empatados poderão apresentar nova proposta em ato contínuo à classificação;

b) avaliação do desempenho contratual prévio dos licitantes, para a qual serão ser utilizados registros cadastrais para efeito de atesto de cumprimento de obrigações decorrentes de outras contratações;

10.3 Em igualdade de condições, se não houver desempate, será assegurada preferência, sucessivamente, aos bens e serviços produzidos ou prestados por:

a) empresas estabelecidas no território do Estado do Rio Grande do Sul;

b) empresas brasileiras;

c) empresas que invistam em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País;

e) empresas que comprovem a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.

**11. NEGOCIAÇÃO E JULGAMENTO**

11.1. Encerrada a etapa de lances da sessão pública, inclusive com a realização do desempate, se for o caso, o Comissão do Contratações deverá encaminhar contraproposta ao licitante que tenha apresentado o melhor preço, para que seja obtida melhor proposta.

11.2. A resposta à contraproposta e o envio de documentos complementares, necessários ao julgamento da aceitabilidade da proposta, inclusive a sua adequação ao último lance ofertado, que sejam solicitados pelo Comissão do Contratações, deverão ser encaminhados no prazo fixado no prazo de 2 ( dois ) dias úteis, deste Edital.

11.3. Encerrada a etapa de negociação, será examinada a proposta classificada em primeiro lugar quanto à adequação ao objeto e à compatibilidade do preço em relação valor de referência da Administração.

11.4. Não serão consideradas, para julgamento das propostas, vantagens não previstas no edital.

11.5. Na hipótese de a proposta vencedora não for aceitável ou o licitante não atender às exigências para habilitação, o Comissão do Contratações examinará a proposta subsequente e assim sucessivamente, na ordem de classificação, até a apuração de uma proposta que atenda ao edital.

11.6. Constando o atendimento às exigências estabelecidas neste Edital, o licitante será declarado vencedor, oportunizando-se a manifestação da intenção de recurso.

**13. VERIFICAÇÃO DA HABILITAÇÃO**

13.1. Os documentos de habilitação, de que tratam os itens 6.1., 6.2. 6.3.6.4, 6.5, enviados nos termos do deste edital, serão examinados pelo Comissão do Contratações, que verificará a autenticidade das certidões junto aos sítios eletrônicos oficiais de órgãos e entidades emissores.

13.2. As certidões apresentadas na habilitação, que tenham sido expedidas em meio eletrônico, serão tidas como originais após terem a autenticidade de seus dados e certificação digital conferidos pela Administração, dispensando nova apresentação, exceto se vencido o prazo de validade.
13.3. A prova de autenticidade de cópia de documento público ou particular poderá ser feita perante agente da Administração, mediante apresentação de original ou de declaração de autenticidade por advogado, sob sua responsabilidade pessoal.
13.4. A beneficiária da Lei Complementar nº 123/2006, que tenha apresentado a declaração exigida no o item 4.3, alíneas "d" e "e" e que possua alguma restrição na comprovação de regularidade fiscal e/ou trabalhista, terá sua habilitação condicionada ao envio de nova documentação, que comprove a sua regularidade, em 5 (cinco) dias úteis, prazo que poderá ser prorrogado uma única vez, por igual período, a critério da Administração, desde que seja requerido pelo interessado, de forma motivada e durante o transcurso do respectivo prazo.
13.5. Na hipótese de a proposta vencedora não for aceitável ou o licitante não atender às exigências para habilitação, o Comissão do Contratações examinará a proposta subsequente e assim sucessivamente, na ordem de classificação, até a apuração de uma proposta que atenda ao edital.
13.6. Constatado o atendimento às exigências estabelecidas no Edital, o licitante será declarado vencedor, oportunizando-se a manifestação da intenção de recurso.

**12. DOS RECURSO**
12.1. Caberá recurso, no prazo de 3 (três) dias úteis, contado da data de intimação ou de lavratura da ata, em face de:
a) ato que defira ou indefira pedido de pré-qualificação de interessado ou de inscrição em registro cadastral, sua alteração ou cancelamento;
b) julgamento das propostas;
c) ato de habilitação ou inabilitação de licitante;
d) anulação ou revogação da licitação.
12.2. O prazo para apresentação de contrarrazões será o mesmo do recurso e terá início na data de intimação pessoal.
12.3. Quanto ao recurso apresentado em virtude do disposto nas alíneas "b" e "c" do item 12.1 do presente Edital, serão observadas as seguintes disposições:
a) a intenção de recorrer deverá ser manifestada imediatamente, sob pena de preclusão, e o prazo para apresentação das razões recursais será iniciado na data de intimação ou de lavratura da ata de habilitação ou inabilitação;
b) a apreciação dar-se-á em fase única.
12.4. O recurso será dirigido à autoridade que tiver editado o ato ou proferido a decisão recorrida, que, se não reconsiderar o ato ou a decisão no prazo de 3 (três) dias úteis, encaminhará o recurso com a sua motivação à autoridade superior, a qual deverá proferir sua decisão no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, contado do recebimento dos autos.
12.5. O acolhimento do recurso implicará invalidação apenas de ato insuscetível de aproveitamento.
12.6. O recurso interposto dará efeito suspensivo ao ato ou à decisão recorrida, até que sobrevenha decisão final da autoridade competente com base no artigo 168.

**13. ENCERRAMENTO DA LICITAÇÃO**
13.1. Encerradas as fases de julgamento e habilitação, e exauridos os recursos administrativos, o processo licitatório será encaminhado à autoridade superior, que poderá:
a) determinar o retorno dos autos para saneamento de irregularidades;
b) revogar a licitação por motivo de conveniência e oportunidade;
c) proceder à anulação da licitação, de ofício ou mediante provocação de terceiros, sempre que presente ilegalidade insanável;
d) adjudicar o objeto e homologar a licitação.

**14. CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO**
14.1. O licitante vencedor será convocado para assinar o termo de contrato ou para aceitar ou retirar o instrumento equivalente, dentro do prazo de 05 (cinco) dias úteis dias, sob pena de decair o direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital.
14.2. O prazo de convocação poderá ser prorrogado 1 (uma) vez, por igual período, mediante solicitação da parte, durante seu transcurso, devidamente justificada, e desde que o motivo apresentado seja aceito pela Administração.

14.3. Será facultado à Administração, quando o convocado não assinar o termo de contrato ou não aceitar ou não retirar o instrumento equivalente no prazo e nas condições estabelecidas neste Edital, convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para a celebração do contrato nas condições propostas pelo licitante vencedor.
14.4. Decorrido o prazo de validade da proposta indicado no item 5.1 deste Edital, sem convocação para a contratação, ficarão os licitantes liberados dos compromissos assumidos.
14.5. Na hipótese de nenhum dos licitantes aceitar a contratação, nos termos do 14.3 deste Edital, a Administração, observados o valor estimado e sua eventual atualização nos termos do edital, poderá:
a) convocar os licitantes remanescentes para negociação, na ordem de classificação, com vistas à obtenção de preço melhor, mesmo que acima do preço do adjudicatário;
b) adjudicar e celebrar o contrato nas condições ofertadas pelos licitantes remanescentes, atendida a ordem classificatória, quando frustrada a negociação de melhor condição.
14.6. A recusa injustificada do adjudicatário em assinar o contrato ou em aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração caracterizará o descumprimento total da obrigação assumida e o sujeitará às penalidades legalmente estabelecidas, previstas neste edital, e à imediata perda da garantia de proposta em favor do órgão licitante.
14.7. A regra prevista no item 14.6 se aplicará aos licitantes remanescentes convocados na fora da alínea "a" do item 14.5.

**15. DAS GARANTIAS**
15.1. Será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta com base no Artigo 102 da Lei nº 14.133/2021.
15.2. Sem prejuízo da garantia adicional prevista no item 15.1 do presente instrumento, será exigida do vencedor da licitação **garantia contratual de 5% (cinco por cento) do valor total do contrato,** cabendo ao contratado optar por uma das seguintes modalidades:
a) caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco central do Brasil, e avaliados por seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Economia;
b) seguro-garantia;
c) fiança bancária emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil.
15.3. O contratado terá o prazo de 1 (um) mês, prorrogável por igual período, a critério da Administração, mediante justificativa, contado da data de homologação da licitação e anterior à assinatura do contrato, para a prestação da garantia, quando optar pela modalidade seguro garantia.
15.4. A garantia prestada pelo contratado será liberada ou retribuída após a fiel execução do contrato ou após a sua extinção por culpa exclusiva da Administração e, quando em dinheiro, atualizada monetariamente.
**15.5..** O objeto do presente edital tem garantia de 5 (cinco) anos, contados a partir da emissão do Termo de Recebimento Definitivo, consoante dispõe o art. 618 do Código Civil Brasileiro, quanto a vícios ocultos ou defeitos da coisa, ficando o Contratado responsável por todos os encargos decorrentes disso.

**16. OBRIGAÇÕES DA VENCEDORA**
16.1 A vencedora deverá observar durante a execução do contrato as normas técnicas aplicáveis ao serviço, bem como as normas de segurança do trabalho.
16.2 A vencedora deverá executar os serviços observando fielmente o projeto básico, inclusive em relação à qualidade dos materiais e ao cronograma de execução, e os termos da sua proposta.
16.3 A vencedora deverá manter, durante toda a execução contratual, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação, inclusive quanto às contribuições para o FGTS e INSS relativa aos empregados utilizados na prestação do serviço, devendo apresentar à Administração os comprovantes de pagamentos dos encargos trabalhistas e previdenciários.

**17. PRAZOS DE EXECUÇÃO E DE VIGÊNCIA DO CONTRATO**

17.1. O contrato decorrente da presente licitação terá o prazo de vigência de 12(doze) meses, a contar da assinatura do contrato, podendo ser prorrogado, justificadamente, a critério da Administração, nos termos da legislação, sem reajuste no período.
17.2.A obra terá início no prazo de 10 (dez) dias corridos, a contar da assinatura da emissão da Ordem de inicio e será executada, no endereço constante do objeto. O prazo de execução em até 04 (quatro) meses a contar da ordem de inicio.
**17.3.**As omissões relativas ao presente contrato são reguladas pela legislação vigente, na forma da Lei nº 14.133/2021.
17.4. É vedada a subcontratação ou transferência total ou parcial da execução do objeto da licitação.
17.5..Após, publique-se o instrumento do Contrato, conforme determina o art. 94 da Lei 14.133/21.
**17.6.** A contratada fica obrigada a aceitar nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários na obra, até o montante de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021.

## 18. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO

**18.1.** Os pagamentos serão efetuados de forma parcelada, no valor correspondente ao percentual do serviço realizado, conforme Boletim de Medição da municipalidade), com recursos da PORTARIA SES nº 864/2023 e PORTARIA SES Nº563/2024 da Secretaria Estadual da Saúde e próprios do Município.
**18.2.**Toda nota fiscal deverá estará acompanhada da planilha de medição, aprovada pelo servidor responsável pela fiscalização do contrato, e para o efetivo pagamento, as faturas deverão se fazer acompanhar da guia de recolhimento das contribuições para o FGTS e o INSS relativa aos empregados utilizados na prestação do serviço processadas as retenções previdenciárias nos termos da lei que regula a matéria, bem como o ISS respectivo conforme Legislação do Município.
**18.3.** Os pagamentos estão condicionados à vistoria e liberação dos Boletins de Medição por parte dos técnicos do Município. Os Boletins de Medições deverão ser assinados pelo responsável técnico e deverão discriminar o executado no período e as notas fiscais.
**18.4.** O pagamento do valor relativo à última medição ficará condicionado à apresentação de toda a documentação fiscal exigida neste Edital, inclusive com a entrega da CND, se cabível.
**18.5.** Não serão aceitos boletos bancários, somente serão efetuados depósitos em conta bancária em nome da licitante vencedora.

## 19. DO REAJUSTE

19.1.Sem reajuste no período.

## 20. DO RECEBIMENTO DO OBJETO

20.1. O objeto licitado será recebido:
20.1.1. Provisoriamente, pelo responsável por seu acompanhamento e fiscalização, mediante termo detalhado, quando verificado o cumprimento das exigências de caráter técnico.
20.1.2. Definitivamente, por servidor ou comissão designado pela autoridade competente, mediante termo detalhado que comprove o atendimento das exigências contratuais.
20.2. O objeto licitado poderá ser rejeitado, no todo ou em parte, quando estiver em desacordo com o contrato.
20.3. O recebimento provisório ou definitivo não excluirá a responsabilidade civil pela solidez e pela segurança da obra, nem a responsabilidade ético-profissional pela perfeita execução do contrato, nos limites estabelecidos pela lei ou pelo contrato.
20.4. Os ensaios, os testes e as demais provas para aferição da boa execução do objeto do contrato exigidos por normas técnicas oficiais correrão por conta do contrato.
20.5. O recebimento definitivo pela Administração não eximirá o projetista ou o consultor da responsabilidade objetiva por todos os danos causados por falha de projeto.
20.6. o recebimento definitivo pela Administração não eximirá o contratado, pelo prazo mínimo de 5 (cinco) anos, da responsabilidade objetiva pela solidez e pela segurança dos materiais e dos serviços executados e pela funcionalidade da construção do bem ficará responsável pela reparação, pela correção, pela reconstrução ou pela substituição necessária.
20.7 A execução do contrato será objeto de acompanhamento e fiscalização por parte do Município, através do titular da pasta da Secretaria de Obras, Viação e Trânsito, Matheus Zortéa e pelo Engenheiro Civil Luis Fernando Lucca

Weber, CREA/RS nº 208841 , a quem competirá comunicar as falhas porventura constatadas na execução dos serviços e solicitar a correção das mesmas.

**21. SANÇÕES ADMINISTRATIVAS**

21.1. O licitante ou o contratado será responsabilizado administrativamente pelas seguintes infrações:
a) dar causa à inexecução parcial do contrato;
b) dar causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração, ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;
c) dar causa à inexecução total do contrato;
d) deixar de entregar a documentação exigida para o certame;
e) não manter a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado;
f) não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;
g) ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da licitação sem motivo justificado;
h) apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação ou a execução do contrato;
i) fraudar a licitação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato;
j) comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
l) praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação;
m) praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

21.2. Serão aplicadas ao responsável pelas infrações administrativas previstas no item 21.1 deste edital, com base no Art. 156 § 1º da Lei 14.133/2021, as seguintes sanções:
a) advertência;
b) multa de no mínimo 0,5% (cinco décimos por cento) e máximo de 30% (trinta por cento) do valor do objeto licitado ou contratado;
c) impedimento de licitar e contratar, no âmbito da Administração Pública direta e indireta do órgão licitante, pelo prazo máximo de 3 (três) anos.
d) declaração de inidoneidade para licitar ou contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta de todos os entes federativos, pelo prazo mínimo de 3 (três) anos e máximo de 6 (seis) anos.

21.3 As sanções previstas nas alíneas “a”, “c” e “d” do item 21.2. do presente Edital poderão ser aplicadas cumulativamente com a prevista na alínea “b” do mesmo item.

21.4. A aplicação de multa de mora não impedirá que a Administração a converta em compensatória e promova a extinção unilateral do contrato com a aplicação cumulada de outras sanções, conforme previsto no item 21.2 do presente Edital.

21.5. Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor de pagamento eventualmente devido pela Administração ao contratado, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada ou será cobrada judicialmente.

21.6. A aplicação das sanções previstas no item 21.2. deste Edital não exclui, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado à Administração Pública.

21.7. Na aplicação da sanção prevista no item 21.2, alínea “b”, do presente edital, será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação.

21.8. Para aplicação das sanções previstas nas alíneas “c” e “d” do item 21.2 do presente Edital o licitante ou o contratado será intimado para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de intimação, apresentar defesa escrita e especificar as provas que pretenda produzir.

21.9. Na hipótese de deferimento de pedido de produção de novas provas ou de juntada de provas julgadas indispensáveis pela comissão, o licitante ou o contratado poderá apresentar alegações finais no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data da intimação.

21.10. Serão indeferidas pela comissão, mediante decisão fundamentada, provas ilícitas, impertinentes, desnecessárias, protelatórias ou intempestivas.

21.11. A personalidade jurídica poderá ser desconsiderada sempre que utilizada com abuso do direito para facilitar, encobrir ou dissimular a prática dos atos ilícitos previstos nesta Lei ou para provocar confusão patrimonial, e, nesse caso, todos os efeitos das sanções aplicadas à pessoa jurídica serão estendidos aos seus administradores e sócios com poderes de administração, a pessoa jurídica sucessora ou a empresa do mesmo ramo com relação de coligação ou

controle, de fato ou de direito, com o sancionado, observados, em todos os casos, o contraditório, a ampla defesa e a obrigatoriedade de análise jurídica prévia.
21.12. É admitida a reabilitação do licitante ou contratado perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, exigidos, cumulativamente:
a) reparação integral do dano causado à Administração Pública;
b) pagamento da multa;
c) transcurso do prazo mínimo de 1 (um) ano da aplicação da penalidade, no caso de impedimento de licitar e contratar, ou de 3 (três) anos da aplicação da penalidade, no caso de declaração de inidoneidade;
d) cumprimento das condições de reabilitação definidas no ato punitivo;
e) análise jurídica prévia, com posicionamento conclusivo quanto ao cumprimento dos requisitos definidos neste artigo.
21.13. A sanção pelas infrações previstas nas alíneas “h” e “m” do item 21.2 do presente Edital exigirá, como condição de reabilitação do licitante ou contratado, a implantação ou aperfeiçoamento de programa de integridade pelo responsável.

**22. PEDIDOS DE ESCLARECIMENTOS E IMPUGNAÇÕES**
22.1. Pedidos de esclarecimentos e Impugnações do Edital devem ser dirigidos ao Comissão do Contratações , por escrito, para o email licitacoes@mucum.rs.gov.br ou via Protocolo Geral do Município sito a Av. Borges de Medeiros, 50, Centro, MUÇUM/RS , somente até o dia 14 de abril de 2025, terceiro dia útil que anteceder a data de abertura da licitação no horário das 8 h às 11h e 30 h e das 13h às 16h de segundas à quintas-feiras e das 8h as 12 h, nas sextas feiras.

**23. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS:**
23.1. A proponente que vier a ser contratada ficará obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, por conveniência da Administração, dentro do limite permitido pelo artigo 125 da Lei nº 14.133/2021, sobre o valor inicial atualizado do contratado.
23.2. Após a apresentação da proposta, não caberá desistência, salvo por motivo justo decorrente de fato superveniente e aceito pelo Comissão do Contratações.
23.3. A Administração tem a prerrogativa de fiscalizar o cumprimento satisfatório do objeto da presente licitação, por meio de agente designado para tal função, conforme o disposto na Lei nº 14.133/2021.
23.4. Fica eleito o Foro da Comarca de Encantado/RS para dirimir quaisquer litígios oriundos da licitação e do contrato dela decorrente, com expressa renúncia a outro qualquer, por mais privilegiado que seja.
23.5. O edital e os anexos estão disponíveis site https://www.mucum.rs.gov.br , e no Portal Nacional de Contratações Públicas – PNCP www.gov.br/pncp/pt-br. Mais informações pelo e-mail licitacoes@mucum.rs.gov.br

MUÇUM/RS, 02 de abril de 2025.

MATEUS GIOVANONI TROJAN
Prefeito Municipal

**PROCESSO LICITATORIO Nº09/2025**
**CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº09/2025**
**ANEXO I –TERMO DE REFERENCIA**

**TERMO DE REFERÊNCIA**

**01:DO OBJETO**

**1.1.**Constitui objeto deste termo de referência, a contratação de empresa especializada para execução da obra de ampliação da **UNIDADE BASICA DE SAUDE –ESF**, localizada na rua João Dalazen, Bairro Centro ,no município de MUÇUM/RS, com área de 86,43 m², com fornecimento de material e mão de obra de acordo com as especificações constantes no Projeto Básico, Planilha Orçamentária, **com VALOR MÁXIMO GLOBAL de R$ 349.985,78 (trezentos e quarenta e nove mil, novecentos e oitenta e cinco reais e setenta e oito centavos),** com recursos da PORTARIA SES nº 864/2023 e PORTARIA SES Nº563/2024 da Secretaria Estadual da Saúde e próprios do Município, com prazo de execução em até 04 (quatro) meses a contar da ordem de inicio.

**1.2.** É responsabilidade da Contratada apresentar a Anotação de Responsabilidade Técnica-ART ou Registro de Responsabilidade Técnica-RRT referente à execução da obra, bem como, colocar placa de identificação, conforme modelo fornecido pelo Município, sendo que estas deverão ser removidas do local, quando da conclusão da obra, bem como, efetuar a matrícula da obra junto ao INSS, se cabível.

1.3.O critério de julgamento adotado será o MENOR PREÇO GLOBAL, considerado o menor dispêndio para a Administração, nos termos do art. 34 da Lei nº 14.133/2021, e observadas as exigências contidas no Edital e seus Anexos quanto às especificações do objeto.

1.4. **Deverá ser observado pelos licitantes quando da formalização da proposta inicial o valor MÁXIMO GLOBAL sendo desconsideradas as propostas com valores acima do limite estabelecido.**

1.5.Demais informações pertinentes ao objeto da licitação encontram-se detalhadas nos anexos do edital.

**2.DA CLASSIFICAÇÃO DO OBJETO**

2.1.O objeto desta contratação se enquadra como **OBRA/SERVIÇO COMUM**, portanto, os padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos,Conforme disposto no Art. 6, inciso XII da Lei n° 14.133/2021.

**3. JUSTIFICATIVA PARA REALIZAÇÃO de CONCORRÊNCIA PRESENCIAL**

3.1.A Lei 14.133/2021 preve em seu artigo 176 da Lei 14.133/2021, um prazo maior para os Municípios, de até 20.000 habitantes, utilizarem, de forma obrigatória a forma eletrônica, como é o caso de Muçum/RS, bem como no parágrafo segundo do artigo 17 que as licitações serão realizadas preferencialmente sob a forma eletrônica, admitida a utilização da forma presencial, desde que motivada, devendo a sessão pública ser registrada em ata e gravada em áudio e vídeo.

Como se sabe, ao promover a Concorrência Presencial à Administração proporciona aos interessados, na sessão, a oportunidade de discutir, sanar dúvidas e esclarecer pontos importantes e controversos à licitação e impossíveis de serem debatidos no curso de uma sessão eletrônica.

No tocante ao objeto licitado, "contratação de empresa especializada para execução da obra de ampliação da **UNIDADE BASICA DE SAUDE –ESF**, localizada na rua João Dalazen, Bairro Centro ,no município de MUÇUM/RS, com área de 86,43 m², com fornecimento de material e mão de obra de acordo com as especificações constantes no Projeto Básico, Planilha Orçamentária, **com VALOR MÁXIMO de R$ 349.985,78 (trezentos e quarenta e nove mil, novecentos e oitenta e cinco reais e setenta e oito centavos),** com recursos da PORTARIA SES nº 864/2023 e PORTARIA SES Nº563/2024 da Secretaria Estadual da Saúde e próprios do Município, com prazo de execução em até 04 (quatro) meses a contar da ordem de inicio", torna-se precípuo esclarecer e questionar quanto a importância da obra, bem como, os problemas quanto a qualidade da obra e as consequências da não conclusão, atrasos, ou interrupções, como já ocorreu em várias oportunidades, a fim de evitar desnecessários e imensuráveis prejuízos futuros com a não realização, como já ocorreu em várias oportunidades.

A possibilidade do exame e análise da documentação exigida e que credencia os participantes, é outra questão fundamental e que dá segurança a Comissão do Contratações. Assim, realizando esta sessão na forma presencial, terão a oportunidade de permitir e proporcionar os esclarecimentos e questionamentos antes referidos entre a área do

demandante (Município de MUÇUM) e os proponentes, momento em que poderão ser saneadas dúvidas, discutidas divergências, firmados pontos fundamentais, além de outras questões necessárias à contratação em pauta.
A execução do objeto necessita estutura disponivel de maquinas/equipamentos, veiculos e mão de obra com localização proxima fatores que resultam em morosidade e ônus maior para o município.Considerando que o municipio e Região vivenciam situação calamitosa nas rodovias, estradas e acessos decorrente das enchentes gerando morisidade e dificulldades na trafegabilidade e aumento de custos.
A modalidade presencial também possibilita maior agilidade na contratação, sem prejudicar a competitividade, evitando propostas insustentáveis e facilitando a negociação de preços, especialmente em cidades do interior, como é o caso, tem a vantagem de evitar a participação de aventureiros distantes e atrair fornecedores locais. Estes últimos, por estarem mais próximos da realidade local e familiarizados com as necessidades da comunidade, são mais propensos a cumprir o objeto da licitação, garantindo a efetividade da contratação e contribuindo para o desenvolvimento econômico da região.
A escolha da modalidade presencial neste caso gera maior vantajosidade, uma vez que possibilita a seleção de fornecedores locais ou regionalmente proximos, mais comprometidos com a entrega de bens e serviços de qualidade, bem como facilita a condução do processo licitatório, promovendo maior transparência e eficiência na contratação. Assim, além de atender aos requisitos legais, a modalidade presencial se mostra como a opção mais adequada para o presente caso, garantindo a satisfação das necessidades da municipalidade de forma eficaz e vantajosa.
**A sessão publica será gravada em áudio e vídeo em atendimento ao disposto no artigo 17§ 2º da Lei Federal nº 14.133/2021.**

**4. DA COMPROVAÇÃO DA QUALIFICAÇÃO TECNICA:**
**4.1. Comprovante de registro da empresa no Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura – CREA/CONFEA e/ou no Conselho de Arquitetura e Urbanismo-CAU/BR**, da região onde a sede da licitante se localiza.
**4.2. Comprovante de registro do no mínimo um Responsável Técnico, junto ao Conselho Regional de Engenharia Arquitetura e Agronomia-CREA/CONFEA** e/ou no Conselho de Arquitetura e Urbanismo-CAU/BR da região onde a sede da licitante se localiza.
**4.3. Atestado ou certidão de capacidade técnica do responsável técnico da licitante devidamente registrados no CREA da região onde os serviços foram executados, acompanhados das respectivas CATs – Certidões de Acervo Técnico,** que comprovem ter, executado para órgão ou entidade da administração pública direta ou indireta, federal, estadual, municipal ou do Distrito Federal, ou ainda, para empresa privada**,** obra ou serviço de característica semelhante, do objeto desta licitação. O atestado deverá ser de obra concluída.
**4.5. Atestados ou certidões de capacidade técnica-operacional da licitante** que comprovem ter, executado para órgão ou entidade da administração pública direta ou indireta, federal, estadual, municipal ou do Distrito Federal, ou ainda, para empresa privada**,** que comprove a execução de obra ou serviço de característica semelhantes, do objeto desta licitação**.** O atestado deverá ser de obra concluída.

## 5. PRAZOS, CONDIÇÕES DA EXECUÇÃO E VIGÊNCIA DO CONTRATO
5.1. O contrato decorrente da presente licitação terá o prazo de vigência de 12(doze) meses, a contar da assinatura do contrato, podendo ser prorrogado, justificadamente, a critério da Administração, nos termos da legislação, sem reajuste no período.
5.2.A obra terá início no prazo de 10 (dez) dias corridos, a contar da assinatura do contrato e será executada, no endereço constante do objeto deste Contrato. O prazo de execução em até 04 (quatro) meses a contar da ordem de inicio.
**5.3.**As omissões relativas ao presente contrato são reguladas pela legislação vigente, na forma da Lei nº 14.133/2021.
5.4. É vedada a subcontratação ou transferência total ou parcial da execução do objeto da licitação.
5.5.Após, publique-se o instrumento do Contrato, conforme determina o art. 94 da Lei 14.133/21.
**5.6.** A contratada fica obrigada a aceitar nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários na obra, até o montante de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021.
**5.7 Condições específicas da execução**

**5.7.1 A Unidade Básica de Saúde objeto da presente licitação permanecerá em funcionamento durante a execução da obra, sendo vedada qualquer paralisação ou interrupção dos atendimentos de saúde, salvo em casos excepcionais e previamente autorizados pela Administração.**
**5.7.2 A contratada deverá seguir rigorosamente a ordem de execução das etapas da obra. Fica determinado que a execução ocorrerá parcialmente, sala após sala, conforme plano de trabalho a serem definidos pela Administração, de modo a garantir a continuidade e segurança dos serviços prestados à população.**
**5.7.3 A ordem de execução das salas e setores será determinada pela Administração Municipal, em conjunto com os profissionais da unidade de saúde, podendo ser revista conforme a necessidade do serviço público.**
**5.7.4 Fica vedada a execução simultânea de etapas ou setores não autorizados previamente pela fiscalização da obra, sob pena de aplicação das penalidades contratuais.**
**5.7.5 A contratada deverá adotar todas as medidas de segurança, sinalização, isolamento e controle de poeira, ruídos e resíduos, visando minimizar o impacto da obra sobre o funcionamento da UBS, a integridade física dos usuários e servidores e a preservação do ambiente.**
**5.7.6 A contratada se compromete a manter as rotas de acesso e circulação desobstruídas e em condições adequadas de uso durante todo o período da obra**

6**. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO**
**6.1.** Os pagamentos serão efetuados de forma parcelada, no valor correspondente ao percentual do serviço realizado, conforme Boletim de Medição da municipalidade ), com recursos da PORTARIA SES nº 864/2023 e PORTARIA SES Nº563/2024 da Secretaria Estadual da Saúde e próprios do Município.
**6.2.**Toda nota fiscal deverá estará acompanhada da planilha de medição, aprovada pelo servidor responsável pela fiscalização do contrato, e para o efetivo pagamento, as faturas deverão se fazer acompanhar da guia de recolhimento das contribuições para o FGTS e o INSS relativa aos empregados utilizados na prestação do serviço processadas as retenções previdenciárias nos termos da lei que regula a matéria, bem como o ISS respectivo conforme Legislação do Município.
**6.3.** Os pagamentos estão condicionados à vistoria e liberação dos Boletins de Medição por parte dos técnicos do Município. Os Boletins de Medições deverão ser assinados pelo responsável técnico e deverão discriminar o executado no período e as notas fiscais.
**6.4.** O pagamento do valor relativo à última medição ficará condicionado à apresentação de toda a documentação fiscal exigida neste Edital, inclusive com a entrega da CND, se cabível.
**6.5.** Não serão aceitos boletos bancários, somente serão efetuados depósitos em conta bancária em nome da licitante vencedora.

**7.DAS CONDIÇÕES DA ENTREGA,FISCALIZAÇÃO E OBRIGAÇÕES DA VENCEDORA**
7.1.Fica assegurado ao Município o direito de rejeitar, no todo ou em parte, o serviço entregue em desacordo com as especificações exigidas neste Edital. Neste caso, o licitante fica obrigado a substituir os objetos irregulares, imediatamente após a comunicação da Secretaria solicitante, sem custo adicional para o Município.
7.3.No caso de descumprimento dos prazos determinados para entrega do objeto e/ou entrega em desacordo com o solicitado no Edital, poderão ser aplicadas as sanções e penalidades previstas no Edital.
7.4.O recebimento do objeto pelo Município não exclui a responsabilidade civil do licitante, por vícios de quantidade ou qualidade dos serviços verificados posteriormente, garantindo-se ao Município as faculdades previstas no art. 18 da Lei nº 8.078/90.
7.5.A Contratada deverá observar durante a execução do contrato as normas técnicas aplicáveis ao serviço, bem como as normas de segurança do trabalho.
7.6. A vencedora deverá executar os serviços observando fielmente o projeto básico, inclusive em relação à qualidade dos materiais e ao cronograma de execução, e os termos da sua proposta.
7.7. A vencedora deverá manter, durante toda a execução contratual, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação, inclusive quanto às contribuições para o FGTS e INSS relativa aos empregados utilizados na

prestação do serviço, devendo apresentar mensalmente à Administração os comprovantes de pagamentos dos encargos trabalhistas e previdenciários.
7.8.A execução do contrato será objeto de acompanhamento e fiscalização por parte do Município, através do titular da pasta da Secretaria de Obras, Viação e Trânsito, Matheus Zortéa e pelo Engenheiro Civil Luis Fernando Lucca Weber, CREA/RS nº 208841 , a quem competirá comunicar as falhas porventura constatadas na execução dos serviços e solicitar a correção das mesmas.

**8. DAS GARANTIAS**
8.1. Será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta com base no Artigo 102 da Lei nº 14.133/2021.
8.2. Sem prejuízo da garantia adicional prevista no item 8.1 do presente instrumento, será exigida do vencedor da licitação garantia contratual de 5% (cinco por cento) do valor inicial do contrato, cabendo ao contratado optar por uma das seguintes modalidades:
a) caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco central do Brasil, e avaliados por seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Economia;
b) seguro-garantia;
c) fiança bancária emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil.
8.3. O contratado terá o prazo de 1 (um) mês, prorrogável por igual período, a critério da Administração, mediante justificativa, contado da data de homologação da licitação e anterior à assinatura do contrato, para a prestação da garantia, quando optar pela modalidade seguro garantia.
8.4. A garantia prestada pelo contratado será liberada ou retribuída após a fiel execução do contrato ou após a sua extinção por culpa exclusiva da Administração e, quando em dinheiro, atualizada monetariamente.
**8.5** O objeto do presente edital tem garantia de 5 (cinco) anos, contados a partir da emissão do Termo de Recebimento Definitivo, consoante dispõe o art. 618 do Código Civil Brasileiro, quanto a vícios ocultos ou defeitos da coisa, ficando o Contratado responsável por todos os encargos decorrentes disso.

**9. DAS SANCOES**
9.1.Na vigência do Contrato, a contratada estará sujeita às seguintes penalidades, admitindo-se a ampla defesa e os recursos previstos em Lei:
9.2.Deixar de manter a proposta (recusa injustificada para contratar): suspensão do direito de licitar e contratar com a Administração pelo prazo de até 2 anos e/ou multa de até 10% sobre o valor estimado da contratação;
9.3.Quando não corrigir as deficiências solicitadas pelo Município, em tempo hábil, acertado pelo Município através do(s) seu(s) responsável(is) técnico(s): aplicação de multa de até 10% (dez por cento) sobre o valor do contrato e suspensão do direito de licitar com o Município pelo prazo de até 2 (dois) anos;
9.4.Dependendo da gravidade da falta: suspensão do direito de licitar com o Município, num prazo de até 02 (dois) anos e multa de até 10% (dez por cento);
9.5.Nos casos de falta grave: declaração de inidoneidade para licitar e contratar por até 5 (cinco) anos e multa de até 10% sobre o valor atualizado do contrato.
9.6.Para efeitos da aplicação das sanções previstas nesta cláusula, fica a exclusivo critério do contratante a definição do que sejam “pequenas irregularidades”, “gravidade da falta” e “falta grave”.
9.7.No caso de aplicação de multa, a contratada será notificada, por escrito, da referida sanção, tendo ela o prazo de 10 (dez) dias, contados do recebimento da notificação, para recolher a importância à Secretaria da Fazenda, sendo necessária a apresentação de comprovante do recolhimento, para liberação do pagamento da parcela que tiver direito.
9.5.Salvo no caso de advertência, as penalidades serão registradas e publicadas no sítio eletrônico oficial do Município.67.10.Nenhum pagamento será efetuado enquanto pendente de liquidação qualquer obrigação financeira que for imposta ao fornecedor em virtude de penalidade ou inadimplência contratual.

**PROCESSO LICITATÓRIO Nº09/2025**
**CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº05 /2025**

ANEXO II

MODELO DECLARAÇÕES
DECLARAÇÃO DE IDONEIDADE E CAPACIDADE OPERATIVA
(Modelo)

(Nome da empresa)....., CNPJ nº ....., sediada.....(endereço completo), declara, sob as penas da lei, que, até a presente data, inexiste fato superveniente impeditivo para sua habilitação no presente procedimento licitatório, estando ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores, que possui capacidade operativa e disponibilidade financeira para atender ao objeto desta licitação.

---
Local e Data

---
Assinatura do representante legal da licitante

DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO COMO MICROEMPRESA, EMPRESA DE PEQUENO PORTE (PARA FINS DE BENEFÍCIO DAS DISPOSIÇÕES DO CAPÍTULO V DA LEI COMPLEMENTAR N.º 123/06) OU COMO COOPERATIVA (NOS TERMOS DO ART. 34 DA LEI N.º 11.488/07)

DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO

A empresa _____, inscrita no CNPJ nº _____, por intermédio de seu responsável (contador ou técnico contábil)_____, CPF nº _____, declara, para fins de participação na licitação modalidade CONCORRENCIA PRESENCIAL nº..../ 2025, que:

( ) é considerada microempresa, conforme inciso I do artigo 3º da Lei Complementar nº 123/06;

( ) é considerada empresa de pequeno porte, conforme inciso II do artigo 3º da Lei Complementar n.º 123/06;

( ) é cooperativa, tendo auferido no calendário anterior, receita bruta até o limite de R$ 4.800.000,00 (tendo assim, direito aos benefícios previstos no Capítulo V da Lei Complementar n.º 123/06)

Declara que a empresa está excluída das vedações constantes do parágrafo 4º do artigo 3º da Lei Complementar n° 123/06.

Local e data: _____

_____
Nome do profissional contábil:
Nº de seu registro junto ao CRC:

DECLARAÇÃO DE PLENO ATENDIMENTO AOS REQUISITOS DA PROPOSTA E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO.

À
Prefeitura Municipal de MUÇUMRS
Ref.: CONCORRENCIA PRESENCIAL nº...../2025

A empresa _____,estabelecida _____ inscrita no CNPJ sob o nº _____ declara, sob as penas da Lei, conhecer e aceitar as condições constantes deste Edital e seus anexos, e que atendemos plenamente aos requisitos necessários para habilitação e proposta e declaramos que cumpre plenamente os requisitos de habilitação.

---
Local e Data

Assinatura: _____

assinatura do representante legal)

DECLARACÃO DO ART. 7º, INCISO XXXIII DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL
(Modelo)

Declaro, sob as penas da lei, para fins desta licitação, que a empresa _____, cumpre com o disposto no inciso XXXIII, do artigo sétimo da Constituição Federal: "... proibição de trabalho noturno perigoso ou insalubre, aos menores de dezoito anos e de qualquer trabalho a menores de dezesseis anos, exceto na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos".

Ressalva:
( ) emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz.

---
Local e Data

_____
Assinatura do representante legal da licitante

**PROCESSO LICITATORIO Nº 09/2025**
**CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº05/2025**

ANEXO III

MODELO DE PROPOSTA COMERCIAL

1-IDENTIFICAÇÃO DO CONCORRENTE:
NOME DA EMPRESA:.....
CNPJ e INSCRIÇÃO ESTADUAL:.....
REPRESENTANTE e CARGO:.....
CARTEIRA DE IDENTIDADE e CPF:.....
ENDEREÇO e TELEFONE:.....
AGÊNCIA e Nº DA CONTA BANCÁRIA.....

2-Apresentamos nossa proposta para execução da obra de ampliação e reforma da **UNIDADE BASICA DE SAUDE –ESF**, localizada na rua João Dalazen, Bairro Centro ,no município de MUÇUM/RS, com área de 86,43 m², com fornecimento de material e mão de obra de acordo com as especificações constantes no Projeto Básico, Planilha Orçamentária e minuta de contrato anexos, que são parte integrantes do edital supracitado, recursos da PORTARIA SES nº 864/2023 e PORTARIA SES Nº563/2024 da Secretaria Estadual da Saúde e próprios do Município, com prazo de execução em até 04 (quatro) meses a contar da ordem de inicio.
**VALOR GLOBAL de R$ .....(.....) sendo:**
**PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS: R$.....(.....)**
**MAO DE OBRA R$.....(.....)**

Validade da proposta não inferior a 90 (noventa) dias.
-Condições de pagamento: conforme Edital
Data, IDENTIFICAÇÃO E ASSINATURA DO LICITANTE.

**DEVERÁ ACOMPANHAR A PROPOSTA:**
- Planilha orçamentária, contendo os quantitativos previstos, preço Unitário e Total Global, considerando inclusos todos os impostos, frete e encargos sociais e trabalhistas, mencionando todas as características do mesmo, além do prazo de entrega, com observância dos valores máximos estabelecidos.
- Cronograma físico-financeiro, contendo as etapas de execução e as respectivas parcelas de pagamentos, bem definidas.
-Tabela de Composição do BDI descriminado, conforme Acórdão do TCU.
-Planilha de Detalhamento dos encargos sociais.

**ANEXO IV**
**MINUTA DO CONTRATO Nº..../2025 -**

Pelo presente contrato, o **MUNICÍPIO DE MUÇUM/RS**, inscrito no CNPJ sob o n° 88.224.712/0001-35, com sede administrativa na Avenida Borges de Medeiros, n° 50, Centro, na cidade de Muçum/RS, neste ato representado legalmente por seu Prefeito Municipal, Sr. MATEUS GIOVANONI TROJAN, CPF nº ....., residente à ....., nº ....., ....., nesta cidade de MUÇUM/RS, a seguir denominado simplesmente de CONTRATANTE e, de outra parte a empresa ....., inscrita no CNPJ sob nº ....., estabelecida a Rua ....., ....., doravante denominada CONTRATADA, representada neste ato pelo Sr. ....., portador do CPF nº ....., fundamentados nas disposições da Lei Federal nº 14.133/2021 de 01/04/2021 e pelo Decreto Municipal nº 3914/2022 e de conformidade com o resultado constante da Licitação modalidade CONCORRENCIA PRESENCIALNº 05/2025, resolvem celebrar o presente contrato mediante as cláusulas que seguem:

**CLÁUSULA PRIMEIRA: DO OBJETO**

1.1.Constitui objeto do presente contrato a execução da obra de ampliação e reforma da **UNIDADE BASICA DE SAUDE –ESF**, localizada na rua João Dalazen, Bairro Centro ,no município de MUÇUM/RS, com área de 86,43 m², com fornecimento de material e mão de obra de acordo com as especificações constantes no Projeto Básico, Planilha Orçamentária anexos, com recursos da PORTARIA SES nº 864/2023 e PORTARIA SES Nº563/2024 da Secretaria Estadual da Saúde e próprios do Município, com prazo de execução em até 04 (quatro) meses a contar da ordem de inicio.

1.2. É de responsabilidade da Contratada efetuar a matrícula da obra junto ao INSS e apresentar a Anotação de Responsabilidade Técnica-ART ou Registro de Responsabilidade Técnica-RRT referente à execução da obra, bem como, colocar placa de identificação, conforme modelo fornecido pelo Município, sendo que estas deverão ser removidas do local, quando da conclusão da obra.

1.3. Para efeitos obrigacionais, tanto a CONCORRENCIA PRESENCIALNº05/2025, quanto à proposta nela adjudicada, integram o presente contrato, valendo seus termos e condições em tudo quanto com ele não conflitarem.

**CLÁUSULA SEGUNDA - DO PREÇO E DO PAGAMENTO**

2.1.A CONTRATANTE pagará a CONTRATADA, o Valor Total Global de R$.....( .....) sendo o valor de R$ .....(.....) referente materiais e o valor de R$ ..... ( .....) referente mão de obra, sendo conforme a proposta vencedora do Edital de Concorrência Presencial nº 05/2025, anexo ao presente instrumento, aceito pelo Contratado entendido os valores acima como preços justos e suficientes para total execução do presente objeto. Sem reajuste de Preços no período.

**2.2.** Os pagamentos serão efetuados de forma parcelada, no valor correspondente ao percentual do serviço realizado, conforme Boletim de Medição da municipalidade ), com recursos da PORTARIA SES nº 864/2023 e PORTARIA SES Nº563/2024 da Secretaria Estadual da Saúde e próprios do Município.

**2.3.**Toda nota fiscal deverá estará acompanhada da planilha de medição, aprovada pelo servidor responsável pela fiscalização do contrato, e para o efetivo pagamento, as faturas deverão se fazer acompanhar da guia de recolhimento das contribuições para o FGTS e o INSS relativa aos empregados utilizados na prestação do serviço processadas as retenções previdenciárias nos termos da lei que regula a matéria, bem como o ISS respectivo conforme Legislação do Município.

**2.4.** Os pagamentos estão condicionados à vistoria e liberação dos Boletins de Medição por parte dos técnicos do Município. Os Boletins de Medições deverão ser assinados pelo responsável técnico e deverão discriminar o executado no período e as notas fiscais.

**2.5.** O pagamento do valor relativo à última medição ficará condicionado à apresentação de toda a documentação fiscal exigida neste Edital, inclusive com a entrega da CND, se cabível.

**2.6.** Não serão aceitos boletos bancários, somente serão efetuados depósitos em conta bancária em nome da licitante vencedora.

**CLÁUSULA TERCEIRA - DA GARANTIA**

3.1. Será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta com base no Artigo 102 da Lei nº 14.133/2021.
3.2. Sem prejuízo da garantia adicional prevista no item 3.1 do presente instrumento, será exigida do vencedor da licitação garantia contratual de 5% (cinco por cento) do valor total do contrato, cabendo ao contratado optar por uma das seguintes modalidades:
a) caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco central do Brasil, e avaliados por seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Economia;
b) seguro-garantia;
c) fiança bancária emitida por banco ou instituição financeira devidamente autorizada a operar no País pelo Banco Central do Brasil.
3.3. O contratado terá o prazo de 1 (um) mês, prorrogável por igual período, a critério da Administração, mediante justificativa, contado da data de homologação da licitação e anterior à assinatura do contrato, para a prestação da garantia, quando optar pela modalidade seguro garantia.
3.4. A garantia prestada pelo contratado será liberada ou retribuída após a fiel execução do contrato ou após a sua extinção por culpa exclusiva da Administração e, quando em dinheiro, atualizada monetariamente.
**3.5.** O objeto do presente edital tem garantia de 5 (cinco) anos, contados a partir da emissão do Termo de Recebimento Definitivo, consoante dispõe o art. 618 do Código Civil Brasileiro, quanto a vícios ocultos ou defeitos da coisa, ficando o Contratado responsável por todos os encargos decorrentes disso.

**CLÁUSULA QUARTA – DAS CONDIÇÕES DA ENTREGA E OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**
4.1.Fica assegurado ao Município o direito de rejeitar, no todo ou em parte, o serviço entregue em desacordo com as especificações exigidas neste contrato . Neste caso, o licitante fica obrigado a substituir os objetos irregulares, imediatamente após a comunicação da Secretaria solicitante, sem custo adicional para o Município.
4.3.No caso de descumprimento dos prazos determinados para entrega do objeto e/ou entrega em desacordo com o solicitado no Edital, poderão ser aplicadas as sanções e penalidades previstas no Edital.
4.4.O recebimento dos objetos pelo Município não exclui a responsabilidade civil do licitante, por vícios de quantidade ou qualidade dos serviços verificados posteriormente, garantindo-se ao Município as faculdades previstas no art. 18 da Lei nº 8.078/90.
4.5.A vencedora deverá observar durante a execução do contrato as normas técnicas aplicáveis ao serviço, bem como as normas de segurança do trabalho.
4.6. A vencedora deverá executar os serviços observando fielmente o projeto básico, inclusive em relação à qualidade dos materiais e ao cronograma de execução, e os termos da sua proposta.
4.7. A vencedora deverá manter, durante toda a execução contratual, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação, inclusive quanto às contribuições para o FGTS e INSS relativa aos empregados utilizados na prestação do serviço, devendo apresentar mensalmente à Administração os comprovantes de pagamentos dos encargos trabalhistas e previdenciários.

**CLÁUSULA QUINTA - DOS RECURSOS**
5.1-As despesas decorrentes do fornecimento do objeto do presente contrato correrão à conta da seguinte dotação orçamentária: 80721

**CLÁUSULA SEXTA – FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO**
6.1.O presente contrato deverá ser executada fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as disposições contidas no Edital e todos os anexos fornecidos junto ao mesmo, observadas as normas contidas na Lei n.º 14.133/21, neste ponto, especialmente quanto a fiscalização da execução contratual.
6.2.A execução do contrato será objeto de acompanhamento e fiscalização por parte do Município, através do titular da pasta da Secretaria de Obras, Viação e Trânsito, Matheus Zortéa e pelo Engenheiro Civil Luis Fernando Lucca Weber, CREA/RS nº 208841 , a quem competirá comunicar as falhas porventura constatadas na execução dos serviços e solicitar a correção das mesmas.

**CLÁUSULA SÉTIMA- DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE**

7.1 O CONTRATANTE se obriga a efetuar o pagamento em conformidade com as Cláusulas do presente instrumento.
7.2. O CONTRATANTE, por intermédio do Setor competente, fiscalizará a entrega, competindo-lhe o direito de aceitar ou não a obra.

**CLÁUSULA OITAVA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**
8.1. A CONTRATADA será responsável por quaisquer transtornos, prejuízos ou danos pessoais e/ou materiais causados ao CONTRATANTE, ou a terceiros, provocados por seus empregados, ainda que por omissão involuntária, devendo ser adotadas, dentro de 48 horas, as providências necessárias para o ressarcimento e/ou indenização.
8.2. A CONTRATADA assume o compromisso formal de executar a entrega da obra com perfeição e acuidade.
8.3. A CONTRATADA deverá prestar todos os esclarecimentos que forem solicitados pelo CONTRATANTE, a cujas reclamações se obriga a atender prontamente.

**CLÁUSULA NONA – DA MODALIDADE DE LICITAÇÃO**
9.1.Este contrato reger-se-á conforme o Edital de CONCORRÊNCIA PRESENCIAL nº 05/2025.

**CLÁUSULA DÉCIMA - DAS PENALIDADES**
10.1.Na vigência do Contrato, a contratada estará sujeita às seguintes penalidades, admitindo-se a ampla defesa e os recursos previstos em Lei:
10.2.Deixar de manter a proposta (recusa injustificada para contratar): suspensão do direito de licitar e contratar com a Administração pelo prazo de até 2 anos e/ou multa de até 10% sobre o valor estimado da contratação;
10.3.Pequenas irregularidades para as quais tenha concorrido: advertência por escrito sempre que verificadas;
10.4.Quando não corrigir as deficiências solicitadas pelo Município, em tempo hábil, acertado pelo Município através do(s) seu(s) responsável(is) técnico(s): aplicação de multa de até 10% (dez por cento) sobre o valor do contrato e suspensão do direito de licitar com o Município pelo prazo de até 2 (dois) anos;
10.5.Dependendo da gravidade da falta: suspensão do direito de licitar com o Município, num prazo de até 02 (dois) anos e multa de até 10% (dez por cento);
10.6.Nos casos de falta grave: declaração de inidoneidade para licitar e contratar por até 5 (cinco) anos e multa de até 10% sobre o valor atualizado do contrato.
10.7.Para efeitos da aplicação das sanções previstas nesta cláusula, fica a exclusivo critério do contratante a definição do que sejam “pequenas irregularidades”, “gravidade da falta” e “falta grave”.
10.8.No caso de aplicação de multa, a contratada será notificada, por escrito, da referida sanção, tendo ela o prazo de 10 (dez) dias, contados do recebimento da notificação, para recolher a importância à Secretaria da Fazenda, sendo necessária a apresentação de comprovante do recolhimento, para liberação do pagamento da parcela que tiver direito.
10.9.Salvo no caso de advertência, as penalidades serão registradas e publicadas no sítio eletrônico oficial do Município.
10.10.Nenhum pagamento será efetuado enquanto pendente de liquidação qualquer obrigação financeira que for imposta ao fornecedor em virtude de penalidade ou inadimplência contratual.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DA VIGENCIA E DA RESCISÃO**
11.1. O contrato decorrente da presente licitação terá o prazo de vigência de 12(doze) meses, a contar da assinatura do contrato, podendo ser prorrogado, justificadamente, a critério da Administração, nos termos da legislação, sem reajuste no período.
11.2.A obra terá início no prazo de 10 (dez) dias corridos, a contar da assinatura do contrato e será executada, no endereço constante do objeto deste Contrato. O prazo de execução em até 04 (quatro) meses a contar da ordem de inicio.
**11.3.**As omissões relativas ao presente contrato são reguladas pela legislação vigente, na forma da Lei nº 14.133/2021.
11.4. É vedada a subcontratação ou transferência total ou parcial da execução do objeto da licitação.
11.5.Após, publique-se o instrumento do Contrato, conforme determina o art. 94 da Lei 14.133/21.
**11.6.** A contratada fica obrigada a aceitar nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários na obra, até o montante de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021.
11.7. A CONTRATANTE poderá modificar unilateralmente o presente contrato, para melhor adequação às finalidades de interesse público, respeitados os direitos da CONTRATADA.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DOS CASOS OMISSOS**

12.1-As omissões relativas ao presente contrato são reguladas pela legislação vigente, na forma da Lei nº 14.133/2021.

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DA LEI Nº 13.709/2018 (LEI GERAL DE PROTEÇÃO DE DADOS - LGPD)**

13.1 As partes observarão os preceitos da Lei nº 13.709/2018 (Lei Geral de Proteção de Dados - LGPD) para o cumprimento dos fins que se propõe a presente contratação, comprometendo-se a adotar as medidas técnicas e administrativas necessárias visando a proteção dos dados pessoais.

13.1.1As partes estão cientes que os dados pessoais tratados no âmbito da execução do objeto da contratação deverão ser utilizados exclusivamente para as atividades necessárias a este fim, não podendo ser utilizados para fins alheios ao referido objeto.

13.1.2As partes comprometem-se a atuar em conformidade com os controles de Segurança da Informação mediante esforço razoável e adequado à legislação aplicável.

13.1.3.Devido às complexidades e particularidades quanto ao tema da LGPD, as partes comprometem- se a participar de procedimentos de due diligence/gestão de terceiros para demonstrar transparência, segurança, responsabilização e prestação de contas aos titulares de dados pessoais.

13.1.4As partes comprometem-se a registrar de forma estruturada todas as operações de tratamento de dados, avaliações e relatórios de impacto, inclusive as que envolvam atuações por terceiros, efetuadas em razão do objeto da contratação, cujas definições dos agentes de tratamento serão descritas no Registro de Atividade de Tratamento (RAT) e no Relatório de Impacto à Proteção de Dados Pessoais (RIPD).

13.1.5.As partes comprometem-se a manter o mais completo sigilo por si, por seus empregados, servidores e prepostos, nos termos da Lei de Acesso à Informação (LAI) - Lei nº 12.527/2011 e da LGPD, cujos teores declaram de seu inteiro conhecimento, todos os dados, informações e documentos de qualquer natureza, exibidos, manuseados, compartilhados ou por qualquer forma ou modo venham tomar conhecimento ou ter acesso em decorrência do cumprimento do Contrato, ficando responsáveis pelas consequências da sua divulgação indevida e/ou descuidada, sem prejuízo das penalidades aplicáveis nos termos das supracitadas leis.

13.1.6.As partes comprometem-se a dar conhecimento aos seus prepostos que realizem atividades relacionadas ao objeto contratual, garantindo que o acesso somente seja concedido aos que estejam sob a obrigação de confidencialidade dos dados pessoais tratados.

13.1.7.As partes cooperarão entre si no cumprimento das obrigações referentes ao exercício dos direitos do titulares em observância ao art. 18 da LGPD, bem como no cumprimento de obrigações judiciais e administrativas, para atendimento de requisições e determinações do Poder Judiciário, Ministério Público, órgãos de controle administrativo ou da Autoridade Nacional de Proteção de Dados (ANPD), fornecendo informações relevantes disponíveis e qualquer outra assistência para documentar e eliminar a causa e os riscos impostos por quaisquer violações de segurança verificadas na execução do objeto.

13.1.8.Se uma das partes receber uma solicitação do Titular relativa a um tratamento que não seja de sua responsabilidade, deverá notificar imediatamente a parte responsável para que adote as providências necessárias para atender à solicitação recebida.

13.1.9.Cada parte será responsável perante a outra parte por incidente de segurança a que der causa na execução do objeto, devendo informar por escrito à outra parte, de forma detalhada, tão logo tenha ciência da ocorrência, sob pena de incorrer nas penalidades previstas. A responsabilidade entre as partes é limitada aos danos efetivamente sofridos.

13.1.10.As partes convencionam pela criação de canal de diálogo direto entre o Encarregado de Dados de cada parte para tratar dos assuntos relacionados à LGPD (encaminhamento de notificações, informações quanto à ocorrência de incidentes de segurança, esclarecimentos de eventuais dúvidas e troca de informações).

13.1.11.Sendo realizada a transferência internacional de dados pessoais para atender às finalidades contratuais, as partes comprometem-se a atender às exigências da LGPD com o cumprimento de garantias suficientes em relação às medidas de segurança, técnicas e organizacionais.

13.1.12.Encerrada a vigência do contrato as partes interromperão o tratamento e, em no máximo 30 (trinta) dias, eliminarão completamente os dados pessoais e todas as cópias porventura existentes (sejam em formato físico, digital ou outro qualquer), salvo quando necessitarem mantê-los para cumprimento da obrigação legal ou outra hipótese prevista na LGPD.

13.1.13.Caso exista modificação dos textos legais acima indicados ou de qualquer outro, de forma que exija

modificações na estrutura da prestação de serviços ou na execução das atividades ligadas a execução desse objeto, as partes comprometem-se a adequar as condições vigentes.
13.1.14.Havendo alteração na legislação que impeça a continuidade da execução do objeto, conforme as disposições acordadas, a parte deverá notificar formalmente este fato a outra parte, que terá o direito de resolver o presente instrumento contratual.
13.1.15.Na divisão regressiva de eventuais penalidades ou indenizações pagas por qualquer das partes em decorrência de operações de tratamento de dados relacionadas ao objeto, cada parte será responsável pelos prejuízos que forem decorrentes das suas específicas atribuições.
13.1.16.Eventuais condenações decorrentes do tratamento de dados pessoais realizados em cumprimento de determinações impostas por uma parte a outra, será de responsabilidade exclusiva da parte que forneceu as instruções de tratamento.
13.1.17.A parte inocente deverá ser ressarcida diante de qualquer desembolso de penalidades ou indenizações advindas do cumprimento das instruções recebidas da outra parte no prazo máximo de 15 (quinze) dias após o recebimento de notificação pela responsável.
13.1.18.A parte que receber instrução direta ou indireta poderá ser auditada para fins de verificação do cumprimento da instrução exarada pela outra parte.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DO FORO**
14.1-Fica eleito o Foro da Comarca de Encantado/RS para solucionar todas as questões oriundas deste ajuste, renunciando as partes à qualquer outro por mais privilegiado que seja.

E, por estarem justas e acordadas, firmam as partes o presente Contrato de fornecimento, em 04 (quatro) vias de igual teor e forma, com 02 (duas) testemunhas instrumentárias, para que produza jurídicos e legais efeitos.

MUÇUM/RS, ..... de 2025.

CONTRATADA CONTRATANTE

ASSESSOR JURIDICO

Testemunhas:

# ORÇAMENTO

**Prefeitura Municipal de Muçum**
**Obra: Ampliação ESF - sala de fisioterapia e multi uso - e revitalização do espaço existente**
**Endereço: Av. João Dalazen**
**Área total de intervenção: 86,43 m² + 315,05 m²**
**Cidade: Muçum-RS**
**Data: 07/10/2024**
**DATA BASE Fonte: SINAPI (04/2023; 09/2024);**
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA: 112,88%(HORA) 69,79%(MÊS)

**BDI 1 22,00%**

| Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Custo Unitário (R$) | BDI (%) | Preço Unitário (R$) | Preço Total (R$) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | 349.985,78 |
| **1.** | | | **SERVIÇOS PRELIMINARES E ADMINSTRATIVOS** | | | | | | **36.039,55** |
| 1.1 | SINAPI-I | 4813 | PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO) | M² | 2,88 | 400,00 | BDI 1 | 488,00 | 1.405,44 |
| 1.2 | SINAPI-I | 37524 | TELA PLASTICA LARANJA, TIPO TAPUME PARA SINALIZACAO, MALHA RETANGULAR, ROLO 1.20 X 50 M (L X C) | M | 30,00 | 3,40 | BDI 1 | 4,15 | 124,50 |
| 1.3 | COMPOSIÇÃO | 1 | ADMINISTRAÇÃO LOCAL/MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO/ORGANIZAÇÃO OBRA | VB | 1,00 | 20.500,16 | BDI 1 | 25.010,20 | 25.010,20 |
| 1.4 | SINAPI | 97633 | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO E VINILIVO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | M2 | 315,05 | 24,24 | BDI 2 | 29,57 | 9.316,03 |
| 1.5 | SINAPI | 97641 | REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | M2 | 48,13 | 3,12 | BDI 2 | 3,81 | 183,38 |
| | | | | | | | | | |
| **2.** | | | **INFRAESTRUTURA** | | | | | | **20.754,84** |
| 2.1 | SINAPI | 96527 | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017 | M3 | 6,28 | 109,16 | BDI 1 | 133,18 | 835,84 |
| 2.2 | SINAPI | 96622 | LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO SOBRE SOLO FUNDO DA VALA DA BALDRAME, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017 | M3 | 0,52 | 196,43 | BDI 1 | 239,64 | 125,33 |
| 2.3 | SINAPI | 101165 | ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CONCRETO, DE 14X19X29CM OU PEDRA DE AREIA E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020 | M3 | 1,88 | 1.042,28 | BDI 1 | 1.271,58 | 2.394,13 |
| 2.4 | SINAPI | 96530 | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_06/2017 | M2 | 12,55 | 132,59 | BDI 1 | 161,76 | 2.030,41 |
| 2.5 | SINAPI | 96543 | ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017 | KG | 10,95 | 20,19 | BDI 1 | 24,63 | 269,79 |
| 2.6 | SINAPI | 96546 | ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017 | KG | 51,63 | 14,27 | BDI 1 | 17,41 | 898,89 |
| 2.7 | SINAPI | 96555 | CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017 | M3 | 0,78 | 775,33 | BDI 1 | 945,90 | 742,06 |
| 2.8 | SINAPI | 98557 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018 | M2 | 13,60 | 47,68 | BDI 1 | 58,17 | 791,00 |
| 2.9 | SINAPI | 96622 | LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017 | M3 | 5,42 | 196,43 | BDI 1 | 239,64 | 1.298,85 |
| 2.10 | SINAPI | 101747 | PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020 | M2 | 86,43 | 83,04 | BDI 1 | 101,31 | 8.756,22 |
| 2.12 | SINAPI | 95565 | TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 300MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_12/2015 - TIPO CALHA | M | 15,89 | 134,75 | BDI 1 | 164,40 | 2.612,32 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| **3.** | | | **PAREDES/PAINÉIS** | | | | | | **14.077,97** |
| 3.1 | SINAPI | 103324 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 | M2 | 81,63 | 77,08 | | 94,04 | 7.676,67 |
| 3.2 | SINAPI | 96358 | PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_06/2017_PS | M2 | 49,18 | 106,68 | | 130,15 | 6.401,30 |
| | | | | | | | | | |
| **4.** | | | **REVESTIMENTOS** | | | | | | **123.857,93** |
| 4.1 | | | PAREDES | | | | | | |
| 4.1.1 | SINAPI | 87878 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 | M2 | 163,26 | 5,10 | | 6,22 | 1.015,50 |
| 4.1.2 | SINAPI | 87529 | MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 | M2 | 163,26 | 36,98 | | 45,12 | 7.366,47 |
| 4.2 | | | PISOS: | | | | | | |
| 4.2.1 | SINAPI | 87620 | CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021 | M2 | 80,99 | 34,15 | | 41,66 | 3.374,04 |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4.2.2 | SINAPI | 87263 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE | M2 | 392,04 | 144,81 | | 176,67 | 69.261,71 |
| 4.2.3 | SINAPI | 88650 | RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023 | M | 32,12 | 15,54 | | 18,96 | 609,00 |
| 4.2.4 | SINAPI | 98688 | RODAPÉ EM POLIESTIRENO, ALTURA 5 CM. AF_09/2020 | M | 364,32 | 59,73 | | 72,87 | 26.548,00 |
| 4.2.4 | SINAPI | 98695 | SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 20 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020 | M | 20,00 | 104,70 | | 127,73 | 2.554,60 |
| 4.3 | | | TETO: | | | | | | |
| 4.3.1 | SINAPI | 96114 | FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS | M2 | 124,43 | 86,48 | | 105,51 | 13.128,61 |
| | | | | | | | | | |
| **5.** | | | **PINTURA** | | | | | | **51.404,74** |
| 5.1 | SINAPI | 88495 | EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 | M2 | 98,37 | 12,29 | | 14,99 | 1.474,54 |
| 5.2 | SINAPI | 88494 | EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 | M2 | 124,43 | 21,91 | | 26,73 | 3.326,01 |
| 5.3 | SINAPI | 88484 | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023 | M2 | 392,04 | 4,72 | | 5,76 | 2.258,15 |
| 5.4 | SINAPI | 88485 | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 | M2 | 1.272,17 | 3,75 | | 4,58 | 5.826,53 |
| 5.5 | SINAPI | 88488 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | M2 | 392,04 | 16,08 | | 19,62 | 7.691,82 |
| 5.6 | SINAPI | 88489 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | M2 | 1.272,17 | 13,71 | | 16,73 | 21.283,37 |
| 5.7 | SINAPI | 102193 | LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021 | M2 | 134,11 | 2,17 | | 2,65 | 355,38 |
| 5.8 | SINAPI | 102197 | PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021 | M2 | 134,11 | 30,43 | | 37,12 | 4.978,01 |
| 5.9 | SINAPI | 102229 | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021 | M2 | 134,11 | 25,74 | | 31,40 | 4.210,93 |
| | | | | | | | | | |
| **6.** | | | **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS** | | | | | | **5.587,45** |
| 6.1 | SINAPI | 101876 | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | UN | 1,00 | 82,83 | | 101,05 | 101,05 |
| 6.2 | SINAPI | 93655 | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | UN | 2,00 | 12,64 | | 15,42 | 30,84 |
| 6.3 | SINAPI | 93658 | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | UN | 2,00 | 20,51 | | 25,02 | 50,04 |
| 6.4 | SINAPI | 104477 | COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO SEM NECESSIDADE DE RASGOS, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO E QUEBRA (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022 | UN | 16,00 | 141,41 | | 172,52 | 2.760,32 |
| 6.5 | SINAPI | 104475 | COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022 | UN | 12,00 | 141,43 | | 172,54 | 2.070,48 |
| 6.6 | SINAPI | 103782 | LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE EMBUTIR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022 | UN | 16,00 | 29,44 | | 35,92 | 574,72 |
| | | | | | | | | | |
| **7.** | | | **ESQUADRIAS** | | | | | | **56.116,82** |
| 7.1 | SINAPI | 91338 | PORTA DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019 | M2 | 7,48 | 1.104,64 | | 1.347,66 | 10.080,50 |
| 7.2 | SINAPI | 94569 | JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | M2 | 26,85 | 880,28 | | 1.073,94 | 28.835,29 |
| 7.3 | SINAPI | 100764 | VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA | KG | 302,00 | 20,75 | | 25,32 | 7.646,64 |
| 7.4 | SINAPI | 90846 | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO, C/ JANELA PASSADORA DE OBJETOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | UN | 2,00 | 1.859,69 | | 2.268,82 | 4.537,64 |
| 7.5 | SINAPI | 90842 | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | UN | 2,00 | 1.345,22 | | 1.641,17 | 3.282,34 |
| 7.6 | SINAPI | 100674 | JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | M2 | 1,47 | 967,11 | | 1.179,87 | 1.734,41 |
| | | | | | | | | | |
| **8.** | | | **OUTROS** | | | | | | **42.146,48** |
| 8.1 | | | COBERTURA METÁLICA | | | | | | |
| 8.1.1 | COMP | 2 | BASE PILAR - CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 1/4" (6,35 MM) 49,79 KG/M2 + CHUMBADOR DE ACO ZINCADO, Ø1/2", COMPRIMENTO 8.1/2", COM PORCA + ENRIECEDOR E = 3/16" (4,75mm) + GRAUT | Unid | 6,00 | 200,80 | | 244,98 | 1.469,88 |
| 8.1.2 | COMP | 3 | PILAR METÁLICO PERFIL Ue - 150X60X20X3.75mm DUPLO, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | KG | 318,53 | 15,45 | | 18,85 | 6.004,25 |
| 8.1.3 | COMP | 4 | TESOURA METÁLICA DE COBERTURA - BANZOS PERFIL U100X40X2,65 - MONTANTE E DIAGONAIS PERFIL U92x30x2.25 - INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO | UNID | 3,00 | 2.256,98 | | 2.753,52 | 8.260,56 |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8.1.4 | COMP | 5 | TRELIÇA METÁLICA DE COBERTURA - BANZOS PERFIL U75X40X2,25 - MONTANTE E DIAGONAIS PERFIL U68x30x2.25 - INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO | UNID | 2,00 | 613,42 | | 748,37 | 1.496,74 |
| 8.1.5 | COMP | 6 | TERÇA PERFIL Ue- Ue 75x25x15x2.25mm - INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | KG | 164,72 | 15,01 | | 18,31 | 3.016,05 |
| 8.1.6 | COMP | 7 | CONTRAVENTAMENTO COM BARRA DE AÇO RENDONDA Ø 1/2", INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO | KG | 35,40 | 16,96 | | 20,69 | 732,29 |
| 8.1.7 | SINAPI | 100751 | PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE | M2 | 65,28 | 41,61 | | 50,76 | 3.313,61 |
| 8.1.8 | SINAPI | 94216 | TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 | M2 | 74,64 | 168,93 | | 206,09 | 15.382,56 |
| 8.1.9 | SINAPI | 94228 | CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | M | 13,72 | 99,02 | | 120,80 | 1.657,38 |
| 8.1.10 | SINAPI | 94231 | RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | M | 11,40 | 58,47 | | 71,33 | 813,16 |
| Encargos sociais: | Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais respectivos de cada fonte para cada atividade, sendo, do SINAPI para a Unidade da Federação indicada . | | | | | | | | |

Observações:

Muçum
**Local**

07 de Outubro de 2024

Responsável Técnico
**Nome:** Luis F. L. Webe
**Título:** Engenheiro Civ
**CREA:** RS 208841

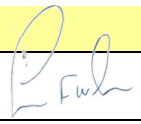
Responsável Tomador
**Nome:** Mateus Trojan
**Cargo:** Prefeito Municipal

# CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

**Prefeitura Municipal de Muçum**
**Obra: Ampliação ESF - sala de fisioterapia e multi uso - e revitalização do espaço existente**
**Endereço: Av. João Dalazen**
**Área total de intervenção: 86,43 m² + 315,05 m²**
**Cidade: Muçum-RS**
**Data: 07/10/2024**

| Item | Descrição | Preço Total (R$) | INICIO DA OBRA | MÊS 1 | MÊS 2 | MÊS 3 | MÊS 4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | **REFORMA PREFEITURA** | **349.985,78** | **ACUMULADO (%)** | **10,58%** | **52,53%** | **74,24%** | **100,00%** |
| | | | **ACUMULADO (R$)** | **R$ 37.022,17** | **R$ 183.858,11** | **R$ 259.815,80** | **R$ 349.985,78** |
| | | | **PARCELA (%)** | **10,58%** | **41,95%** | **21,70%** | **25,76%** |
| | | | **PARCELA (R$)** | **R$ 37.022,17** | **R$ 146.835,95** | **R$ 75.957,69** | **R$ 90.169,98** |
| **1.** | **SERVIÇOS PRELIMINARES E ADMINSTRATIVOS** | **36.039,55** | **ACUMULADO (%)** | **30%** | **55%** | **80%** | **100%** |
| | | | PARCELA (%) | 30% | 25% | 25% | 20% |
| | | | PARCELA (R$) | R$ 10.811,87 | R$ 9.009,89 | R$ 9.009,89 | R$ 7.207,91 |
| **2.** | **INFRAESTRUTURA** | **26.210,30** | **ACUMULADO (%)** | **100%** | **100%** | **100%** | **100%** |
| | | | PARCELA (%) | 100% | - | 0% | 0% |
| | | | PARCELA (R$) | R$ 26.210,30 | R$ - | R$ - | R$ - |
| **3.** | **PAREDES/PAINÉIS** | **14.077,97** | **ACUMULADO (%)** | **0%** | **100%** | **100%** | **100%** |
| | | | PARCELA (%) | 0% | 100% | 0% | 0% |
| | | | PARCELA (R$) | R$ - | R$ 14.077,97 | R$ - | R$ - |
| **4.** | **REVESTIMENTOS** | **123.857,93** | **ACUMULADO (%)** | **0%** | **25%** | **50%** | **100%** |
| | | | PARCELA (%) | 0% | 25% | 25% | 50% |
| | | | PARCELA (R$) | R$ - | 30.964,48 | R$ 30.964,48 | R$ 61.928,97 |
| **5.** | **PINTURA** | **51.404,74** | **ACUMULADO (%)** | **0%** | **0%** | **70%** | **100%** |
| | | | PARCELA (%) | 0% | 0% | 70% | 30% |
| | | | PARCELA (R$) | R$ - | R$ - | R$ 35.983,32 | R$ 15.421,42 |
| **6.** | **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS** | **5.587,45** | **ACUMULADO (%)** | **0%** | **100%** | **100%** | **100%** |
| | | | PARCELA (%) | 0% | 100% | 0% | 0% |
| | | | PARCELA (R$) | R$ - | 5.587,45 | R$ - | R$ - |
| **7.** | **ESQUADRIAS** | **56.116,82** | **ACUMULADO (%)** | **0%** | **90%** | **90%** | **100%** |
| | | | PARCELA (%) | 0% | 90% | 0% | 10% |
| | | | PARCELA (R$) | R$ - | 50.505,14 | R$ - | R$ 5.611,68 |
| **8.** | **OUTROS** | **36.691,02** | **ACUMULADO (%)** | **0%** | **100%** | **100%** | **100%** |
| | | | PARCELA (%) | 0% | 100% | 0% | 0% |
| | | | PARCELA (R$) | R$ - | 36.691,02 | R$ - | R$ - |

Observações:



Muçum
**Local**

07 de Outubro de 2024
**Data**

Responsável Técnico
**Nome:** Luis F. L. Weber
**Título:** Engenheiro Civil
**CREA:** RS 208841

**Prefeitura Municipal de Muçum**
**Obra: Ampliação ESF - sala de fisioterapia e multi uso - e revitalização do espaço existente**
**Endereço: Av. João Dalazen**
**Área total de intervenção: 86,43 m²**
**Cidade: Muçum-RS**
**Data: 24/05/2023**

## COMPOSIÇÕES:

| | | | | | CUSTO NÃO DESONERADO | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FONTE | CÓDIGO | DESCRIÇÃO | UNIDADE | Quant | UNITARIO | COEFIC. | TOTAL |
| COMPOSIÇÃO | 1 | ADMINISTRAÇÃO LOCAL/MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO/ORGANIZAÇÃO OBRA | VB | 1 | | | 20.500,16 |
| SINAPI | 90777 | ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 128 | 120,22 | 1,0000000 | 15.388,16 |
| SINAPI | 88316 | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 240 | 21,30 | 1,0000000 | 5.112,00 |
| | | | | | | | |

Muçum
**Local**

24 de Maio de 2023
**Data**

Responsável Técnico
**Nome:** Luis Fern
**Título:** Eng. Civil
**CAU/RS** RS 20884

## COMPOSIÇÃO DE CUSTOS

**Prefeitura Municipal de Muçum**

**Obra: Ampliação ESF - sala de fisioterapia e multi uso - e revitalização do espaço existente**

| COMP | 2 | BASE PILAR - CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 1/4" (6,35 MM) 49,79 KG/M2 + CHUMBADOR DE ACO ZINCADO, Ø1/2", COMPRIMENTO 8.1/2", COM PORCA + ENRIECEDOR E = 3/16" (4,75mm) + GRAUT | Unid | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **REFERÊNCIA** | **CÓDIGO** | **DESCRIÇÃO** | **UNIDADE** | **COEFICIENTE** | | **VALOR UNITÁRIO** | | **VALOR TOTAL** |
| SINAPI-I | 11975 | CHUMBADOR DE ACO ZINCADO, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA | Unidade | 4 | R$ | 25,08 | R$ | 100,32 |
| SINAPI-I | 1330 | CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 1/4" (6,35 MM) 49,79 KG/M2 | Kg | 1,797419 | R$ | 10,04 | R$ | 18,05 |
| SINAPI-I | 40424 | CHAPA DE ACO CARBONO LAMINADO A QUENTE, QUALIDADE ESTRUTURAL, BITOLA 3/16", E =4,75 MM (37,29 KG/M2) | Kg | 0,048 | R$ | 10,27 | R$ | 0,49 |
| SINAPI | 90281 | GRAUTE FGK=30 MPA; TRAÇO 1:0,02:0,9:1,2 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ CAL/ AREIA GROSSA/ BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021 | m³ | 0,02 | R$ | 740,46 | R$ | 14,81 |
| SINAPI | 98750 | SOLDA DE TOPO EM CHAPA/PERFIL/TUBO DE AÇO CHANFRADO, ESPESSURA=3/8''. AF_06/2018 | m | 0,89 | R$ | 132,71 | R$ | 118,11 |
| SINAPI | 88309 | PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | h | 0,3 | R$ | 25,81 | R$ | 7,74 |
| SINAPI-I | 88315 | SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | h | 0,8 | R$ | 27,69 | R$ | 22,15 |
| SINAPI-I | 88251 | AUXILIAR DE SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | h | 0,8 | R$ | 24,31 | R$ | 19,45 |
| | | **VALOR TOTAL DA COMPOSIÇÃO** | | | | | | **R$200,80** |
| **COMP** | **3** | **PILAR METÁLICO PERFIL Ue - 150X60X20X3.75mm DUPLO, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO** | **KG** | | | | | |
| **REFERÊNCIA** | **CÓDIGO** | **DESCRIÇÃO** | **UNIDADE** | **COEFICIENTE** | | **VALOR UNITÁRIO** | | **VALOR TOTAL** |
| SINAPI-I | 10997 | ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM | KG | 0,003 | R$ | 57,48 | R$ | 0,17 |
| SINAPI-I | 10966 | PILAR METÁLICO PERFIL Ue - 150X60X20X3.75mm - 8,40kg/m | KG | 1 | R$ | 13,09 | R$ | 13,09 |
| SINAPI | 88240 | AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 0,0013 | R$ | 23,12 | R$ | 0,03 |
| SINAPI | 88278 | MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 0,005 | R$ | 32,04 | R$ | 0,16 |
| SINAPI | 88317 | SOLDADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 0,036 | R$ | 32,34 | R$ | 1,16 |
| SINAPI | 93287 | GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016 | CHP | 0,00151 | R$ | 367,17 | R$ | 0,55 |
| SINAPI | 93288 | GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016 | CHI | 0,0014 | R$ | 198,49 | R$ | 0,28 |
| | | **VALOR TOTAL DA COMPOSIÇÃO** | | | | | | **R$15,45** |
| **COMP** | **4** | **TESOURA METÁLICA DE COBERTURA - BANZOS PERFIL U100X40X2,65 - MONTANTE E DIAGONAIS PERFIL U92x30x2.25 - INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO** | **UNID** | | | | | |
| **REFERÊNCIA** | **CÓDIGO** | **DESCRIÇÃO** | **UNIDADE** | **COEFICIENTE** | | **VALOR UNITÁRIO** | | **VALOR TOTAL** |
| SINAPI-I | 43665 | PERFIL U - 100X40X2.65mm - 3,56KG/M | KG | 86,70024 | R$ | 12,32 | R$ | 1.068,15 |
| SINAPI-I | 43666 | PERFIL U - 92x30x2.25 - 2,55 KG/M | KG | 67,74075 | R$ | 12,32 | R$ | 834,57 |
| SINAPI-I | 10997 | ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM | KG | 0,522 | R$ | 57,48 | R$ | 30,00 |
| SINAPI | 88278 | MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 2,844 | R$ | 32,04 | R$ | 91,12 |
| SINAPI | 88316 | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 0,656 | R$ | 23,08 | R$ | 15,14 |
| SINAPI | 92255 | INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 | UN | 1 | R$ | 218,00 | R$ | 218,00 |
| | | **VALOR TOTAL DA COMPOSIÇÃO** | | | | | | **R$2.256,98** |

| COMP | 5 | TRELIÇA METÁLICA DE COBERTURA - BANZOS PERFIL U75X40X2,25 - MONTANTE E DIAGONAIS PERFIL U68x30x2.25 - INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO | UNID | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **REFERÊNCIA** | **CÓDIGO** | **DESCRIÇÃO** | **UNIDADE** | **COEFICIENTE** | | **VALOR UNITÁRIO** | | **VALOR TOTAL** |
| SINAPI-I | 43665 | PERFIL U - 75X40X2.25mm - 2,61KG/M | KG | 15,0597 | R$ | 10,35 | R$ | 155,87 |
| SINAPI-I | 43666 | PERFIL U - 68x30x2.25mm - 2,13 KG/M | KG | 13,4403 | R$ | 10,35 | R$ | 139,11 |
| SINAPI-I | 10997 | ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM | KG | 0,42 | R$ | 57,48 | R$ | 24,14 |
| SINAPI | 88278 | MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 2,05 | R$ | 32,04 | R$ | 65,68 |
| SINAPI | 88316 | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 0,46 | R$ | 23,08 | R$ | 10,62 |
| SINAPI | 92255 | INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), EM AÇO, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 | UN | 1 | R$ | 218,00 | R$ | 218,00 |
| | | **VALOR TOTAL DA COMPOSIÇÃO** | | | | | | **R$613,42** |
| **COMP** | **6** | **TERÇA PERFIL Ue- Ue 75x25x15x2.25mm - INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO** | **KG** | | | | | |
| **REFERÊNCIA** | **CÓDIGO** | **DESCRIÇÃO** | **UNIDADE** | **COEFICIENTE** | | **VALOR UNITÁRIO** | | **VALOR TOTAL** |
| SINAPI-I | 40549 | PARAFUSO, COMUM, ASTM A307, SEXTAVADO, DIAMETRO 1/2" (12,7 MM), COMPRIMENTO 1" (25,4 MM) | CENTO | 0,0016 | R$ | 196,20 | R$ | 0,31 |
| SINAPI-I | 43083 | PERFIL Ue- Ue 75x25x15x2.25mm - 2,48KG/M | KG | 1 | R$ | 12,42 | R$ | 12,42 |
| SINAPI | 88278 | MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 0,0492 | R$ | 32,04 | R$ | 1,58 |
| SINAPI | 88316 | SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 0,0245 | R$ | 23,08 | R$ | 0,57 |
| SINAPI | 93281 | GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016 | CHP | 0,0016 | R$ | 35,88 | R$ | 0,06 |
| SINAPI | 93282 | GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016 | CHI | 0,0022 | R$ | 34,94 | R$ | 0,08 |
| | | **VALOR TOTAL DA COMPOSIÇÃO** | | | | | | **R$15,01** |
| **COMP** | **7** | **CONTRAVENTAMENTO COM BARRA DE AÇO RENDONDA Ø 1/2", INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO** | **KG** | | | | | |
| **REFERÊNCIA** | **CÓDIGO** | **DESCRIÇÃO** | **UNIDADE** | **COEFICIENTE** | | **VALOR UNITÁRIO** | | **VALOR TOTAL** |
| COTAÇÃO | | BARRA DE AÇO RENDONDA Ø 1/2 - 1Kg/m | KG | 1 | R$ | 9,64 | R$ | 9,64 |
| SINAPI-I | 442 | PARAFUSO FRANCES M16 EM ACO GALVANIZADO, COMPRIMENTO = 45 MM, DIAMETRO = 16 MM, CABECA ABAULADA | UN | 0,158 | R$ | 7,17 | R$ | 1,13 |
| SINAPI-I | 1330 | CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 1/4" (6,35 MM) 49,79 KG/M2 | KG | 0,11 | R$ | 9,92 | R$ | 1,09 |
| SINAPI | 88240 | AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 0,0222 | R$ | 23,12 | R$ | 0,51 |
| SINAPI | 88278 | MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 0,143 | R$ | 32,04 | R$ | 4,58 |
| | | **VALOR TOTAL DA COMPOSIÇÃO** | | | | | | **R$16,96** |

**Local** Muçum/RS

Data 07 de Outubro de 2024

Responsável Técnico

**Nome:** Luis F. L. Weber

**Título:** Engenheiro Civil

**CREA:** RS 208841

Responsável Tomador

**Nome:** Mateus Trojan

**Cargo:** Prefeito Municipal

# QUADRO DO BDI

**Prefeitura Municipal de Muçum**
**Obra: Ampliação ESF - sala de fisioterapia e multi uso**
**Endereço: Av. João Dalazen**
**Área total de intervenção: 86,43 m²**
**Cidade: Muçum-RS**
**Data: 24/05/2023**

| TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO | DESONERAÇÃO |
|---|---|
| Construção e Reforma de Edifícios | Não |

| | |
|---|---|
| Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: | 30,00% |
| Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%): | 2,00% |

| Itens | Siglas | % Adotado | Situação | 1º Quartil | Médio | 3º Quartil |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Administração Central | AC | 4,00% | - | 3,00% | 4,00% | 5,50% |
| Seguro e Garantia | SG | 0,80% | - | 0,80% | 0,80% | 1,00% |
| Risco | R | 1,27% | - | 0,97% | 1,27% | 1,27% |
| Despesas Financeiras | DF | 1,23% | - | 0,59% | 1,23% | 1,39% |
| Lucro | L | 8,79% | - | 6,16% | 7,40% | 8,96% |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%) | CP | 3,65% | - | 3,65% | 3,65% | 3,65% |
| Tributos (ISS, variável de acordo com o município) | ISS | 0,60% | - | 0,00% | 2,50% | 5,00% |
| Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração) | CPRB | 0,00% | OK | 0,00% | 4,50% | 4,50% |
| BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU) | BDI PAD | 22,00% | OK | 20,34% | 22,12% | 25,00% |

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 30%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Muçum
**Local**

24 de Maio de 2023
**Data**

Responsável Técnico
**Nome:** Luis Fernando Lucca Weber
**Título:** Engenheiro Civil
**CREA:** RS 208841

Responsável Tomador
**Nome:** Mateus Trojan
**Cargo:** Prefeito Municipal

# ORÇAMENTO

**Prefeitura Municipal de Muçum**
**Obra: Ampliação ESF - sala de fisioterapia e multi uso - e revitalização do espaço existente**
**Endereço: Av. João Dalazen**
**Área total de intervenção: 86,43 m² + 315,05 m²**
**Cidade: Muçum-RS**
**Data: 07/10/2024**

| Item | Fonte | Código | Descrição | Unidade | Quantidade | Memoria de calculo |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | |
| **1.** | | | **SERVIÇOS PRELIMINARES E ADMINSTRATIVOS** | | | |
| 1.1 | SINAPI-I | 4813 | PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO) | M² | 2,88 | 1 unidade |
| 1.2 | SINAPI-I | 37524 | TELA PLASTICA LARANJA, TIPO TAPUME PARA SINALIZACAO, MALHA RETANGULAR, ROLO 1.20 X 50 M (L X C) | M | 30,00 | Isolamento parcial da área para evitar acesso de pedestres |
| 1.3 | COMPOSIÇÃO | 1 | ADMINISTRAÇÃO LOCAL/MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO/ORGANIZAÇÃO OBRA | VB | 1,00 | Considerado para o gerente, jornada de 4h diárias, 2 vezes na semana, por 4 meses (128h) e mobilização de servente para organização/mobilização e limpezas , hora produtiva de 3h diárias, 5 vezes na semana, e 4 meses (240h) |
| 1.4 | SINAPI | 97633 | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO E VINILIVO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | M2 | 315,05 | Remoção do piso existente cerâmico e vinilico- área do projeto de 315,05 m² |
| 1.5 | SINAPI | 97641 | REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | M2 | 48,13 | Áreas das salas que o forro precisa ser removido: 10,07+7,2+7,65+7,61+7,8+7,8 |
| | | | | | | |
| **2.** | | | **INFRAESTRUTURA** | | | |
| 2.1 | SINAPI | 96527 | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017 | M3 | 6,28 | Abertura de vala altura de 0,60m e largura de 0,5m. Comprimento da baldram de 20,92 |
| 2.2 | SINAPI | 96622 | LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO SOBRE SOLO FUNDO DA VALA DA BALDRAME, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017 | M3 | 0,52 | Comprimento total das baldrames: 20,92 m. largura da vala de 0,5m. Espessura da material de 0,05m |
| 2.3 | SINAPI | 101165 | ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CONCRETO, DE 14X19X29CM OU PEDRA DE AREIA E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020 | M3 | 1,88 | Comprimento total das baldrames: 20,92 m. espessura da alvenaria de 0,15 cm em 0,20 de altura e 0,30 cm de espessura em 0,20 cm de altura. |
| 2.4 | SINAPI | 96530 | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_06/2017 | M2 | 12,55 | Comprimento total das baldrames: 20,92 m. Tabuas de espelho altura de 30 cm. 2 lados |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.5 | SINAPI | 96543 | ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017 | KG | 10,95 | Comprimento total das baldrames: 20,92 m. espaçamento entre estribos de 0,20 m. total de estribos necessários 104,6 unidades. Tamanho da unidade de 0,68 m. peso linear da barra de ferro 0,154 Kg/m |
| 2.6 | SINAPI | 96546 | ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017 | KG | 51,63 | Comprimento total das baldrames: 20,92 m. considerado 2 barras positivas e 2 barras negativas. Peso linear da barra de ferro 0,617 Kg/m |
| 2.7 | SINAPI | 96555 | CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017 | M3 | 0,78 | Comprimento total das baldrames: 20,92 m. seção da badrame 15x25cm. |
| 2.8 | SINAPI | 98557 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018 | M2 | 13,60 | Comprimento total das baldrames: 20,92 m. seção de aplicação 0,25+0,25+0,15m. |
| 2.9 | SINAPI | 96622 | LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017 | M3 | 5,42 | Aplicado na área interna da edificação (86,43 m²) e na área externa conforme demarcado em projeto (21,97 m²). |
| 2.10 | SINAPI | 101747 | PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020 | M2 | 86,43 | Área obtida no projeto |
| 2.12 | | 95565 | TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 300MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_12/2015 | M | 15,89 | comprimentos obtidos no projeto: 10,93+2,84+2,12 |
| | | | | | | |
| **3.** | | | **PAREDES/PAINÉIS** | | | |
| 3.1 | | 103324 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 | M2 | 81,63 | Medidas obtidas em projeto: 2,56+2,14+10,13+2,11+1,87+4,70+2,00 (m/l) --- altura:3,20 m |
| 3.2 | | 96358 | PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_06/2017_PS | M2 | 49,18 | Medidas obtidas no projeto (m/l): 4,70+1,91. Altura 2,90. descontado vão da porta 1,50x2,15m. Mais (4,00+ 3,60 + 3,48 m/l , altura de 3,00 m. |
| | | | | | | |
| **4.** | | | **REVESTIMENTOS** | | | |
| 4.1 | | | PAREDES | | | |
| 4.1.1 | SINAPI | 87878 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022 | M2 | 163,26 | Metragem de alvenaria, vezes dois lados |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 4.1.2 | SINAPI | 87529 | MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014 | M2 | 163,26 | Metragem de alvenaria, vezes dois lados |
| 4.2 | | | PISOS: | | | |
| 4.2.1 | SINAPI | 87620 | CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021 | M2 | 80,99 | conforme obtido no projeto |
| 4.2.2 | SINAPI | 87263 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE | M2 | 392,04 | conforme obtido no projeto. Áreas = 66,75+10,24+315,05 |
| 4.2.3 | SINAPI | 88650 | RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023 | M | 32,12 | Comprimento linear das alvenarias |
| 4.2.4 | SINAPI | 98688 | RODAPÉ EM POLIESTIRENO, ALTURA 5 CM. AF_09/2020 | M | 364,32 | area das paredes da prancha 14. ( 364,32 m/l) |
| 4.2.4 | SINAPI | 98695 | SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 20 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020 | M | 20,00 | conforme obtido no projeto |
| 4.3 | | | TETO: | | | |
| 4.3.1 | SINAPI | 96114 | FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS | M2 | 124,43 | conforme obtido no projeto. áreas = 76,3+10,07+7,2+7,65+7,61+7,8+7,8 |
| | | | | | | |
| **5.** | | | **PINTURA** | | | |
| 5.1 | SINAPI | 88495 | EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 | M2 | 98,37 | Aplicação de massa corrida na parede de gesso acartonado. Área da parede de gesso, vezes duas faces |
| 5.2 | SINAPI | 88494 | EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 | M2 | 124,43 | Área do forro de gesso |
| 5.3 | SINAPI | 88484 | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023 | M2 | 392,04 | Área espelhada do piso. |
| 5.4 | SINAPI | 88485 | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 | M2 | 1.272,17 | áreas das paredes de gesso (15,94m²) e de alvenaria novas (147,96 m²), area das paredes da prancha 14. ( 364,32 m/l x 3,00 pé direito) |
| 5.5 | SINAPI | 88488 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | M2 | 392,04 | Área do forro (espelhado do piso ) |
| 5.6 | SINAPI | 88489 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | M2 | 1.272,17 | áreas das paredes de gesso (15,94m²) e de alvenaria novas (147,96 m²), area das paredes da prancha 14. ( 364,32 m/l x 3,00 pé direito) |
| 5.7 | SINAPI | 102193 | LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021 | M2 | 134,11 | Pintura de 11 portas de 70cm e 19 portas de 1,00m. Considerado dois lados, mais largura dos marcos e altura de 2,10m. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 5.8 | SINAPI | 102197 | PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021 | M2 | 134,11 | Pintura de 11 portas de 70cm e 19 portas de 1,00m. Considerado dois lados, mais largura dos marcos e altura de 2,10m. |
| 5.9 | SINAPI | 102229 | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021 | M2 | 134,11 | Pintura de 11 portas de 70cm e 19 portas de 1,00m. Considerado dois lados, mais largura dos marcos e altura de 2,10m. |
| | | | | | | |
| **6.** | | | **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS** | | | |
| 6.1 | SINAPI | 101876 | QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | UN | 1,00 | Conforme projeto |
| 6.2 | SINAPI | 93655 | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | UN | 2,00 | Conforme projeto |
| 6.3 | SINAPI | 93658 | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020 | UN | 2,00 | Conforme projeto |
| 6.4 | SINAPI | 104477 | COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO SEM NECESSIDADE DE RASGOS, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO E QUEBRA (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022 | UN | 16,00 | Conforme projeto |
| 6.5 | SINAPI | 104475 | COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022 | UN | 12,00 | Conforme projeto |
| 6.6 | SINAPI | 103782 | LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE EMBUTIR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022 | UN | 16,00 | Conforme projeto |
| | | | | | | |
| **7.** | | | **ESQUADRIAS** | | | |
| 7.1 | SINAPI | 91338 | PORTA DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019 | M2 | 7,48 | considerado para as duas portas do projeto . Pranha 06 |
| 7.2 | SINAPI | 94569 | JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | M2 | 26,85 | obtido no projeto descontado as portas |
| 7.3 | SINAPI | 100764 | VIGA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA | KG | 302,00 | Peso estipulado por comprimento de peça. Para fixação de esquadria conforme prancha 08. |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 7.4 | SINAPI | 90846 | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO, C/ JANELA PASSADORA DE OBJETOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | UN | 2,00 | Conforme projeto |
| 7.5 | SINAPI | 90842 | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | UN | 2,00 | Conforme projeto |
| 7.6 | SINAPI | 100674 | JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | M2 | 1,47 | Dimensões da janela 0,70 x 2,10m. |
| | | | | | | |
| **8.** | | | **OUTROS** | | | |
| 8.1 | | | COBERTURA METÁLICA | | | |
| 8.1.1 | COMP | 2 | BASE PILAR - CHAPA DE ACO GROSSA, ASTM A36, E = 1/4" (6,35 MM) 49,79 KG/M2 + CHUMBADOR DE ACO ZINCADO, Ø1/2", COMPRIMENTO 8.1/2", COM PORCA + ENRIECEDOR E = 3/16" (4,75mm) + GRAUT | Unid | 6,00 | Conforme projeto |
| 8.1.2 | COMP | 3 | PILAR METÁLICO PERFIL Ue - 150X60X20X3.75mm DUPLO, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | KG | 318,53 | Conforme projeto |
| 8.1.3 | COMP | 4 | TESOURA METÁLICA DE COBERTURA - BANZOS PERFIL U100X40X2,65 - MONTANTE E DIAGONAIS PERFIL U92x30x2.25 - INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO | UNID | 3,00 | Conforme projeto |
| 8.1.4 | COMP | 5 | TRELIÇA METÁLICA DE COBERTURA - BANZOS PERFIL U75X40X2,25 - MONTANTE E DIAGONAIS PERFIL U68x30x2.25 - INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO | UNID | 2,00 | Conforme projeto |
| 8.1.5 | COMP | 6 | TERÇA PERFIL Ue- Ue 75x25x15x2.25mm - INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | KG | 164,72 | Conforme projeto |
| 8.1.6 | COMP | 7 | CONTRAVENTAMENTO COM BARRA DE AÇO RENDONDA Ø 1/2", INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E IÇAMENTO | KG | 35,40 | Conforme projeto |
| 8.1.7 | SINAPI | 100751 | PINTURA COM TINTA EPOXÍDICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE | M2 | 65,28 | área das tesouras |
| 8.1.8 | SINAPI | 94216 | TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 | M2 | 74,64 | Telhado com área de 10,88 m x 6,86 m |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 8.1.9 | SINAPI | 94228 | CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | M | 13,72 | Largura do telhado 6,86m , vezes os dois lados |
| 8.1.10 | SINAPI | 94231 | RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | M | 11,40 | Largura inclinada do telhado de 5,7 metros cada água. Considerado 2 águas. Apenas em um lado da edificação junto a alvrnaria. |

Muçum

**Local**

07 de Outubro de 2024

**Data**

Responsável Técnico

**Nome:** Luis F. L. Webe

**Título:** Engenheiro Civ

**CREA:** RS 208841

**PROJETO DE AMPLIAÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE**

# MEMORIAL DESCRITIVO
# E
# ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

**MAIO DE 2023**

O presente memorial descritivo tem por objetivo caracterizar a obra de ampliação da UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE, na cidade de Muçum/RS, especificando serviços e materiais, conforme as informações do respectivo projeto e planilha orçamentária. A ampliação de 86,43m² consiste na execução da vedação de uma área de pilotis, anexa ao prédio existente, que é constituída por uma estrutura de concreto armado e será executado fechamento em alvenaria, sendo utilizada para duas salas de atendimentos.

- PROJETO: Ampliação da Unidade Básica de Saúde
- PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Muçum/RS.
- LOCALIZAÇÃO: Rua João Dalazen, Bairro Centro, Muçum/RS.

**OBJETIVO**

- O presente documento, intitulado “Memorial Descritivo e Especificações Técnicas” tem por objetivo complementar as informações do Projeto Arquitetônico (prancha gráfica), especificando os materiais a serem utilizados na obra.
- Todo o material empregado na obra será obrigatoriamente de primeira qualidade e comprovada eficiência para o fim que se destina.
- A execução de todos os serviços obedecerá rigorosamente às normas especificas, sendo a mão de obra especializada e o acabamento esmerado.
- Serão impugnados todos os trabalhos executados que não satisfaçam o Memorial Descritivo e Especificações Técnicas e o Projeto Arquitetônico.
- Qualquer dúvida, alteração de material ou projeto deverá ser autorizada por escrito pela Fiscalização.

# AMPLIAÇÃO UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE

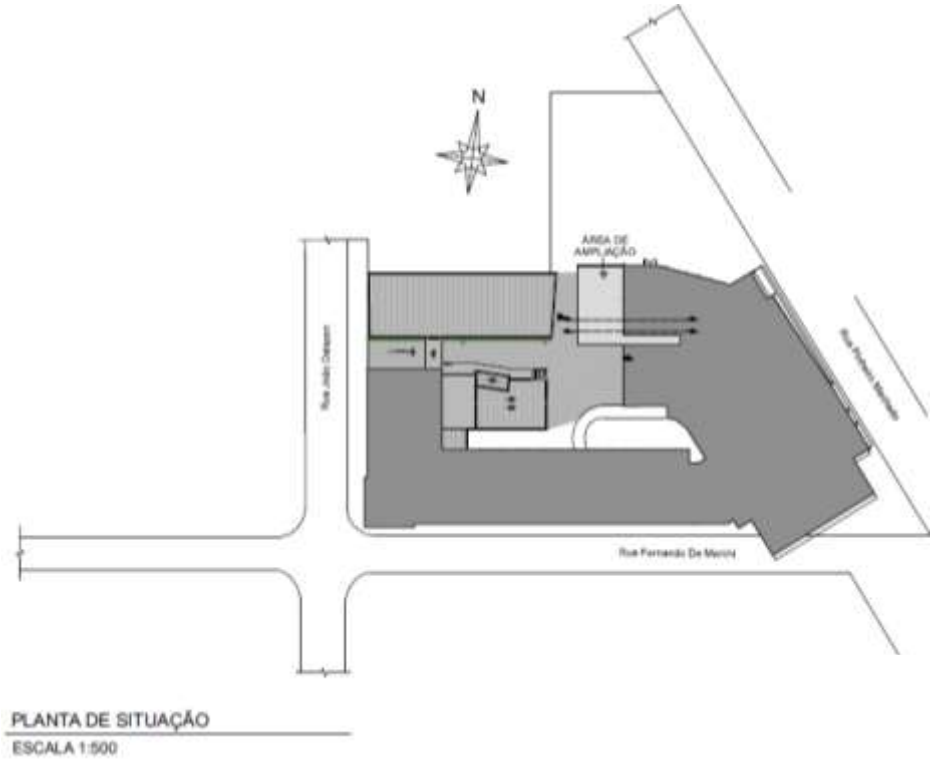



*Figura 1 – implantação da área a ser ampliada.*

*Figura 2 – Foto da área a ser ampliada.*





*Figura 3– Foto da área a ser ampliada.*

## 1.0. SERVIÇOS PRELIMINARES

Esse grupo de atividade é formada por serviços de identificação e organização da obra, assim como custos de gerenciamento da CONTRATADA.

Também fazem parte desse grupo de atividade serviços de demolição necessárias para implantação do prédio.

1.1. Placa de obra.

Deverá ser instalada antes do início das obras, placa de identificação do empreendimento de acordo com a exigências do Governo, pintada, em chapa galvanizada, com dimensões de 2,40 metros de largura por 1,20 metros de altura e fixada com estrutura de madeira. A arte da placa deverá ser previamente apresentada à fiscalização de obra para aprovação, sendo a mesma responsável pela especificação do local de implantação.

1.2. Administração local e organização da obra

Todo e quaisquer serviços realizados para o contratante deverá obedecer as Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho – NRs, relativas à Segurança e Medicina do Trabalho. A FISCALIZAÇÃO (técnica da área de segurança da instituição ou fiscal do ministério do trabalho) poderá paralisar a obra se a empresa contratada não mantiver suas atividades dentro de padrões de segurança exigidos por lei. Fica a cargo da CONTRATADA implementar, fornecer e dar a manutenção dos equipamentos de proteção e de trabalho aos colaboradores.

A CONTRADA deverá durante todo o período que perdurar a obra manter as condições de circulação de pedestres ou qualquer tipo de veículo nas dependências da obra, garantindo a segurança dos usuários e trabalhadores através de sinalização e condições de passagem adequadas. Logística, controle e materiais necessários são de responsabilidade da CONTRATADA, e a mesma deverá cumprir e acatar qualquer ordem que diz respeito a segurança do trabalho proveniente dos órgãos de fiscalização.

**2- Fundações.**

Grupo de atividade consiste nas fundações da edificação, movimentações de solo.

2.1. Sapatas e Pilares de arranque até a cota 0,00m.

Estrutura de sapatas e pilares já existentes.

A área a ser ampliada contará com fundação de alvenaria de embasamento com bloco estrutural de concreto, de 14x19x29cm e argamassa de assentamento com preparo em betoneira, e viga baldrame de 15x25cm.

**3 - Alvenarias**

Todas as alvenarias serão executadas com as espessuras indicadas nas plantas, no prumo e esquadro perfeitos. as alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 14x19x39 cm (espessura 14 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021.

**4 – Divisória de Dry-wall**

Serão executadas paredes de gesso - Dry-wall, as quais deverão ser construídas com sistema construtivo a seco, composto por placas de gesso acartonado estruturados por perfis metálicos em aço galvanizado, tendo como base para as espessuras as instalações e elementos embutidos nas paredes.

**5 - Pavimentação.**

Todas as superfícies internas da edificação serão preparadas para receber o piso porcelanato, com os devidos procedimentos de nivelamento e secagem da massa de contrapiso para assentamento das peças cerâmicas. O nível da edificação deve ser igual ao nível da edificação existente; não serão aceitos desníveis e rampas. Deverão ser tomadas precauções no recobrimento

das canalizações sob o piso e no esquadrejamento entre paredes e contra-piso, que deverão ter seus arremates adequados, a fim de não danificar as tubulações previstas em projeto.

Nas áreas indicadas no projeto arquitetônico será executado piso cerâmico do tipo Porcelanato, com dimensões nominais de 70x70cm, material uniforme de fundo claro, não vermelho, faces e arestas lisas, cor a ser escolhida pela Fiscalização do contratante, assentado sobre camada regularizadora com argamassa industrializada. Os rodapés serão do mesmo material com altura de 7 cm.

As juntas entre os pisos terão gabarito de 1,5 a 2mm (no máximo), seguindo rigorosamente as indicações do fabricante, com espaçadores de PVC, e serão rejuntadas com rejunte industrial, na mesma cor do piso cerâmico e validado pela fiscalização. As portas externas e os locais de troca de piso no encontro da edificação nova com a edificação antiga receberão soleiras de mármore ou granito.

**6- Instalações elétricas.**

As instalações elétricas serão executadas seguindo-se rigorosamente as indicações de projeto, bem como as normas e prescrições da ABNT, e executadas com mão-de-obra especializada sob responsabilidade da construtora;

A alimentação do novo quadro se dará pelo medidor já existente, será de responsabilidade da CONTRATADA a execução da infraestrutura, conforme especificada no projeto.

O novo quadro de distribuição será em caixa de PVC, da marca Cemar, com circuitos definidos conforme projeto. As caixas de tomadas e interruptores serão de pvc marca IRIEL ou similar, no tamanho de 4”x2” ou 4”x4”.Os disjuntores serão de marca Schneider ou similar, com capacidades indicadas em projeto elétrico. Todos os fios e cabos serão do tipo pirastic, Lousano, conforme indicado no projeto.

As luminárias serão de LED, painéis de embutir.

**7 - Pintura.**

Todas as superfícies a serem pintadas deverão estar firmes, lisas, isentas de mofo e, principalmente, secas, com o tempo de "cura" do reboco novo em cerca de 30 dias, conforme a umidade relativa do ar.

Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo esperar um intervalo de 24 horas entre duas demãos sucessivas. Deverão ser evitados escorrimentos ou salpicos de tinta nas

superfícies não destinadas à pintura (vidros, pisos, aparelhos, etc.). Os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos quando a tinta estiver seca, empregando-se removedor adequado.

A cor e tonalidade final externa, será definida pela Fiscalização do contratante, após a realização de testes de cores.

Pintura Acrílica: As paredes externas serão pintadas com tinta acrílica, em duas demãos, sem emassamento e sobre selador acrílico, também da mesma marca da tinta que for aplicada.

**8- Forro de gesso.**

Forro de gesso removível em placas pré-moldadas 125x62,5cm, na cor branco liso. Deverá ser marcado, em todo perímetro da parede, o nível determinado do pé direito, fixando-se fios flexíveis entre as paredes paralelas, que servirão de referência para fixação das placas. Pregos apropriados para fixação das placas deverão ser fixados na base de sustentação e atados aos pinos existentes nas placas, por meio de fios ou arame galvanizado. As placas deverão ser niveladas, alinhadas e encaixadas umas às outras.

**9- Esquadrias.**

9.1. Portas de abrir de Vidro.

As portas principais de acesso a parte externa serão de vidro, folha tripla de correr, vidro temperado 10 mm, dimensão das folhas conforme projeto. Metais fechadura, trinco inferior e superior, e puxador na cor branca.

9.2. Janelas de alumínio e vidro.

De acordo com as medidas do projeto arquitetônico, as janelas serão com mecanismo maximar, e deverão ser confeccionadas em caixilho de perfis de alumínio anodizado na cor branca, série 25; ferragens também em alumínio, com vidro de 4 mm, liso, transparente, sem manchas e sem sinais de pinças, fixado com baguetes de alumínio e vedação em tiras de borracha clorada na cor branca.

**10- Cobertura**

No pavimento superior será executado uma cobertura metálica, com pilares estruturais tubo metal de 10x15cm, treliças metálicas tubos 5x5cm, telhas termo acústicas, e calhas metálicas dos dois lados.

**11- PPCI**

Instalações deverão seguir rigorosamente o projeto especifico dessa disciplina.

**12- Serviços diversos.**

Entre as paredes de vedação e a área rochosa, será executada uma área drenante, com brita, e calha de concreto.

**Generalidades**.

A obra deverá ser executada por profissionais devidamente habilitados, abrangendo todos os serviços, desde a instalação até a limpeza e entrega da obra, com todas as instalações em perfeito e completo funcionamento.
Todas as dúvidas e possíveis omissões constantes nas especificações e nos projetos deverão ser solucionadas com o Profissional responsável pelos projetos;

As especificações poderão ser revisadas conforme as necessidades do contratante;

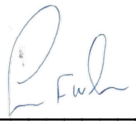
Caso não sejam cumpridas as normas técnicas para execução, bom funcionamento e qualidade do serviço e da edificação a FISCALIZAÇÃO poderá a qualquer momento notificar e paralisar a obra. A obra deverá ser entregue em plenas condições de uso, com limpeza impecável e com todos os serviços executados devidamente testados e aprovados pela FISCALIZAÇÃO.

**13.0 SERVIÇOS FINAIS**

O entulho, restos de materiais, e outros equipamentos da obra devem ser totalmente removidos do local.

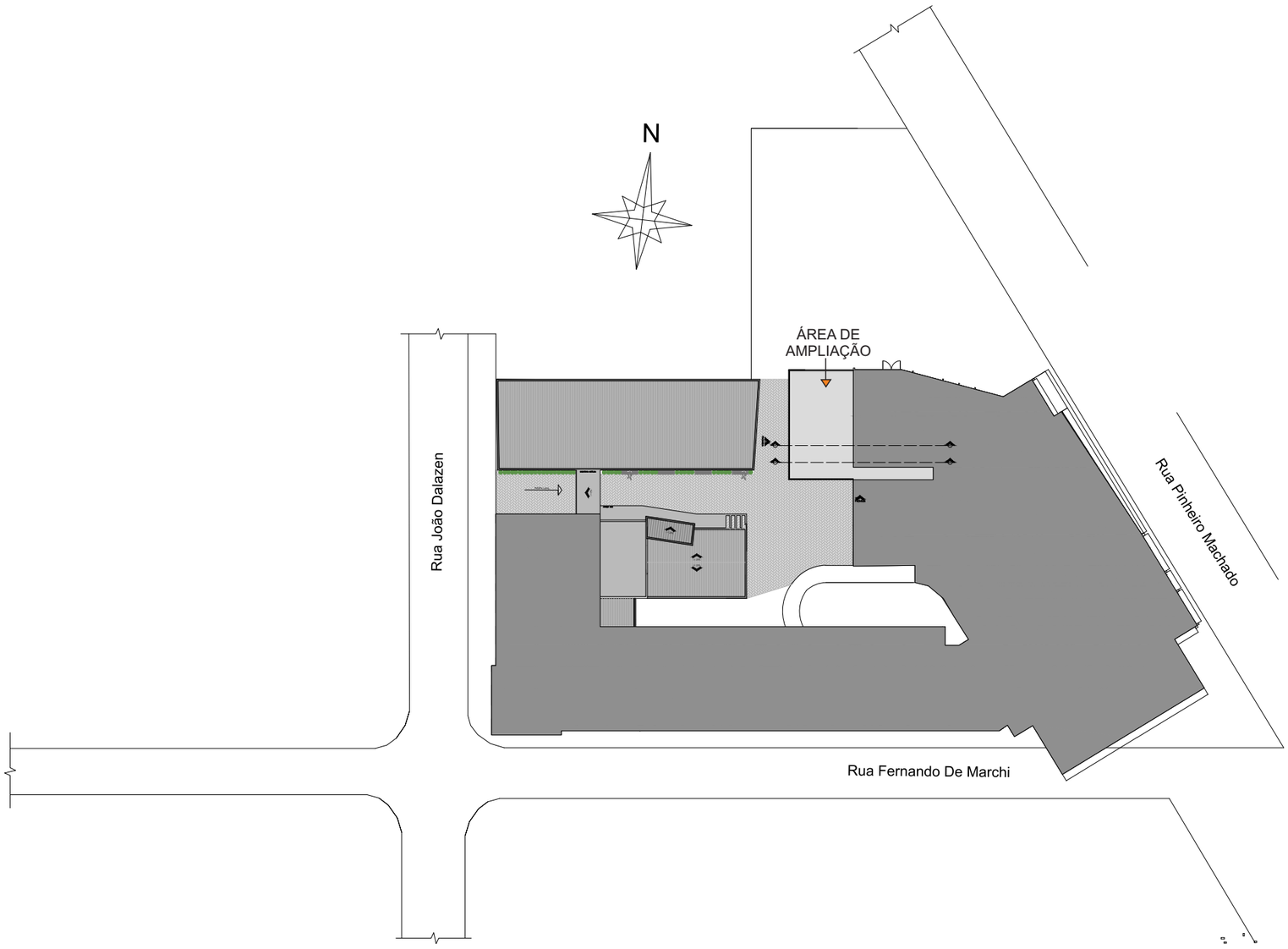
A obra deverá apresentar-se completamente limpa e pronta para utilização.

Muçum, 24 de maio de 2023.



Luís Fernando Lucca Weber
Responsável Técnico
(CREA RS 208841)

Mateus Giovanoni Trojan
Prefeito Municipal




## PLANTA DE SITUAÇÃO

ESCALA 1:500

# PROJETO DE AMPLIAÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE

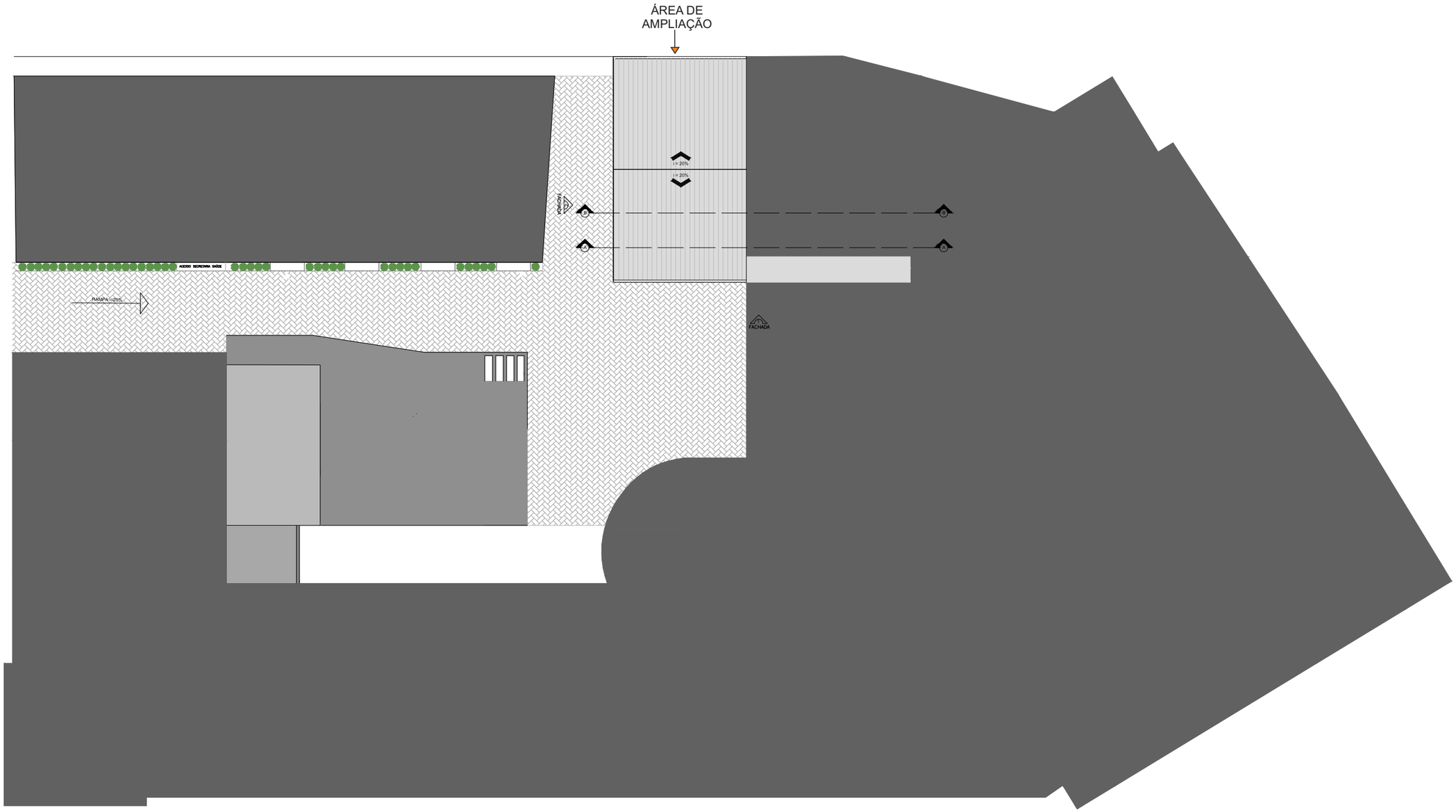
PROPRIETÁRIO

Prefeitura Municipal de Muçum - Prefeito Mateus Giovanoni Trojan

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Luis Fernando Lucca Weber - Engenheiro Civil CREA RS 208841

| PRANCHA | DATA | PREFEITURA MUNICIPAL DE MUÇUM / RS |
|---|---|---|
| 01 | Maio de 2023 | PLANTA DE SITUAÇÃO |
| | ÁREA 86,43 m² | |
| RRT n.° 12584243 | ESCALA 1:500 | P R O J E T O A R Q U I T E T Ô N I C O |




PLANTA DE COBERTURA

ESCALA 1:200

# PROJETO DE AMPLIAÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE

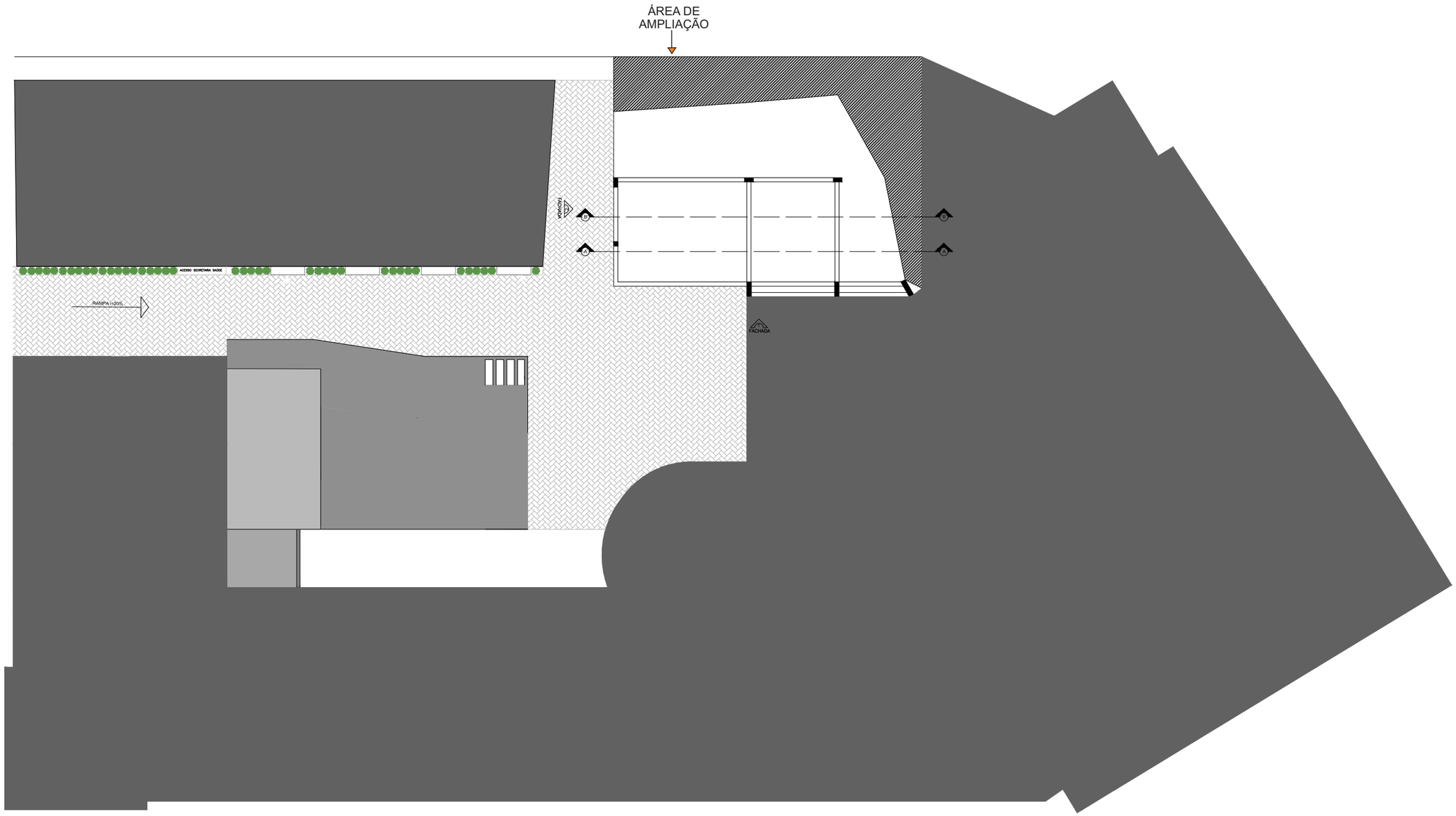
PROPRIETÁRIO

Prefeitura Municipal de Muçum - Prefeito Mateus Giovanoni Trojan

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Luis Fernando Lucca Weber - Engenheiro Civil CREA RS 208841

| | | |
|---|---|---|
| PRANCHA 02 | DATA Maio de 2023 | PREFEITURA MUNICIPAL DE MUÇUM / RS<br>PLANTA DE COBERTURA |
| | ÁREA 86,43 m² | |
| RRT n.° 12584243 | ESCALA 1:200 | P R O J E T O A R Q U I T E T Ô N I C O |




PLANTA BAIXA - ÁREA TOTAL EXISTENTE

ESCALA 1:200

# PROJETO DE AMPLIAÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE

PROPRIETÁRIO

Prefeitura Municipal de Muçum - Prefeito Mateus Giovanoni Trojan

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Luis Fernando Lucca Weber - Engenheiro Civil CREA RS 208841

PRANCHA

03

DATA

Maio de 2023

ÁREA

86,43 m²

PREFEITURA MUNICIPAL DE MUÇUM / RS

PLANTA BAIXA
ÁREA EXISTENTE

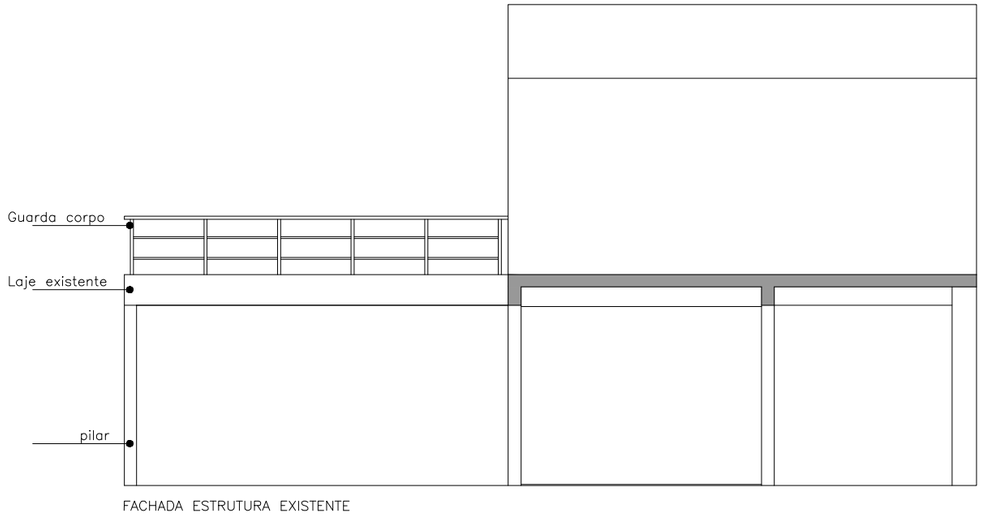
RRT n.°

12584243

ESCALA

1:200

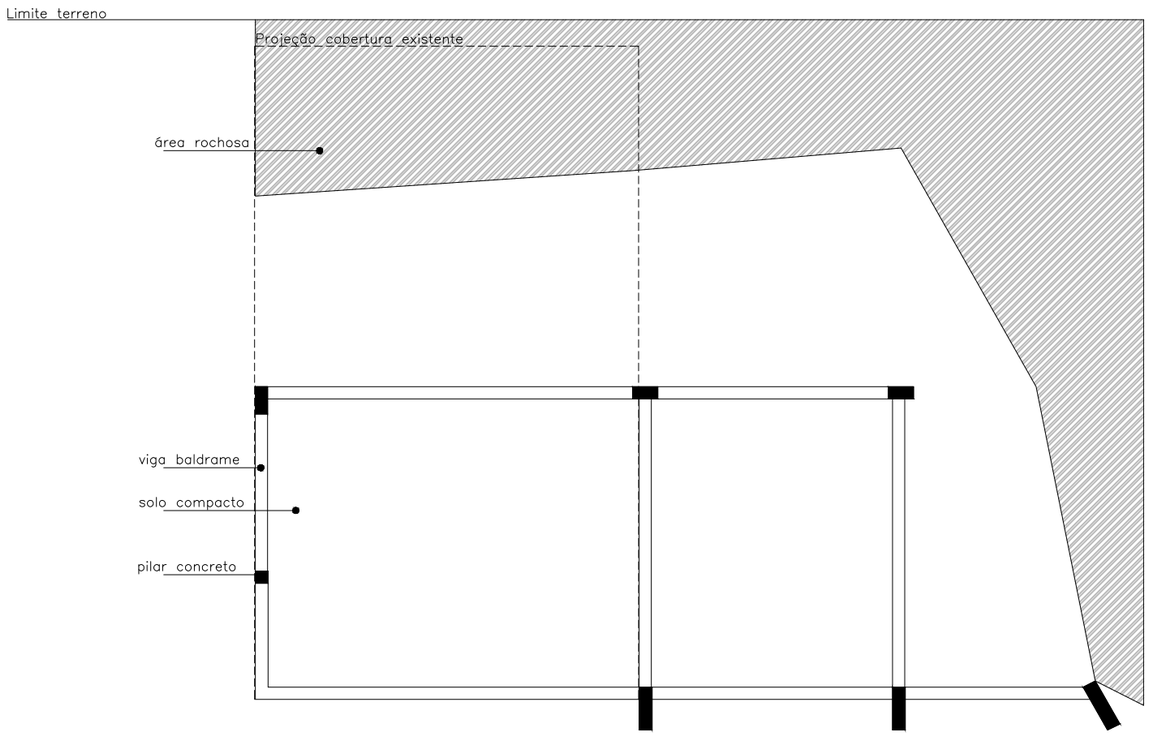
P R O J E T O A R Q U I T E T Ô N I C O




FACHADA ESTRUTURA EXISTENTE

## FACHADA - ESTRUTURA EXISTENTE

ESCALA 1:100 ÁREA : 86,43M²




## PLANTA BAIXA - ESTRUTURA EXISTENTE

ESCALA 1:100 ÁREA : 86,43M²



IMAGEM PARTE SUPERIOR - COBERTURA FOTO DO AUTOR



IMAGEM PARTE SUPERIOR - COBERTURA FOTO DO AUTOR

# PROJETO DE AMPLIAÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE

PROPRIETÁRIO

Prefeitura Municipal de Muçum - Prefeito Mateus Giovanoni Trojan

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Luis Fernando Lucca Weber - Engenheiro Civil CREA RS 208841

PRANCHA 04

DATA Maio de 2023

ÁREA 86,43 m²

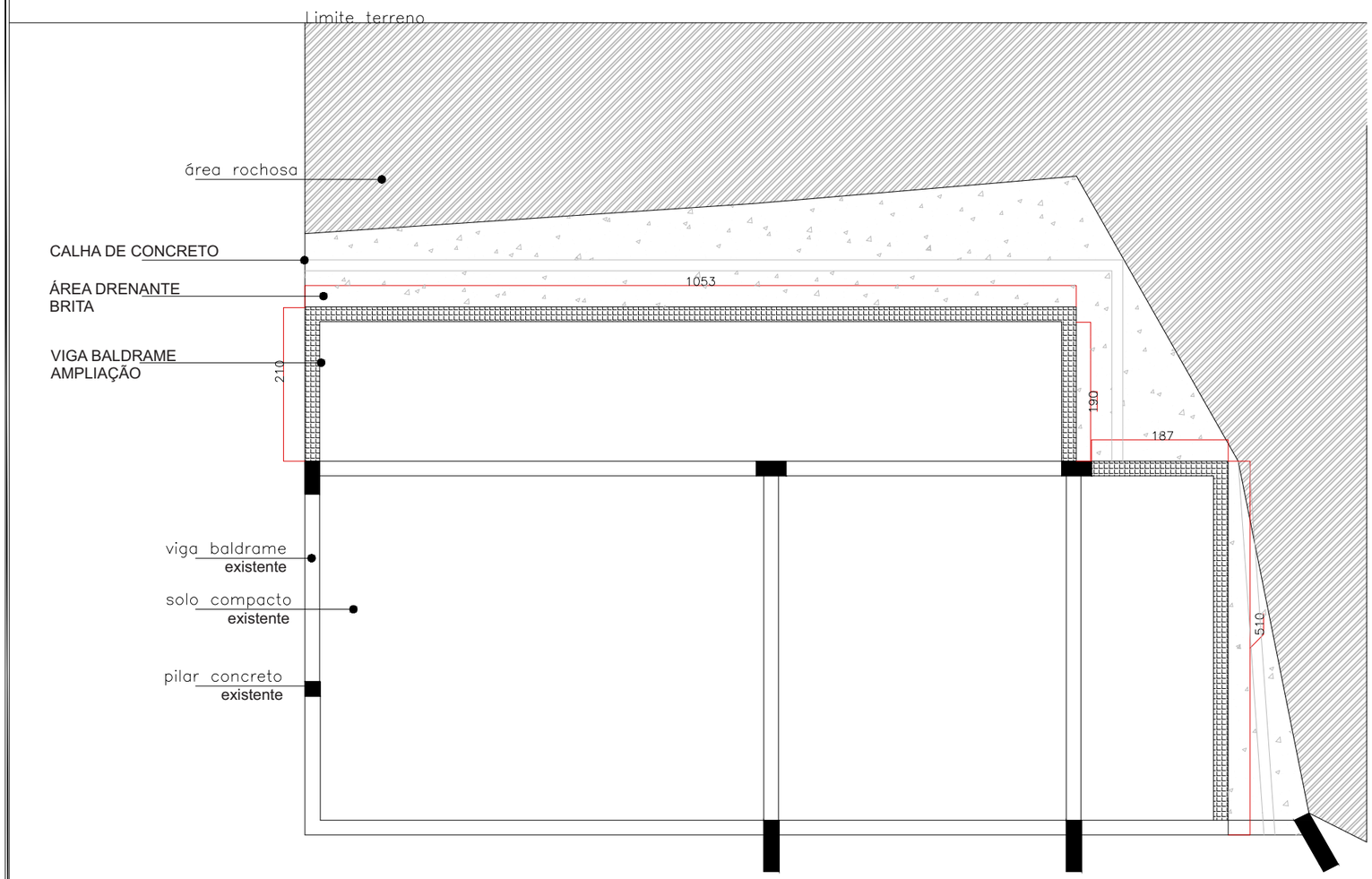
PREFEITURA MUNICIPAL DE MUÇUM / RS

PLANTA BAIXA / FACHADA ESTRUTURA EXISTENTE

RRT n.° 12584243

ESCALA 1:100

P R O J E T O A R Q U I T E T Ô N I C O




PLANTA BAIXA - AMPLIAÇÃO VIGAS BALDRAME

ESCALA 1:75 ÁREA : 86,43M²

# PROJETO DE AMPLIAÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE

PROPRIETÁRIO

Prefeitura Municipal de Muçum - Prefeito Mateus Giovanoni Trojan

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Luis Fernando Lucca Weber - Engenheiro Civil CREA RS 208841

PRANCHA 05

DATA Maio de 2023

ÁREA 86,43 m²

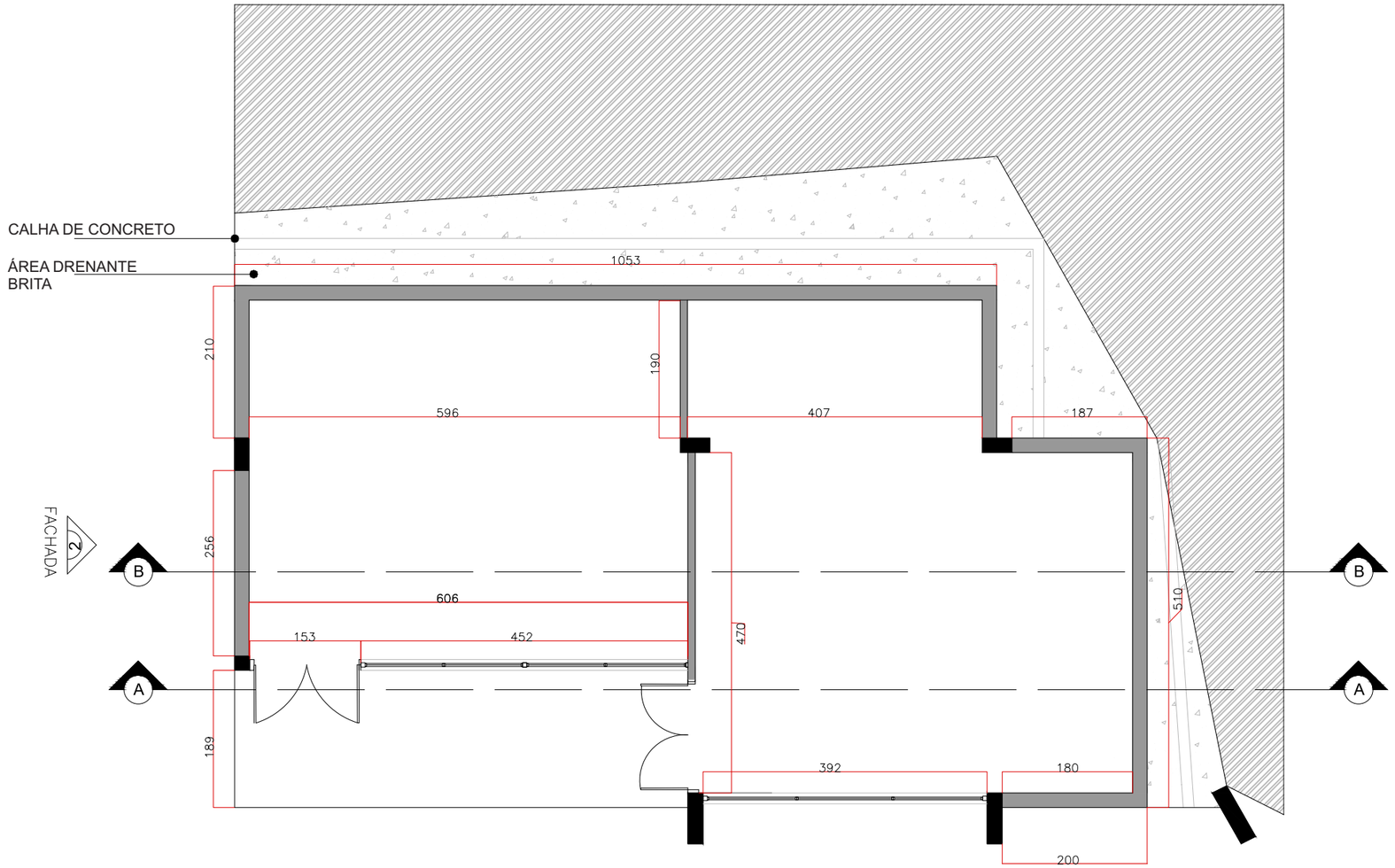
PREFEITURA MUNICIPAL DE MUÇUM / RS

PLANTA BAIXA
AMPLIAÇÃO ESTRUTURA

RRT n.° 12584243

ESCALA 1:75

P R O J E T O A R Q U I T E T Ô N I C O




# PROJETO DE AMPLIAÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE

## PLANTA BAIXA - VEDAÇÃO

ESCALA 1:75

ÁREA : 86,43M²

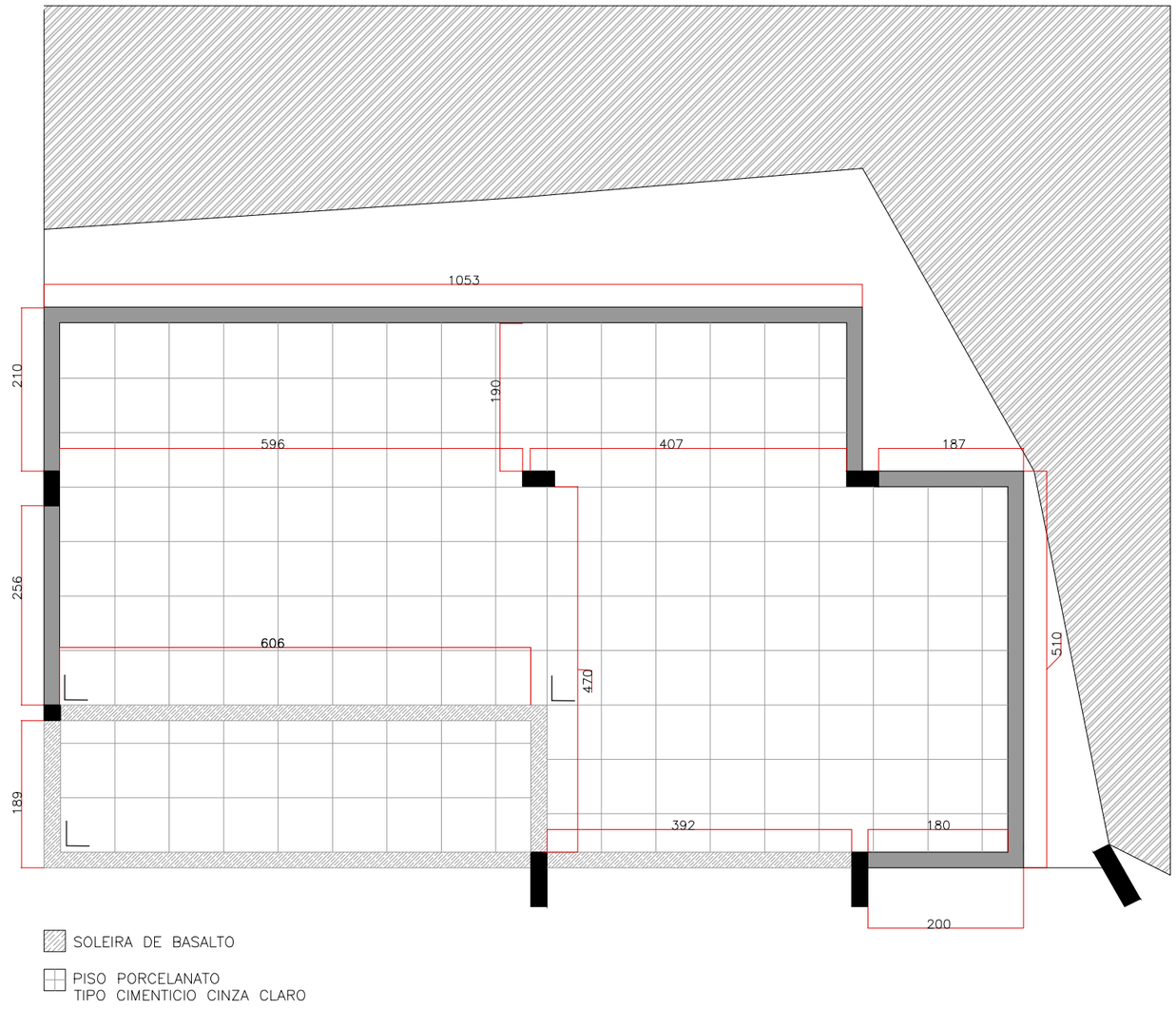
PROPRIETÁRIO

Prefeitura Municipal de Muçum - Prefeito Mateus Giovanoni Trojan

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Luis Fernando Lucca Weber - Engenheiro Civil CREA RS 208841

| | | |
|---|---|---|
| PRANCHA 06 | DATA Maio de 2023 | PREFEITURA MUNICIPAL DE MUÇUM / RS |
| | ÁREA 86,43 m² | PLANTA BAIXA |
| RRT n.° 12584243 | ESCALA 1:75 | P R O J E T O A R Q U I T E T Ô N I C O |




## PLANTA BAIXA - PAGINAÇÃO

ESCALA 1:75

ÁREA : 86,43M²

# PROJETO DE AMPLIAÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE

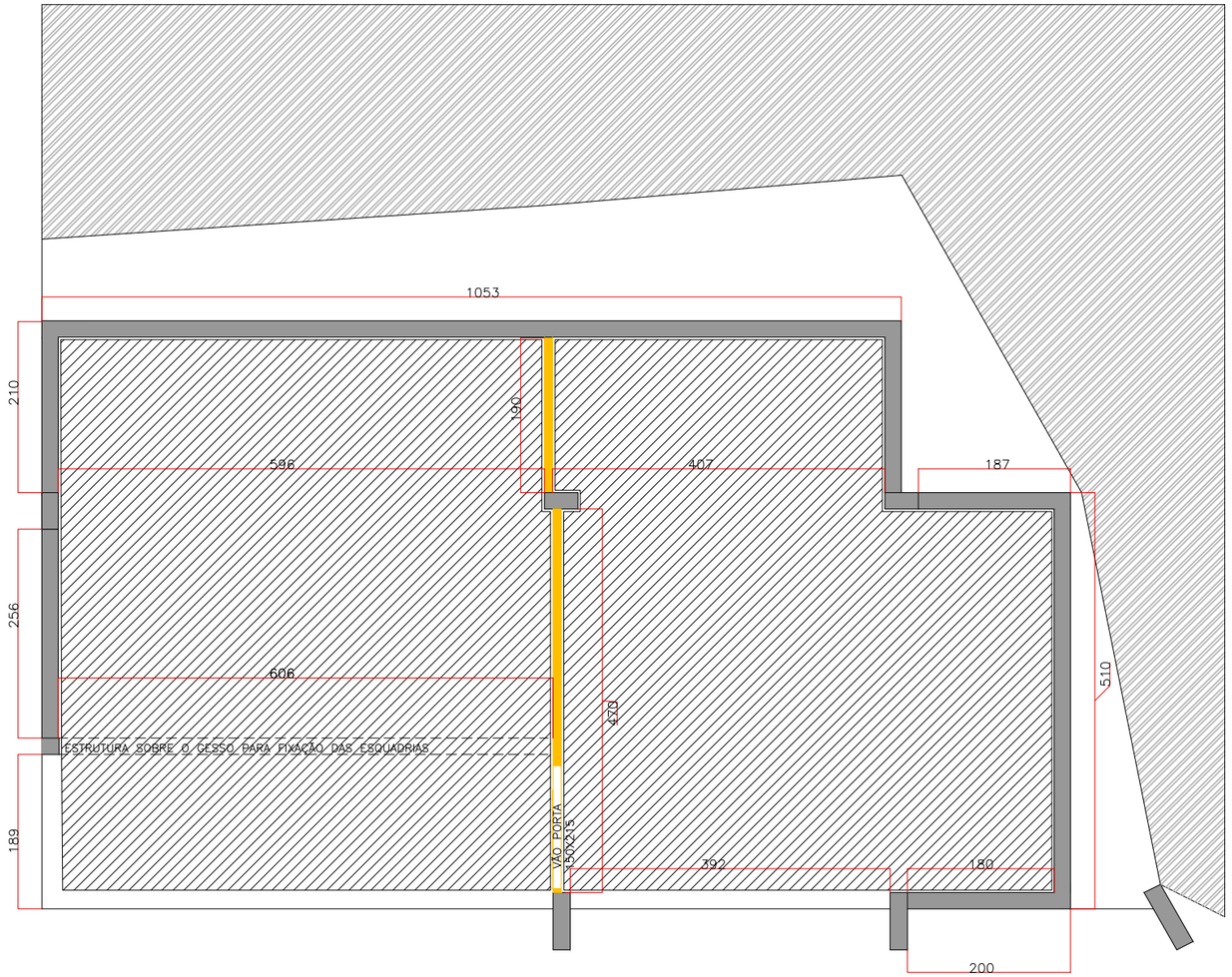
PROPRIETÁRIO

Prefeitura Municipal de Muçum - Prefeito Mateus Giovanoni Trojan

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Luis Fernando Lucca Weber - Engenheiro Civil CREA RS 208841

| PRANCHA | DATA | PREFEITURA MUNICIPAL DE MUÇUM / RS |
|---|---|---|
| 07 | Maio de 2023 | PLANTA BAIXA<br>PAGINAÇÃO |
| | ÁREA<br>86,43 m² | |
| RRT n.°<br>12584243 | ESCALA<br>1:75 | P R O J E T O A R Q U I T E T Ô N I C O |




REBAIXO 15CM DE GESSO ACARTONADO LISO COM NEGATIVO

PAREDE DIVISÓRIA DE GESSO ACARTONADO 10CM COM MANTA ACÚSTICA

## PLANTA BAIXA - GESSO

ESCALA 1:75

ÁREA : 86,43M²

# PROJETO DE AMPLIAÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE

PROPRIETÁRIO

Prefeitura Municipal de Muçum - Prefeito Mateus Giovanoni Trojan

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Luis Fernando Lucca Weber - Engenheiro Civil CREA RS 208841

PRANCHA 08

DATA Maio de 2023

ÁREA 86,43 m²

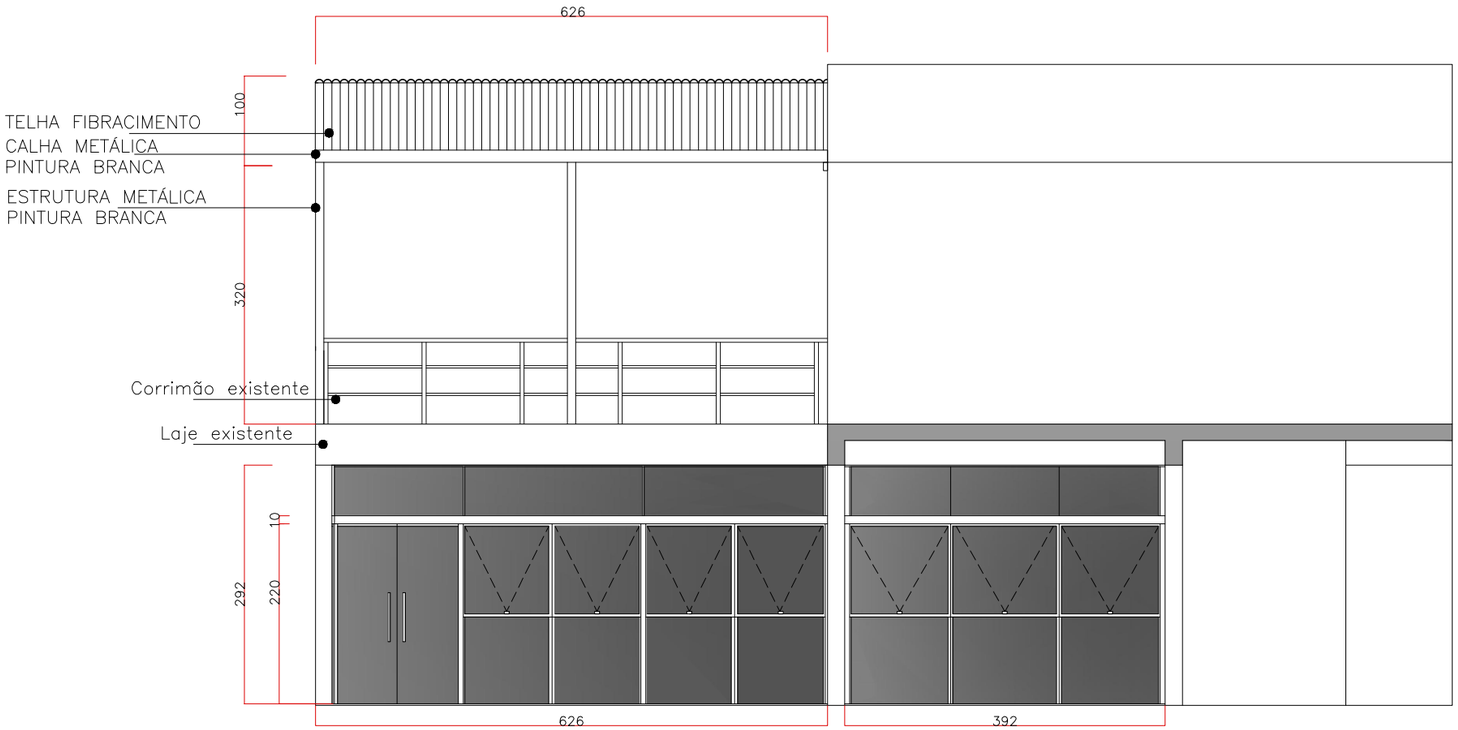
PREFEITURA MUNICIPAL DE MUÇUM / RS

PLANTA BAIXA
GESSO

RRT n.° 12584243

ESCALA 1:75

P R O J E T O A R Q U I T E T Ô N I C O




FACHADA 1

ESCALA 1:75

ÁREA : 86,43M²

# PROJETO DE AMPLIAÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE

PROPRIETÁRIO

Prefeitura Municipal de Muçum - Prefeito Mateus Giovanoni Trojan

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Luis Fernando Lucca Weber - Engenheiro Civil CREA RS 208841

PRANCHA

09

DATA

Maio de 2023

ÁREA

86,43 m²

PREFEITURA MUNICIPAL DE MUÇUM / RS

FACHADA

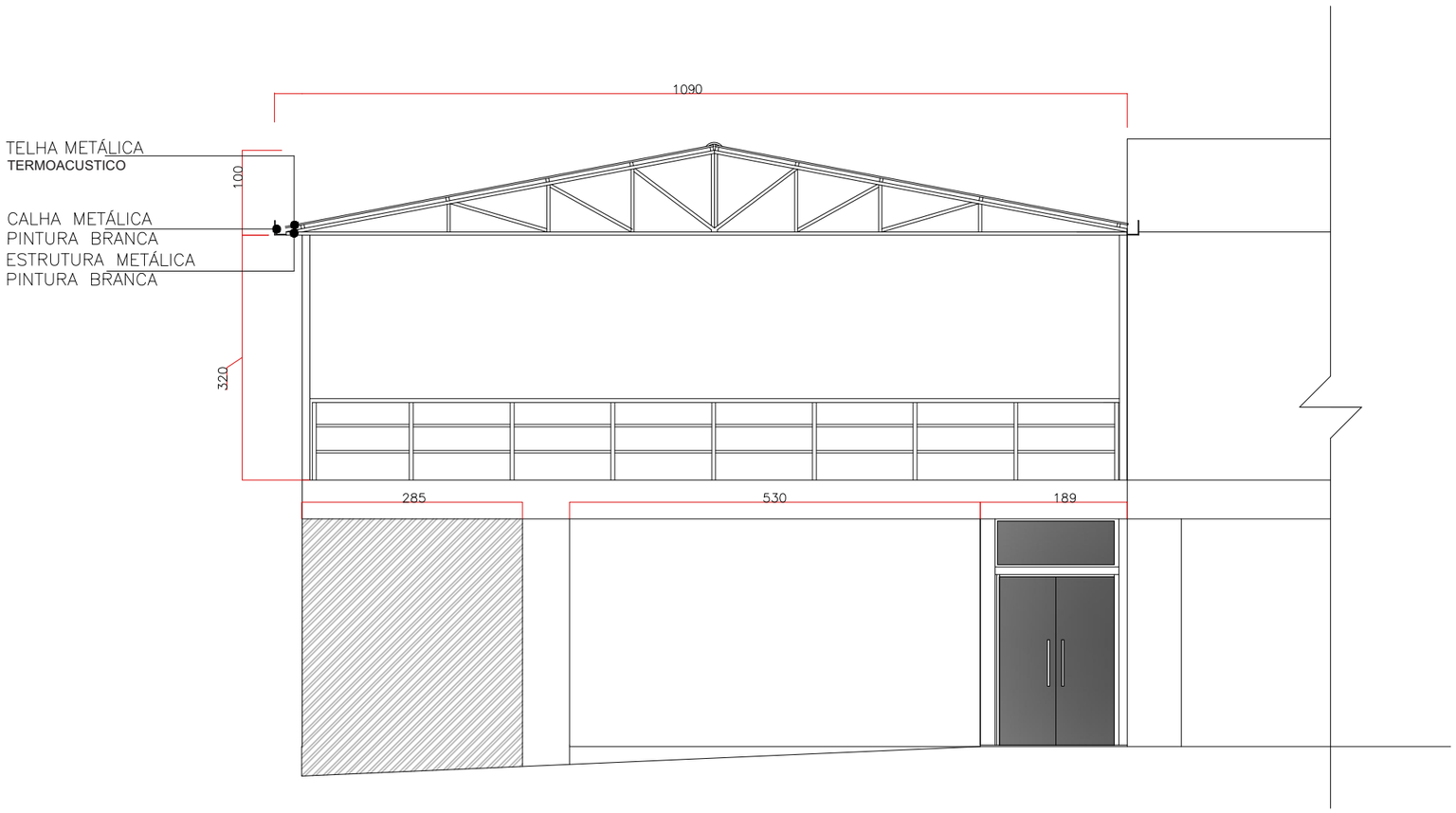
RRT n.°

12584243

ESCALA

1:75

P R O J E T O A R Q U I T E T Ô N I C O




FACHADA 2

ESCALA 1:75 ÁREA : 86,43M²

# PROJETO DE AMPLIAÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE

PROPRIETÁRIO

Prefeitura Municipal de Muçum - Prefeito Mateus Giovanoni Trojan

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Luis Fernando Lucca Weber - Engenheiro Civil CREA RS 208841

PRANCHA 10

DATA Maio de 2023

ÁREA 86,43 m²

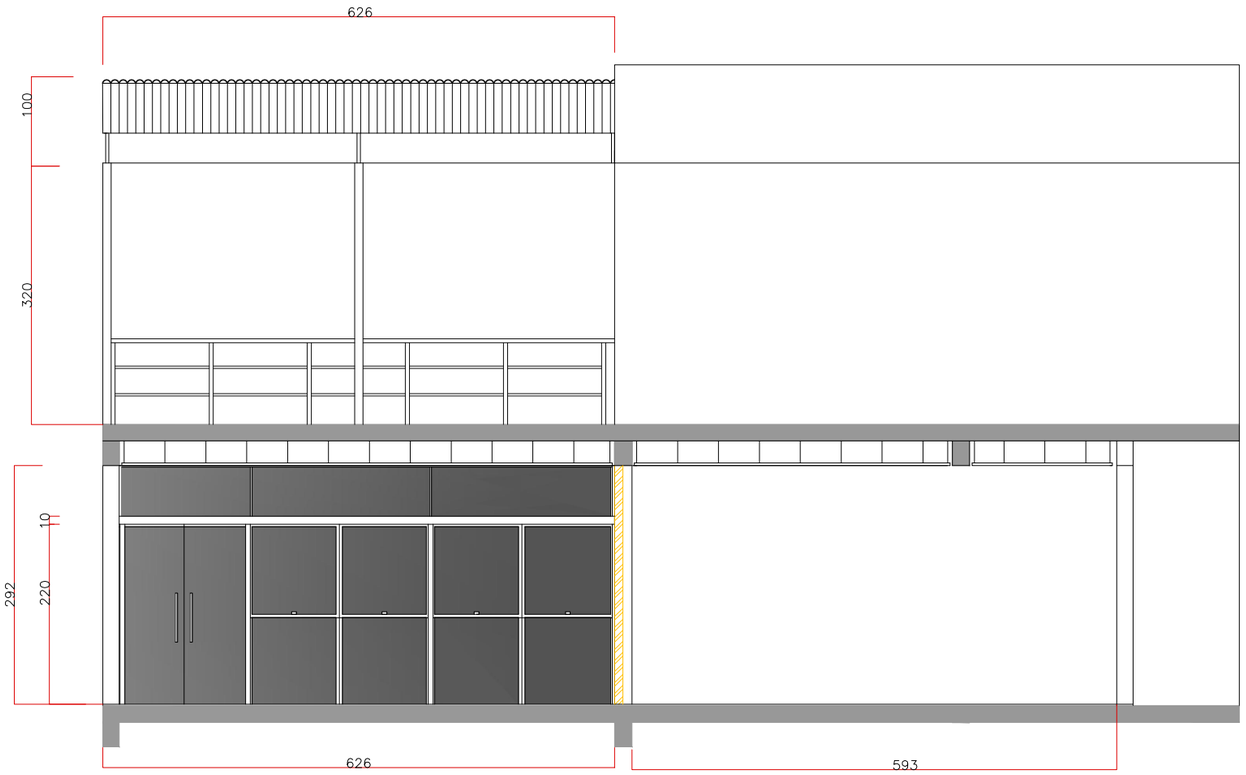
PREFEITURA MUNICIPAL DE MUÇUM / RS

FACHADA

RRT n.° 12584243

ESCALA 1:75

P R O J E T O A R Q U I T E T Ô N I C O




CORTE AA’

ESCALA 1:75 ÁREA : 86,43M²

# PROJETO DE AMPLIAÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE

PROPRIETÁRIO

Prefeitura Municipal de Muçum - Prefeito Mateus Giovanoni Trojan

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Luis Fernando Lucca Weber - Engenheiro Civil CREA RS 208841

PRANCHA 11

DATA Maio de 2023

ÁREA 86,43 m²

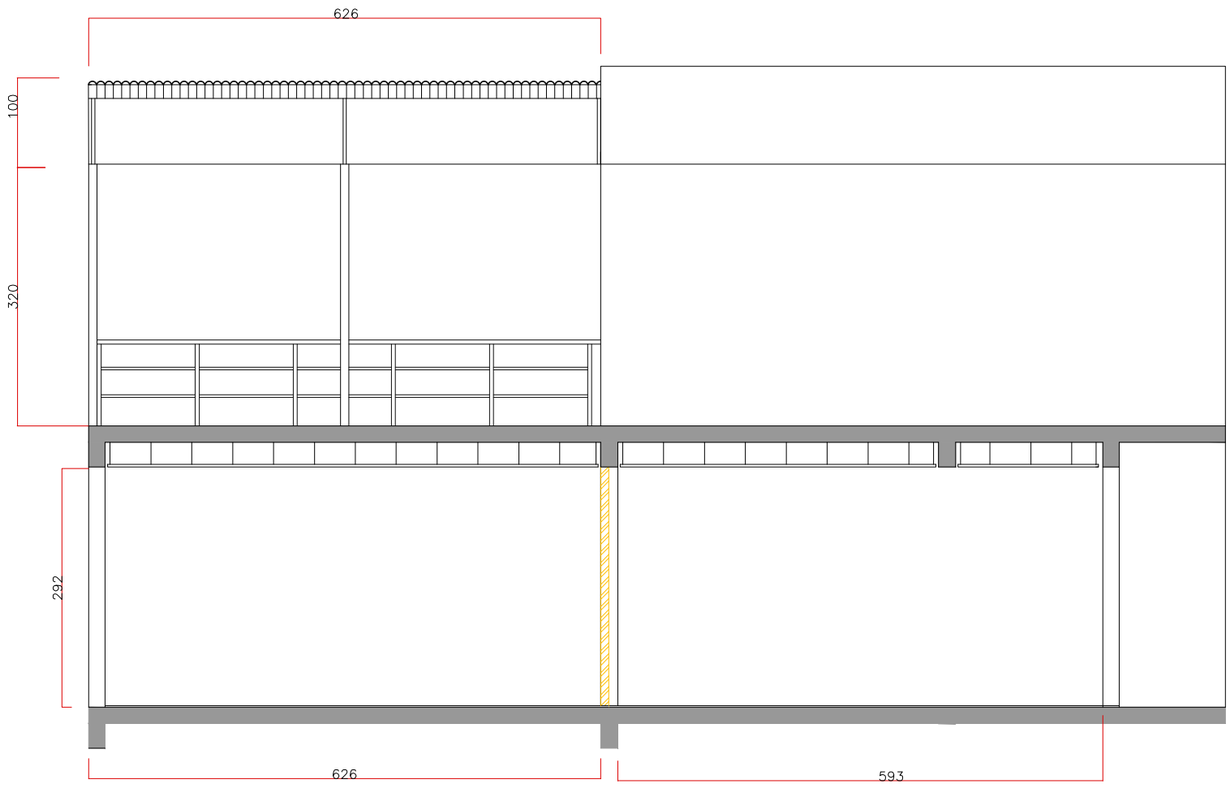
PREFEITURA MUNICIPAL DE MUÇUM / RS

CORTE

RRT n.° 12584243

ESCALA 1:75

P R O J E T O A R Q U I T E T Ô N I C O




CORTE BB’

ESCALA 1:75 ÁREA : 86,43M²

# PROJETO DE AMPLIAÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE

PROPRIETÁRIO

Prefeitura Municipal de Muçum - Prefeito Mateus Giovanoni Trojan

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Luis Fernando Lucca Weber - Engenheiro Civil CREA RS 208841

PRANCHA 12

DATA Maio de 2023

ÁREA 86,43 m²

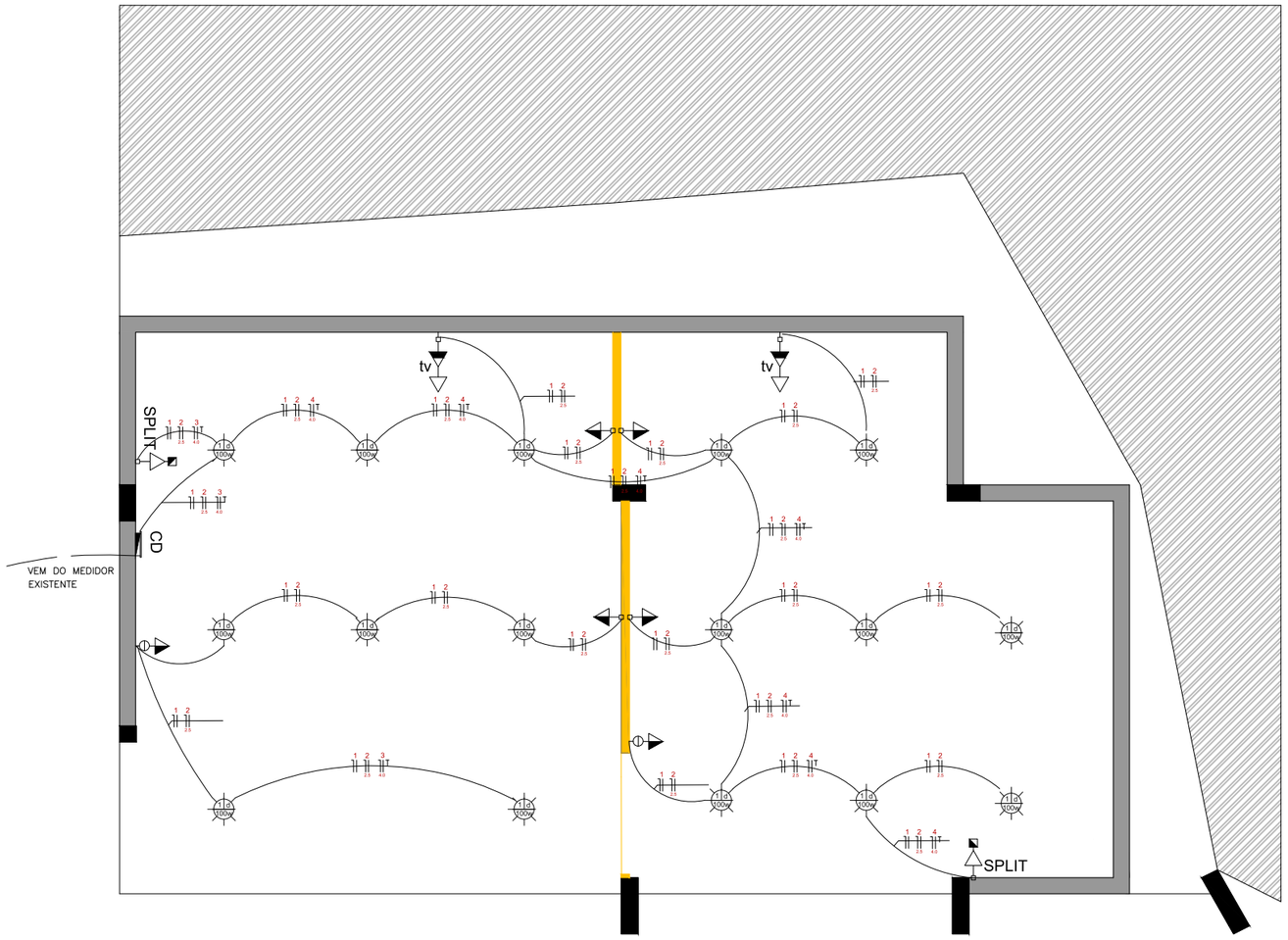
PREFEITURA MUNICIPAL DE MUÇUM / RS

CORTE

RRT n.° 12584243

ESCALA 1:75

P R O J E T O A R Q U I T E T Ô N I C O




| QUADRO DE CARGAS | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| FORNECIMENTO 380/220 | | | | | | | |
| CD | CIRCUITO | ILUMINAÇÃO(W) | TOMADAS(W) | TOMADA ESPECIAL(W) | TOTAL(W) | CONDUTOR($mm^2$) | DISJUNTOR(A) |
| | | 100 | 100 | | | | |
| CD 01 | 1 | 16 | —— | —— | 1.300 | 2 X2.5 | 20 |
| | 2 | —— | 13 | —— | 1.300 | 2 X2.5 | 20 |
| | 3 | SPLIT | | 1.600 | 1.600 | 2 X4.0 | 40 |
| | 4 | SPLIT | | 1.600 | 1.600 | 2 X4.0 | 40 |
| | | | | | | | |
| | | | | TOTAL INSTALADO | 4.800 | | |

Legenda:

| |
|---|
| Ponto de luz no teto (Cx 100x100 mm) |
| Ponto de luz na parede ( Cx. 75x75mm/ h=1.80 m) |
| Interruptor simples (Cx. 50x100mm/ h=1.10m) |
| Interruptor duplo (Cx 50x100mm/ h= 1.10 m) |
| Interruptor hotel (Cx 50x100/ h= 1.10 m) |
| Interruptor duplo Hotel (Cx. 50x100mm/ h= 1.10 m) |
| Interruptor simples c/ tomada (Cx.50x100mm/h=1.10 m) |
| Interruptor duplo c/ tomada (Cx 50x100mm/ h= 1.10 m) |
| Split – h: 2.30m |
| Tomada baixa ( Cx 50x100mm/h = 0.30m) |
| Tomada alta (Cx. 50x100mm/ h = 1.10m) |
| Tomada especial (Cx. 50x 100mm/ tensão diferenciada) |
| Tomada chuveiro/ h=2.20m (Placa c/ firo central para saída do fio) |
| Antena tv/ h=1.30 m (placa c/ furo central para saída do fio) |
| Fase/Neutro |
| Fase/Neutro/Retorno |
| CD– Centro de distribuição (Face superior h= 1.80 m) |

## PLANTA BAIXA - ELÉTRICA

ESCALA 1:75 ÁREA : 86,43M²

# PROJETO DE AMPLIAÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE

PROPRIETÁRIO

Prefeitura Municipal de Muçum - Prefeito Mateus Giovanoni Trojan

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Luis Fernando Lucca Weber - Engenheiro Civil CREA RS 208841

PRANCHA 13

DATA Maio de 2023

ÁREA 86,43 m²

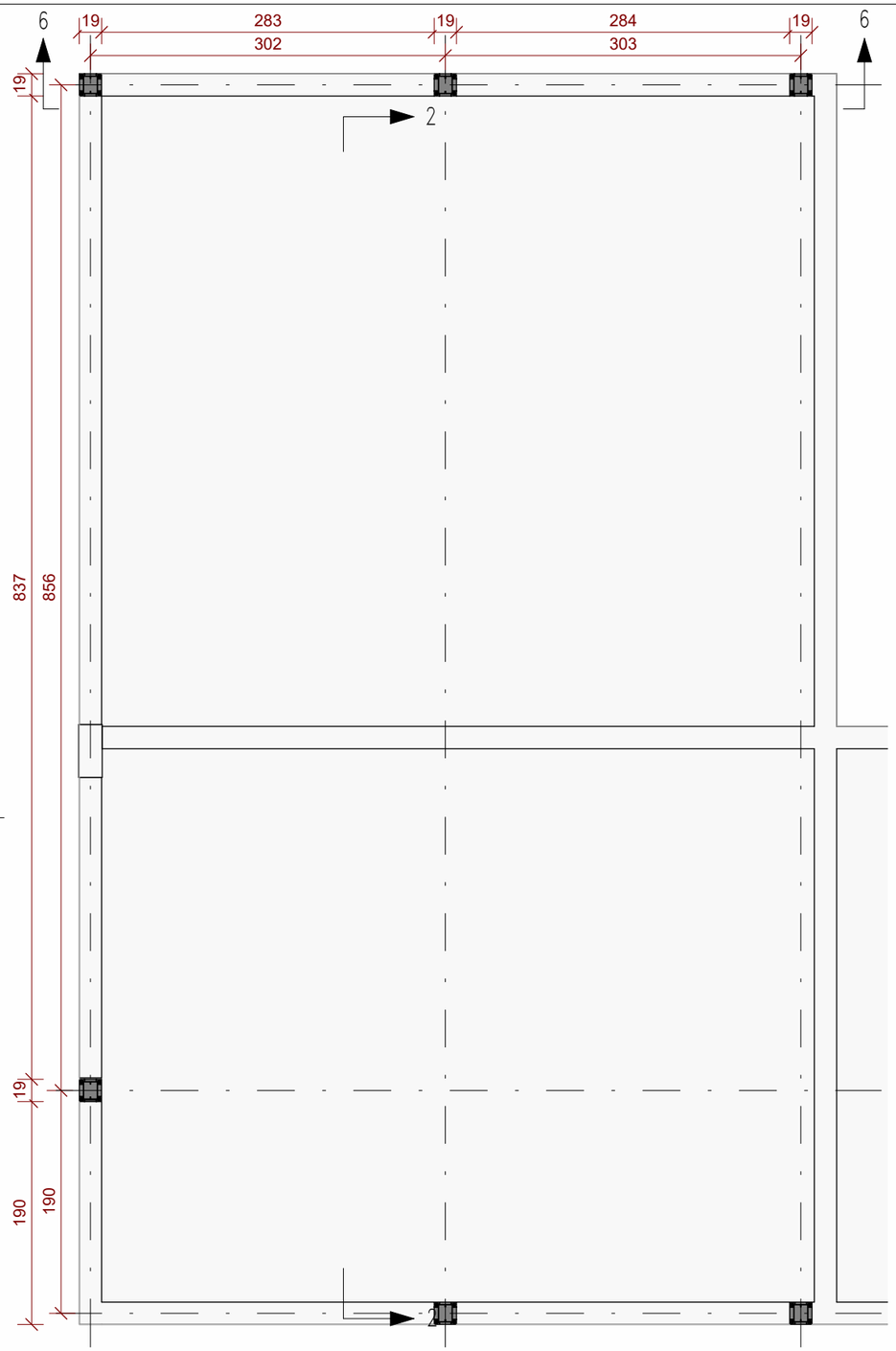
PREFEITURA MUNICIPAL DE MUÇUM / RS

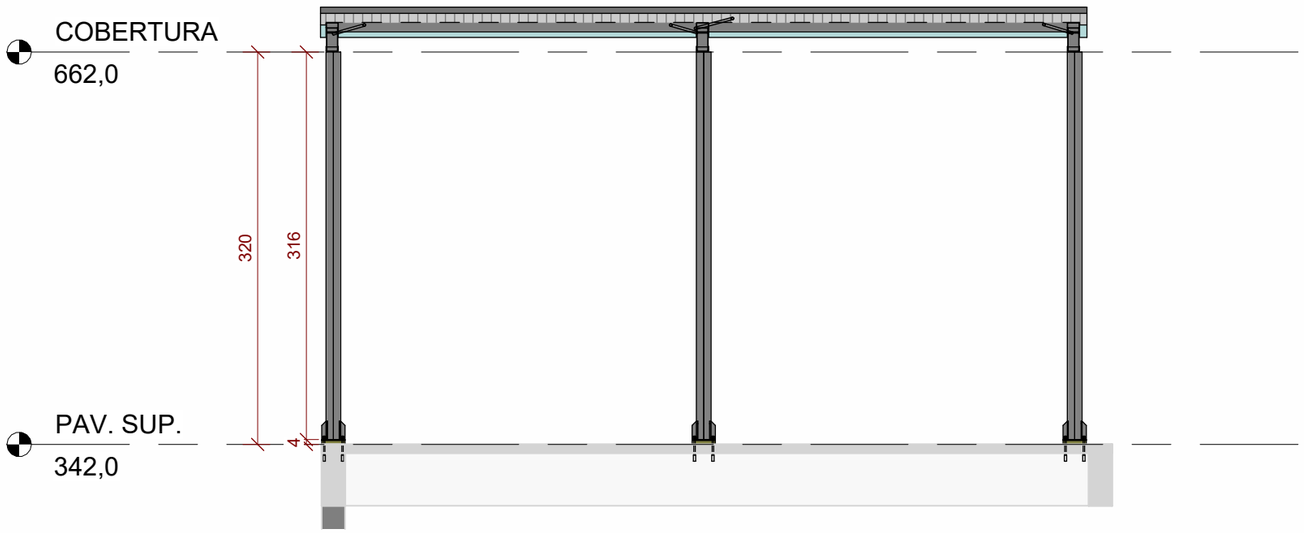
PLANTA BAIXA ELÉTRICA

RRT n.° 12584243

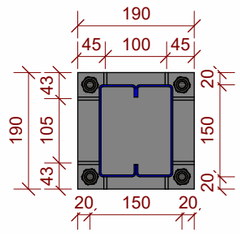
ESCALA 1:75

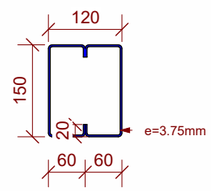
P R O J E T O A R Q U I T E T Ô N I C O



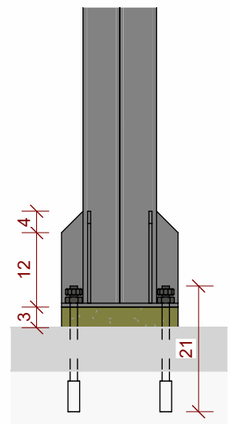



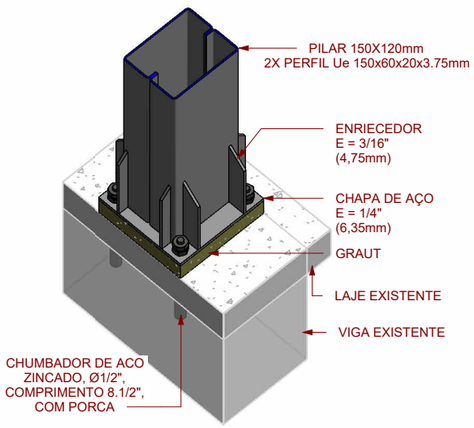

6 EST_A
1 : 50




PILAR 150X120mm
2X PERFIL Ue 150x60x20x3mm




1 PLANTA_PILARES METÁLICOS
1 : 50

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Documento assinado digitalmente
gov.br
LUIS EDUARDO GEHLEN
Data: 30/01/2025 08:14:17-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

LUIS EDUARDO GEHLEN
CREA RS 229878

PROPRIETÁRIO

MATEUS GIOVANONI TROJAN
PREFEITO MUNICIPAL

OBRA: AMPLIAÇÃO ESF - SALA DE FISIOTERAPIA E MULTI USO - E REVITALIZAÇÃO DO ESPAÇO EXISTENTE

ENDEREÇO: AV. JOÃO DALAZEN, CENTRO, MUÇUM/RS

ENGE LEG ENGENHARIA

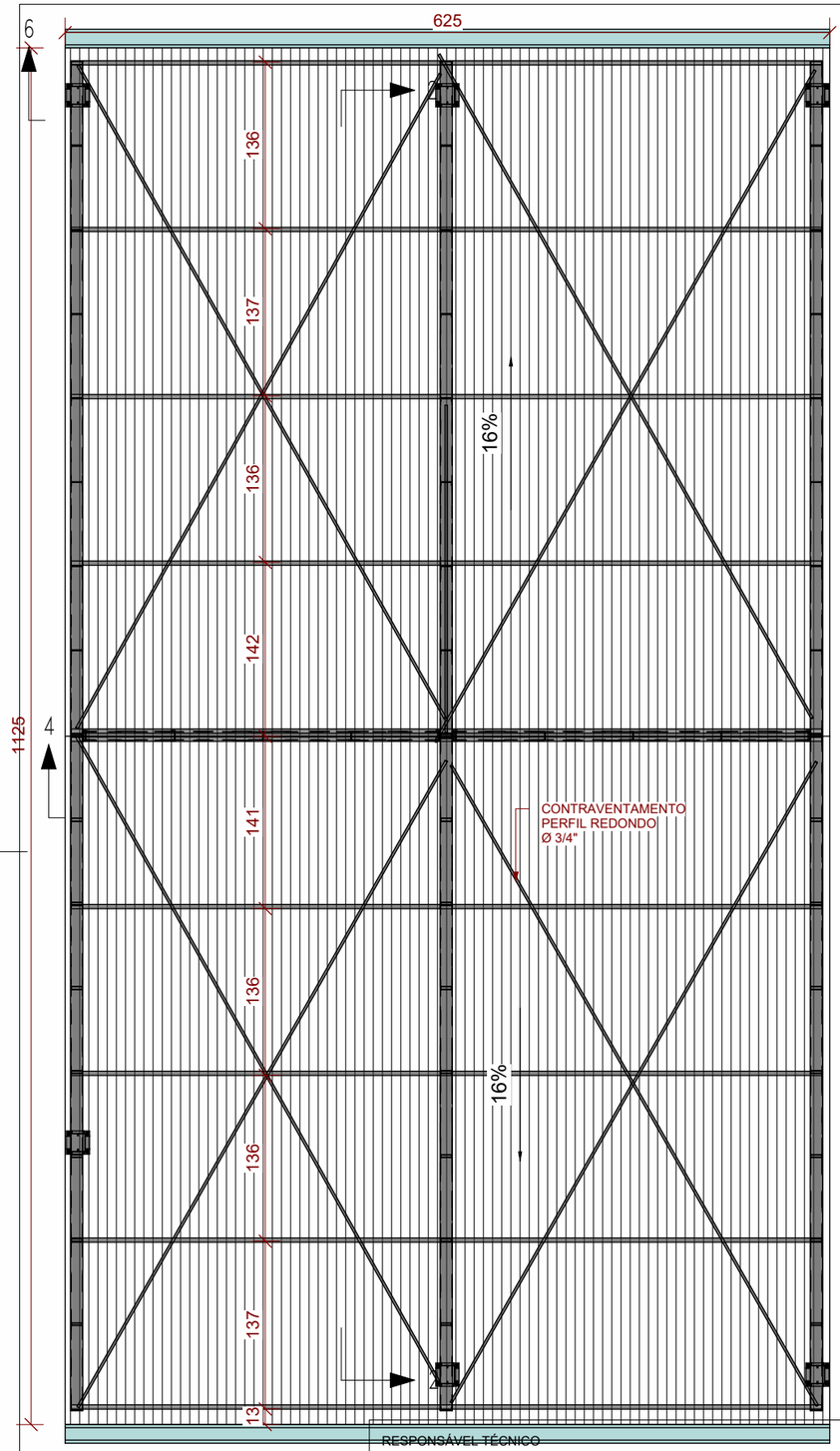
MUNICÍPIO DE MUÇUM/RS

PLANTA LOCAÇÃO DE PILARES E DETALHAMENTO DE BASES E PILARES

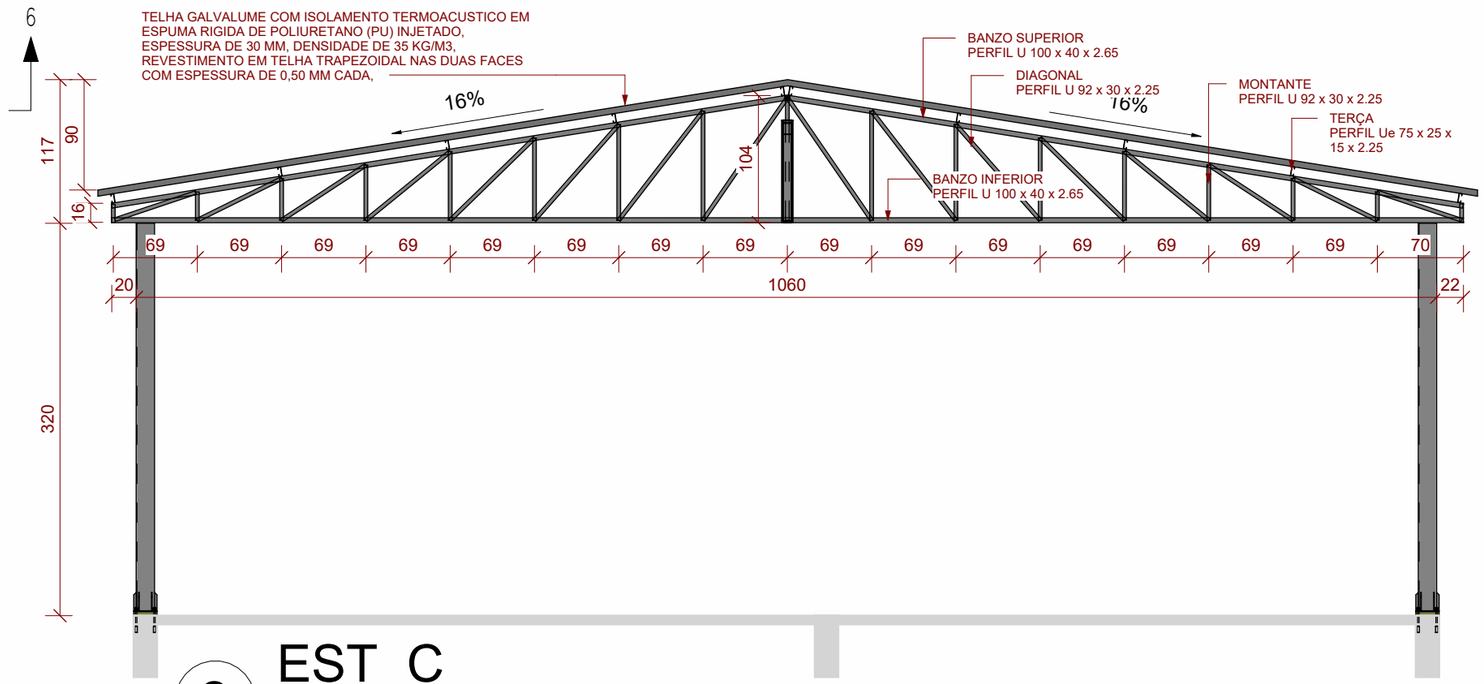
DATA: 22/01/2025

ESCALA: Como indicado

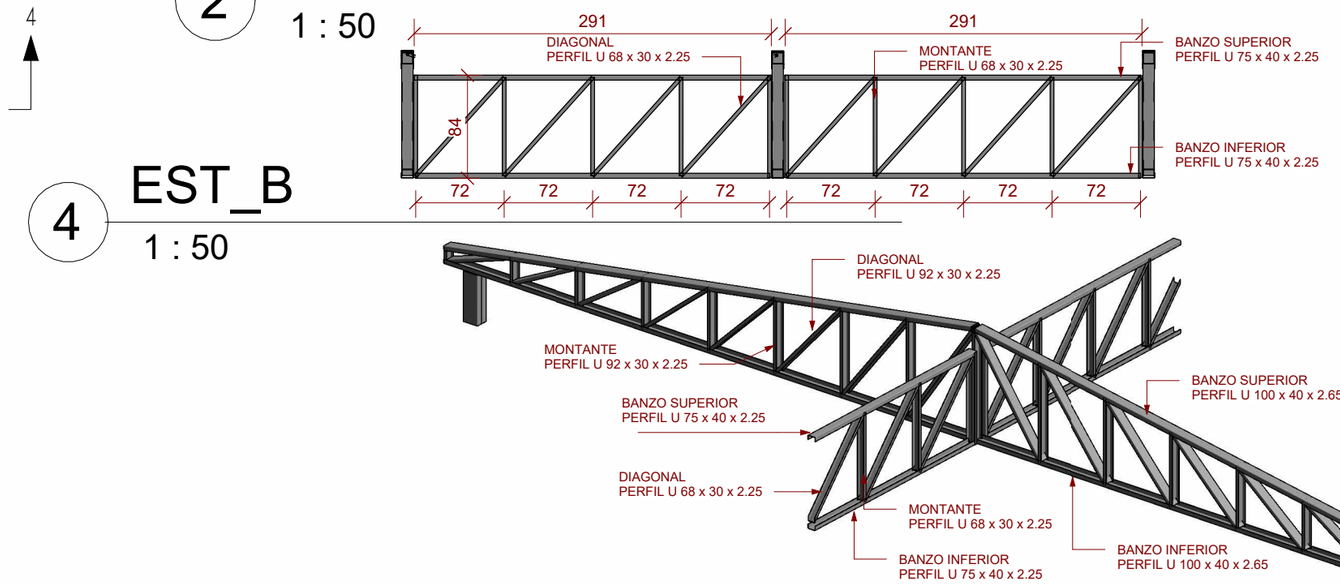
PRANCHA: EST. 01




1 PLANTA COBERTURA
1 : 50




2 EST_C
1 : 50




4 EST_B
1 : 50

3 3D. TRELIÇA COBERTURA

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Documento assinado digitalmente
gov.br
LUIS EDUARDO GEHLEN
Data: 30/01/2025 08:13:00-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

LUIS EDUARDO GEHLEN
CREA RS 229878

PROPRIETÁRIO

MATEUS GIOVANONI TROJAN
PREFEITO MUNICIPAL

OBRA: AMPLIAÇÃO ESF - SALA DE FISIOTERAPIA E MULTI USO - E REVITALIZAÇÃO DO ESPAÇO EXISTENTE

ENDEREÇO: AV. JOÃO DALAZEN, CENTRO, MUÇUM/RS

ENGE LEG ENGENHARIA

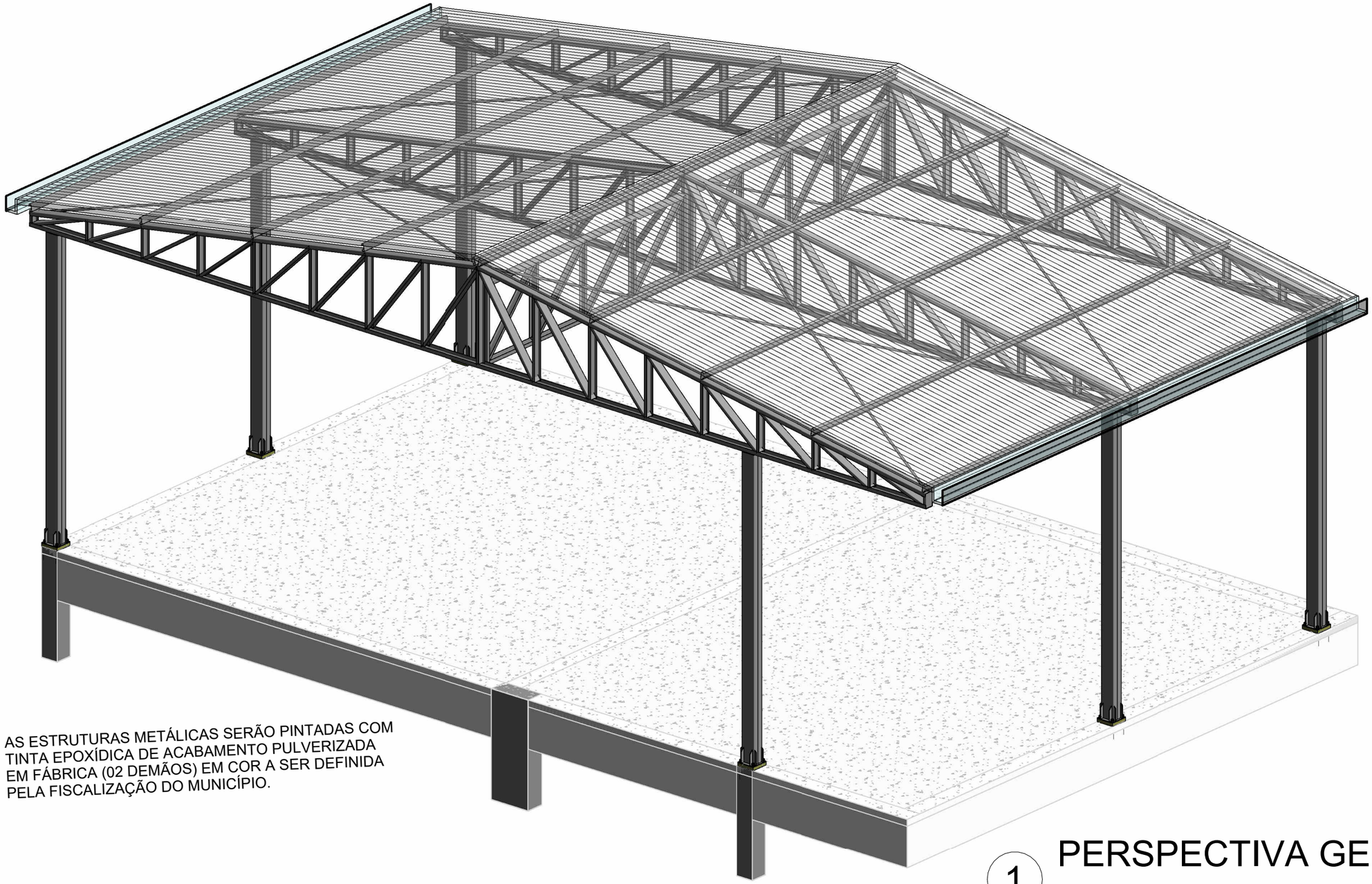
MUNICÍPIO DE MUÇUM/RS

PLANTA COBERTURA, DET. TESOURAS METÁLICAS

DATA: 22/01/2025

ESCALA: 1 : 50

PRANCHA: EST. 02



AS ESTRUTURAS METÁLICAS SERÃO PINTADAS COM TINTA EPOXÍDICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA EM FÁBRICA (02 DEMÃOS) EM COR A SER DEFINIDA PELA FISCALIZAÇÃO DO MUNICÍPIO.

1 PERSPECTIVA GERAL

RESPONSÁVEL TÉCNICO

Documento assinado digitalmente
gov.br
LUIS EDUARDO GEHLEN
Data: 30/01/2025 08:11:36-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

LUIS EDUARDO GEHLEN
CREA RS 229878

PROPRIETÁRIO

MATEUS GIOVANONI TROJAN
PREFEITO MUNICIPAL

OBRA: AMPLIAÇÃO ESF - SALA DE FISIOTERAPIA E MULTI USO - E REVITALIZAÇÃO DO ESPAÇO EXISTENTE

ENDEREÇO: AV. JOÃO DALAZEN, CENTRO, MUÇUM/RS

ENGE LEG ENGENHARIA

MUNICÍPIO DE MUÇUM/RS

PERSPECTIVA GERAL DA COBERTURA

DATA: 22/01/2025

ESCALA:

PRANCHA: EST. 03

Rua Pinheiro Machado




Rua João Dalazen

PISO PORCELANATO - ÁREA 315,05m²

PINTURA PAREDES E FORROS INTERNOS - COR BRANCA

LISTA:
- 2 PORTAS DE MADEIRA
- 2 PORTAS COM JANELA BASCULANTE DE VIDRO
- 1 JANELA VIDRO FIXO

Rua João Dalazen

Rua Pinheiro Machado

VIDRO FIXO

SALA DE ACOLHIMENTO
A: 6,74m²

SALA DE ACOLHIMENTO
A: 12,6m²

PORTA MADEIRA

715

CIRCULAÇÃO
A: 30,76m²

307

200

381

PORTA MADEIRA
COM JANELA BASC

FORRO DE GESSO ACARTONADO
A: 1,62m²

360

280

PAREDE DE GESSO ACARTONADO

420

FORRO DE GESSO ACARTONADO
A: 1,68m²

PORTA MADEIRA
COM JANELA BASC

FECHAR VÃO

ESCADA DE ACESSO
INTERNO

FORRO DE GESSO ACARTONADO
A: 1,68m²

PORTA MADEIRA
A: 1,68m²

FORRO DE GESSO ACARTONADO

400

CONDUÇÃO GESSO 30 (duplo)

FORRO DE GESSO ACARTONADO
A: 1,68m²

212

REBAIXO DE FORRO DE GESSO ACARTONADO

PAREDE DE GESSO ACARTONADO